

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Katusepartner OÜ

registrikood: 12817634

tänava/talu nimi, Aiandi tee 25

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5283460, +372 5052151

e-posti aadress: info@katusepartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Katusepartner asutati 18.03.2015.a.

Peamiseks tegevusalaks on katuste ehitamine. 2017. aastal olid põhilisteks objektideks majad Uuesalus, KÜ Elu, teised eramajad ning Vesilennuki tänava ja Meremuuseumi staabihoone ehitustööd.

Töölepinguga olid tööl 17 inimest.

Juhatuse tagasikutsumisega ei teki lisanduvaid kulutusi.

Ettevõtte müügitulu 2017. aastal oli 669 282 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 911	36 299	2
Nõuded ja ettemaksed	142 697	52 022	
Kokku käibevarad	163 608	88 321	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	41 475	19 144	5
Kokku põhivarad	41 475	19 144	
Kokku varad	205 083	107 465	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 550	34 098	
Võlad ja ettemaksed	83 503	37 034	
Kokku lühiajalised kohustised	104 053	71 132	
Kokku kohustised	104 053	71 132	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 333	3 472	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 697	32 861	
Kokku omakapital	101 030	36 333	
Kokku kohustised ja omakapital	205 083	107 465	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	669 282	449 456	8
Muud äritulud	2 254	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-345 159	-273 570	
Mitmesugused tegevuskulud	-78 794	-46 240	
Tööjõukulud	-176 070	-90 248	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 192	-2 954	
Muud ärikulud	-624	-3 583	
Ärikasum (kahjum)	64 697	32 861	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 697	32 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 697	32 861	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad pangakontode ja kassa saldosid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega 500 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad maksumusega alla 500 euro kantakse soetamisel kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest põhivara soetamisega otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt nende kasulikust tööeast. Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, ülejäänud kohustus on pikaajaline.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulude ja kulude arvestuse korraldamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

-) omanikke
-) tegev- ja kõrgemat juhtkonda
-) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	3 250	81
Arveldusarve	17 661	36 218
Kokku raha	20 911	36 299

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	123 454	40 635
Ostjate tasumata summad	123 454	40 635
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 000	-2 000
Kokku nõuded ostjate vastu	121 454	38 635

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		17 419		7 360
Üksikisiku tulumaks		3 234		1 893
Sotsiaalmaks		5 476		3 327
Kohustuslik kogumispension		375		234
Töötuskindlustusmaksed		431		271
Ettemaksukonto jääk	1 168		379	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 168	26 935	379	13 085

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2015						
Soetusmaksumus		8 350	1 090	9 440		9 440
Akumuleeritud kulum		-792	-127	-919		-919
Jääkmaksumus		7 558	963	8 521		8 521
Ostud ja parendused		7 687		7 687	5 890	13 577
Amortisatsioonikulu		-2 248	-216	-2 464	-490	-2 954
31.12.2016						
Soetusmaksumus		16 037	1 090	17 127	5 890	23 017
Akumuleeritud kulum		-3 040	-343	-3 383	-490	-3 873
Jääkmaksumus		12 997	747	13 744	5 400	19 144
Ostud ja parendused	16 500	11 555		11 555	468	28 523
Amortisatsioonikulu		-4 777	-216	-4 993	-1 199	-6 192
31.12.2017						
Soetusmaksumus	16 500	27 592	1 090	28 682	6 358	51 540
Akumuleeritud kulum	0	-7 817	-559	-8 376	-1 689	-10 065
Jääkmaksumus	16 500	19 775	531	20 306	4 669	41 475

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	43 153	12 001
Kokku võlad tarnijatele	43 153	12 001

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	669 282	449 456
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	669 282	449 456
Kokku müügitulu	669 282	449 456
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	669 282	449 456
Kokku müügitulu	669 282	449 456

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	135 176	68 628
Sotsiaalmaksud	42 536	20 532
Puhkusereserv	-1 641	1 088
Kokku tööjõukulud	176 071	90 248
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	13

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2018

Katusepartner OÜ (registrikood: 12817634) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAIKO ÜLEJÕE	Juhatuse liige	19.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 697
Kokku	101 030
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	101 030
Kokku	101 030

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	669282	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Pauklin	38206230284	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Vaiko Ülejõe	37408094936	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052151
Mobiiltelefon	+372 5283460
E-posti aadress	info@katusepartner.ee