

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: The Company IXR OÜ

registrikood: 12814995

tänava/talu nimi, Saeveski tn 10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11214

e-posti aadress: thecompany@thecompany.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

The Company IXR OÜ'l on olnud raskusid omakapitali säilitamisega viimastel aastatel.

2019 aasta tegevused lisaks uute klientide ja investeeringute leidmisel oli paika panna tegevuskava 2020 aastaks, et välja tulla miinusest. 2019 lõpp ja 2020 algus oli paljulubav, et välja tulla läbi esimese refinantseerimise laine tekkinud miinusest. Kahjuks viirus lõi need plaanid upakile.

Mõned kuud tegeleme tagajärgede likvideerimisega ja siis jätkame plaani. Kuna teenus iseenesest on hea ja vajalik nii era- kui ka avalikule sektorile, siis tegime ka taotluse Kredexile erakorralise laenu saamiseks. Teisel juhul on uute ja pikaajalistemate investorite otsimine kavas ja 2020 aasta alguses on mõned kontaktid loodud, kes on asjast huvitatud, aga kõik ootavad olukorra paranemist. Ettevõtte põhitegevusala ise on vägagi jätkusuutlik! Miinusest tuleme välja ajatades laenumaksed pikema perioodi peale ja vähendades raha intresside kulu.

Aruandeperioodil maksis The Company Investments OÜ töötasusid ühele inimesele, tööjõukulu koos sotsiaalmaksuga on 8991 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	853	155
Nõuded ja ettemaksed	17 384	16 743
Kokku käibevarad	18 237	16 898
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	37 211	56 354
Kokku põhivarad	37 211	56 354
Kokku varad	55 448	73 252
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 000	73 998
Võlad ja ettemaksed	5 901	6 068
Kokku lühiajalised kohustised	13 901	80 066
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	30 987	0
Sihtfinantseerimine	45 600	17 594
Kokku pikaajalised kohustised	76 587	17 594
Kokku kohustised	90 488	97 660
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 908	472
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 632	-27 380
Kokku omakapital	-35 040	-24 408
Kokku kohustised ja omakapital	55 448	73 252

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	117 331	66 704
Mitmesugused tegevuskulud	-110 118	-76 256
Tööjõukulud	-8 991	-8 129
Ärikasum (kahjum)	-1 778	-17 681
Intressitulud	5 148	1 900
Intressikulud	-14 002	-11 599
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 632	-27 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 632	-27 380

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsarvestuse hea tavaga.

Raha

Rahana on arvel pangakontodel ja kassas olev raha .

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	853	155

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 621	3 621
Ostjatelt laekumata arved	3 621	3 621
Ettemaksed	12 927	12 927
Tulevaste perioodide kulud	869	869
Muud makstud ettemaksed	12 058	12 058
ettemaksed hankijatele	836	836
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 384	17 384
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 140	4 140
Ostjatelt laekumata arved	4 140	4 140
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	545	545
Ettemaksed	12 058	12 058
Tulevaste perioodide kulud	12 058	12 058
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 743	16 743

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	793	793
Saadud ettemaksed	4 608	4 608
Tulevaste perioodide tulud	1 829	1 829
Muud saadud ettemaksed	2 779	2 779
Kokku võlad ja ettemaksed	5 901	5 901
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	110	110
Võlad töövõtjatele	482	482
Maksuvõlad	329	329
Muud võlad	417	417
Muud viitvõlad	417	417
Saadud ettemaksed	4 730	4 730
Muud saadud ettemaksed	4 730	4 730
Kokku võlad ja ettemaksed	6 068	6 068

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 740	6 075
Sotsiaalmaksud	2 251	2 054
Kokku tööjõukulud	8 991	8 129

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 594

Laenud

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad				
The Company x	4 808	0,06	EUR	2022

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	6 740	6 126

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2020

The Company IXR OÜ (registrikood: 12814995) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL LAIUS	Juhatuse liige	14.04.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 632
Kokku	-37 540
Katmine	
katmiseks uute investeeringute arvelt	-37 540
Kokku	-37 540

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-26 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 632
Kokku	-37 540
Katmine	
kaetakse uute investeeringute osast	-37 540
Kokku	-37 540

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	116548	99.33%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	783	0.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karl Laius	38503310215	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	thecompany@thecompany.ee