

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Nöörepere Talu

registrikood: 12823480

tänavatalu nimi, Nöörepere

maja ja korteri number:

küla: Reegoldi küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 70409

telefon: +372 5102877

e-posti aadress: noorepere@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Nõõrepere Talu loodi 2015 aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumaa rent, põllumajandusega seotud teenustööd ja metsamajandamine.

Nõõrepere Talu OÜ ei kuulu konsolideerimisgruppi, börsil ei osale ega oma väisriigis registreeritud filiaale.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ilmnunud juhtkonna hinnangul selliseid sündmusi, mis võiksid oluliselt mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Riskid ja mõjud

Juhtkond on hinnanud mõjusid ettevõtte äritegevusele. Olulisemateks ohtudeks juhtkonna hinnangul on:

- koostööpartnerite makseraskused
- vääramatute loodushõud
- rendilepingute lõpetamine omanike poolt

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, milline võib olla majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik võimalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas OÜ Nõõrepere Talu müügitulu teenuse osutamisest summas 75 027 eurot. Majandusaasta kasumiks kujunes 12 668 eurot. Teenust osutati Eesti Vabariigis.

Investeeringud

Investeeringu põhivarasse 11 663 eurot. Aruande perioodil laenu ei võetud, arengu- ja uurimisväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud.

Personal

Ettevõttes töötab töölepingu alusel 1 osalise ajaga töötaja.

Juhatare liikmetele ei ole ette nähtud lahkumise- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasutata soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kasutusvalduses olevate põllumaade rent. Teenuste osutamine põllu- ja metsamajandustehnikaga.

Metsamaade hooldus, raie ja metsauuendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 148	36 897	2
Nõuded ja ettemaksed	75 763	39 113	3
Kokku käibevarad	83 911	76 010	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	73 054	74 126	4
Kokku põhivarad	73 054	74 126	
Kokku varad	156 965	150 136	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	100 000	100 000	11
Võlad ja ettemaksed	39 618	45 457	5
Kokku lühiajalised kohustised	139 618	145 457	
Kokku kohustised	139 618	145 457	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 179	111	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 668	2 068	
Kokku omakapital	17 347	4 679	
Kokku kohustised ja omakapital	156 965	150 136	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	75 027	38 482	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 403	-9 904	8
Mitmesugused tegevuskulud	-24 194	-14 482	9
Tööjõukulud	-5 031	-401	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 735	-11 631	4
Ärikasum (kahjum)	12 664	2 064	
Intressitulud	4	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 668	2 068	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 668	2 068	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nõõrepere Talu OÜ on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande järgides finantsaruandluse standardeid. Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasutab Raamatupidamise Seaduse lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelneva perioodiga muudetud.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad pangakonto jäägist. Pangakonto jääk on inventeeritud 31.12.2018 seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud individuaalselt iga arve laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse kuluks ja kajastatakse bilansis ebatõenäolise laekumisenähtuse (-) märgiga.

Lootusetuks hinnatud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuete kulu kajastub kasumiaruandes kirjel mitmesugused tegevuskulud.

Aruandeaastal nõudeid ebatõenäoliseks ja lootusetuks ei hinnatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse, -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	7
Transpordivahendid	7

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist. EMTAK-i tegevusalade klassifikaatori järgi on põhitegevusalaks segapõllumajandus KOOD:A0150

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumimaksimaalseks maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisa 6.

Seotud osapooled

OÜ Nöörepere Talu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanike ning nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha pangas	8 148	36 897
Kokku raha	8 148	36 897

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 963	9 963
Ostjatelt laekumata arved	9 963	9 963
Nõuded seotud osapoolte vastu	62 520	62 520
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 280	3 280
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 763	75 763
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 605	23 605
Ostjatelt laekumata arved	23 605	23 605
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 800	4 800
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 708	10 708
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 113	39 113

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	2 000	87 930	89 930	89 930
Akumuleeritud kulum	-300	-15 504	-15 804	-15 804
Jääkmaksumus	1 700	72 426	74 126	74 126
Ostud ja parendused		11 663	11 663	11 663
Amortisatsioonikulu	-300	-12 435	-12 735	-12 735
31.12.2018				
Soetusmaksumus	2 000	99 593	101 593	101 593
Akumuleeritud kulum	-600	-27 939	-28 539	-28 539
Jääkmaksumus	1 400	71 654	73 054	73 054

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 833	38 833
Võlad töövõtjatele	514	514
Maksuvõlad	271	271
Kokku võlad ja ettemaksed	39 618	39 618
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	45 056	45 056
Võlad töövõtjatele	231	231
Maksuvõlad	170	170
Kokku võlad ja ettemaksed	45 457	45 457

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	11 878	1 743
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 969	436
Kokku tingimuslikud kohustised	14 847	2 179

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

2018. aasta jooksul ei toimunud Nõõrepere Talu OÜ-s maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	75 027	38 482
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	75 027	38 482
Kokku müügitulu	75 027	38 482
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusteenus ja rent	24 928	15 283
Töste-kaeve- ja planeerimistööd	46 099	23 199
Muu teenus	4 000	0
Kokku müügitulu	75 027	38 482

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	10 774	2 200
Üür ja rent	9 629	7 704
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	20 403	9 904

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	9 564	2 118
Kütus	9 564	2 118
Mitmesugused bürookulud	14	7
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 380	1 474
Töövahendite remondi ja hoolduskulu	8 969	4 877
Sõidukiga seotud kulu	779	815
Muud	3 488	5 191
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 194	14 482

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	3 760	300
Sotsiaalmaksud	1 271	101
Kokku tööjõukulud	5 031	401
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 520	130 000	4 800	144 765

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 628	65 650	39 504	16 700

Nõõrepere Talu OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Nõõrepere Talu (registrikood: 12823480) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAN KRANER	Juhatuse liige	02.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 179
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 668
Kokku	14 847
Jaotamine	
Jätta kasum jaotamata	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 847
Kokku	14 847

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laadungikäitlus	52241	46099	61.44%	Jah
Segapõllumajandus	01501	24928	33.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Arras	47708126015	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Jan Kraner	37501256011	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102877
E-posti aadress	noorepere@gmail.com