

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Katusepartner OÜ

registrikood: 12817634

tänava/talu nimi, Aiandi tee 25

maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5283460, +372 5052151

e-posti aadress: info@katusepartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Katusepartner asutati 18.03.2015.a.

Peamiseks tegevusalaks on katuste ehitamine. 2019. aastal olid põhilisteks katusetööde tellijateks Pisibetoon OÜ, Nostra OÜ, Paide MEK OÜ, Semuehitus OÜ jne

Töölepinguga olid tööl 17 inimest.

Juhatuse tagasikutsumisega ei teki lisanduvaid kulutusi.

Ettevõtte müügitulu 2019. aastal oli 656 923 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 355	53 171	2
Nõuded ja ettemaksed	26 882	54 212	
Varud	34 380	25 317	
Kokku käibevarad	85 617	132 700	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	111 580	36 511	5
Kokku põhivarad	111 580	36 511	
Kokku varad	197 197	169 211	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 310	27 050	
Võlad ja ettemaksed	64 290	50 396	
Kokku lühiajalised kohustised	116 600	77 446	
Kokku kohustised	116 600	77 446	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 765	101 030	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 168	-9 265	
Kokku omakapital	80 597	91 765	
Kokku kohustised ja omakapital	197 197	169 211	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	656 923	700 793	8
Muud äritulud	3 748	4 973	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-326 366	-379 184	
Mitmesugused tegevuskulud	-102 626	-92 020	
Tööjõukulud	-254 481	-234 394	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 681	-6 964	
Muud ärikulud	-8 111	-2 471	
Ärikasum (kahjum)	-37 594	-9 267	
Intressitulud	8	2	
Intressikulud	-582	0	
Muud finantstulud ja -kulud	27 000	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 168	-9 265	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 168	-9 265	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude arvestuses on kasutatud FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis vastavalt inventuuride tulemustele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes:

Masinad ja seadmed 20%

Autod ja muud transpordivahendid 20%

Ehitised 4%

Muu materiaalne põhivara 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingud, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse

finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiseltrealiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	8	32
Arveldusarve	24 347	53 139
Kokku raha	24 355	53 171

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	25 012	43 958
Ostjate tasumata summad	25 012	43 958
Kokku nõuded ostjate vastu	25 012	43 958

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 723	8 753
Üksikisiku tulumaks	3 496	4 134
Sotsiaalmaks	6 742	7 603
Kohustuslik kogumispension	448	490
Töötuskindlustusmaksed	538	588
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 947	21 568

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	16 500	27 592	1 090	28 682	6 358		51 540
Akumuleeritud kulum		-7 817	-559	-8 376	-1 689		-10 065
Jääkmaksumus	16 500	19 775	531	20 306	4 669		41 475
Ostud ja parendused		2 000		2 000			2 000
Amortisatsioonikulu		-5 480	-216	-5 696	-1 268		-6 964
31.12.2018							
Soetusmaksumus	16 500	29 592	1 090	30 682	6 358		53 540
Akumuleeritud kulum		-13 297	-775	-14 072	-2 957		-17 029
Jääkmaksumus	16 500	16 295	315	16 610	3 401		36 511
Ostud ja parendused		1 265		1 265	508	82 707	84 480
Amortisatsioonikulu		-5 147	-216	-5 363	-1 318		-6 681
Müügid (jääkmaksumuses)		-2 730		-2 730			-2 730
31.12.2019							
Soetusmaksumus	16 500	26 957	1 090	28 047	6 866	82 707	134 120
Akumuleeritud kulum		-17 274	-991	-18 265	-4 275		-22 540
Jääkmaksumus	16 500	9 683	99	9 782	2 591	82 707	111 580

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	21 706	10 272
Kokku võlad tarnijatele	21 706	10 272

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	656 923	700 793
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	656 923	700 793
Kokku müügitulu	656 923	700 793
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	656 923	700 793
Kokku müügitulu	656 923	700 793

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	193 744	178 382
Sotsiaalmaksud	60 737	55 693
Puhkusereserv	0	319
Kokku tööjõukulud	254 481	234 394
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	21

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanike laen	15 310	50

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanikelaen	20 550	6 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	9 784	23 754

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2020

Katusepartner OÜ (registrikood: 12817634) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAIKO ÜLEJÕE	Juhatuse liige	08.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 168
Kokku	80 597
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	80 597
Kokku	80 597

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	656923	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vaiko Ülejõe	37408094936	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Marek Pauklin	38206230284	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052151
Mobiiltelefon	+372 5283460
E-posti aadress	info@katusepartner.ee