

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: PART OÜ

registrikood: 12819024

tänavatänu nimi, Laulupeo tn

maja ja korteri number: 14-1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10121

e-posti aadress: part@part.archi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

PART OÜ loodi 19.03.2015. Käesolev aruanne kajastab perioodi 01.01.2021- 31.12.2021.

Osaühingu peamimine tegevusala on arhitektiteenused (EMTAK 71111), mis moodustas müügikäibest 100%.

Peamiste koostööpartneriteks olid EMpower OÜ, Stricto Project OÜ ning Maidla Resort.

Aruandeperioodi müügikäive oli 92 398 eurot.

Juhatus koosneb kahest juhatuse liikmest, kellele juhatuse liikmetasu ei makstud.

Juhatus hindab majandusaasta heaks ning jätkab tegevust valitud põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 195	20 330	2
Nõuded ja ettemaksed	43 543	9 173	3
Kokku käibevarad	56 738	29 503	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 581	8 048	
Kokku põhivarad	12 581	8 048	
Kokku varad	69 319	37 551	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 428	2 175	4
Kokku lühiajalised kohustised	12 428	2 175	
Kokku kohustised	12 428	2 175	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 876	52 735	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 515	-19 859	
Kokku omakapital	56 891	35 376	
Kokku kohustised ja omakapital	69 319	37 551	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	92 398	6 608	5
Muud äritulud	0	9 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 259	-11 517	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 781	-10 732	6
Tööjõukulud	-24 046	0	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 732	-9 764	
Ärikasum (kahjum)	21 580	-16 405	
Intressitulud	2	4	
Intressikulud	-67	-30	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 515	-16 431	
Tulumaks	0	-3 428	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 515	-19 859	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega. Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele. Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad pangakontode ja kassa saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega 900 eurot ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad maksumusega alla 900 euro kantakse soetamisel kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest põhivara soetamisega otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt nende kasulikust tööaastast.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900

Finantskohustised

Kõiki finantskohustisi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustised, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, ülejäänud kohustis on pikaajaline.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke

- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	13 195	20 330
Kokku raha	13 195	20 330

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 542	24 542
Ostjatelt laekumata arved	24 542	24 542
Muud nõuded	19 001	19 001
Viitlaekumised	19 001	19 001
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 543	43 543
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	0
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 237	4 237
Muud nõuded	4 936	4 936
Viitlaekumised	4 936	4 936
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 173	9 173

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	688	688
Võlad töövõtjatele	2 764	2 764
Maksuvõlad	8 976	8 976
Kokku võlad ja ettemaksed	12 428	12 428
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 175	2 175
Maksuvõlad	0	0
Muud võlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 175	2 175

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 898	6 608
Itaalia	500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	92 398	6 608
Kokku müügitulu	92 398	6 608
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektiteenused (EMTAK 71111)	92 398	6 608
Kokku müügitulu	92 398	6 608

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	4 712	4 114
Mitmesugused bürookulud	1 628	696
Lähetuskulud	4 256	165
Pangakulu	227	192
Muud	6 958	5 565
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 781	10 732

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	18 002	0
Sotsiaalmaksud	6 044	0
Kokku tööjõukulud	24 046	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	18 002	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2022

PART OÜ (registrikood: 12819024) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM TUKSAM	Juhatuse liige	31.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 515
Kokku	54 391
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 391
Kokku	54 391

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 515
Kokku	54 391
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 391
Kokku	54 391

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	92398	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sille Pihlak	48511200263	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Siim Tuksam	38610290257	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	part@part.archi