

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Sõmera Klubi OÜ

registrikood: 12814564

tänava/talu nimi, Ohaka tn 1

maja ja korteri number:

alevik: Kärla alevik

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93501

telefon: +372 5238528

e-posti aadress: arhitektkoppel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Sõmera Klubi OÜ põhitegevusalaks 2018.a. oli Riiklikuks Kultuurimälestiseks oleva Sõmera Klubihoone haldamine ja selles asuvate kontoripindade remont ja ettevalmistamine väljarentimiseks. Peamine huvitatud koostööpartner ja rentnik on arhitektuurbüroo Koppel Koppel Arhitektid OÜ.

Investeeringud

Aruandeperioodil olulisi investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

Personal

Ettevõtte tööjõukulud moodustasid 5030 eurot. Ettevõttes töötas üks tegevjuht, kes organiseeris ehitustegevust ja asjaajamist.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgneva aasta peamine eesmärk on keldrikorruse endiste kirikuruumide tehnosüsteemide lõplik väljavahetamine, et ruumid oleksid võimalik kasutusele võtta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 531	0
Nõuded ja ettemaksed	0	2 837
Kokku käibevarad	2 531	2 837
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	5 244	5 777
Kokku põhivarad	5 244	5 777
Kokku varad	7 775	8 614
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 500	2 569
Võlad ja ettemaksed	3 746	62
Kokku lühiajalised kohustised	5 246	2 631
Kokku kohustised	5 246	2 631
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Muu omakapital	2 250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 983	8 784
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 704	-2 801
Kokku omakapital	2 529	5 983
Kokku kohustised ja omakapital	7 775	8 614

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	7 777	8 815
Muud äritulud	0	7 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41	-820
Mitmesugused tegevuskulud	-7 406	-16 636
Tööjõukulud	-5 030	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 004	-1 659
Muud ärikulud	0	-1
Ärikasum (kahjum)	-5 704	-2 801
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 704	-2 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 704	-2 801

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sõmera Klubi OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-3 763	0
Sotsiaalmaksud	-1 267	0
Kokku tööjõukulud	-5 030	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2018	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted			
Mihkel Koppel	1 500	3%	31.12.2021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.01.2019

Sõmera Klubi OÜ (registrikood: 12814564) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL KOPPEL	Juhatuse liige	05.01.2019
LIIS KOPPEL	Juhatuse liige	06.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 704
Kokku	279
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	279
Kokku	279

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	7777	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Koppel	38309150026	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Liis Koppel	48603074253	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5238528
E-posti aadress	arhitektkoppel@gmail.com