

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: PART OÜ

registrikood: 12819024

tänava/talu nimi, Laulupeo tn

maja ja korteri number: 14-1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10121

e-posti aadress: part@part.archi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

PART OÜ loodi 19.03.2015. Käesolev aruanne kajastab perioodi 01.01.2018- 31.12.2018.

Osaühingu peamine tegevusala on arhitektiteenused (EMTAK 71111), mis moodustas müügikäibest 100%.

Peamiste koostööpartneriteks olid Merko Ehituse Eesti AS ja Tallinna Moekombinaat.

Aruandeperioodi müügikäive oli 534 422 eurot, kasumiks kujunes 93 861 eurot.

Juhatus koosneb kahest juhatuse liikmest, kellele juhatuse liikmetasu ei makstud.

Juhatus hindab majandusaasta kordaläinuks ning jätkab tegevust valitud põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	107 735	10 130	2
Nõuded ja ettemaksed	34 009	14 274	3
Kokku käibevarad	141 744	24 404	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	18 166	17 362	4
Kokku põhivarad	18 166	17 362	
Kokku varad	159 910	41 766	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	31 065	6 781	5
Kokku lühiajalised kohustised	31 065	6 781	
Kokku kohustised	31 065	6 781	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 484	1 019	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 861	31 466	
Kokku omakapital	128 845	34 985	
Kokku kohustised ja omakapital	159 910	41 766	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	534 422	96 306	6
Muud äritulud	44 000	3 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-452 004	-28 394	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 494	-29 185	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 068	-5 118	
Ärikasum (kahjum)	93 856	36 609	
Intressitulud	5	0	
Intressikulud	0	-143	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	93 861	36 466	
Tulumaks	0	-5 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 861	31 466	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega. Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad pangakontode ja kassa saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega 900 eurot ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad maksumusega alla 900 euro kantakse soetamisel kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest põhivara soetamisega otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt nende kasulikust tööaastast.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Finantskohustised

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, ülejäänud kohustus on pikaajaline.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto	107 735	10 130
Kokku raha	107 735	10 130

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 244	8 244
Ostjatelt laekumata arved	8 244	8 244
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 286	3 286
Muud nõuded	22 479	22 479
Viitlaekumised	22 479	22 479
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 009	34 009
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 274	14 274
Ostjatelt laekumata arved	14 274	14 274
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	
Muud nõuded	0	0
Viitlaekumised	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 274	14 274

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	6 593		6 593	9 010	15 603
Akumuleeritud kulum	-198		-198	-180	-378
Jääkmaksumus	6 395		6 395	8 830	15 225
Ostud ja parendused	6 340	915	7 255		7 255
Amortisatsioonikulu	-2 928	-30	-2 958	-2 160	-5 118
31.12.2017					
Soetusmaksumus	12 933	915	13 848	9 010	22 858
Akumuleeritud kulum	-3 126	-30	-3 156	-2 340	-5 496
Jääkmaksumus	9 807	885	10 692	6 670	17 362
Ostud ja parendused		5 093	5 093	2 779	7 872
Muud ostud ja parendused		5 093	5 093	2 779	7 872
Amortisatsioonikulu	-3 648	-938	-4 586	-2 482	-7 068
31.12.2018					
Soetusmaksumus	12 933	6 008	18 941	11 789	30 730
Akumuleeritud kulum	-6 774	-968	-7 742	-4 822	-12 564
Jääkmaksumus	6 159	5 040	11 199	6 967	18 166

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26 503	26 503
Muud võlad	4 562	4 562
Dividendivõlad	3 650	3 650
Muud viitvõlad	912	912
Kokku võlad ja ettemaksed	31 065	31 065
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 107	1 107
Maksuvõlad	1 069	1 069
Muud võlad	4 605	4 605
Dividendivõlad	3 650	3 650
Muud viitvõlad	955	955
Kokku võlad ja ettemaksed	6 781	6 781

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	534 235	95 472
Läti	0	0
Itaalia	187	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	534 422	95 472
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Gruusia	0	0
Šveits	0	834
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	834
Kokku müügitulu	534 422	96 306
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektiteenused (EMTAK 71111)	534 422	96 306
Kokku müügitulu	534 422	96 306

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2019

PART OÜ (registrikood: 12819024) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM TUKSAM	Juhatuse liige	12.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 861
Kokku	126 345
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 345
Kokku	126 345

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	93 861
Kokku	126 345
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	126 345
Kokku	126 345

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	534422	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sille Pihlak	48511200263	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Siim Tuksam	38610290257	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	part@part.archi