

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ TERMOI-TI

registrikood: 12813621

tänavatalu nimi, Kanarbiku tn 36
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76603

e-posti aadress: harri12@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Lisa 12 Muud ärikulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Termoi-TI OÜ alustas majandustegevust 2015.aastal isolatsioonitööde teostamisega.

31.12.2018 lõppenud majandusaasta lõpetasime kasumiga 70 eurot. Aasta müügitulu oli 154393 eurot.

Ettevõttes töötas keskmiselt 2 töötajat. Töötasud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 40702 eurot.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud, garantiisid antud ei ole.

2019.aastal jätkame isolatsioonitööde teostamist ja eesmärk on lõpetada aasta taas kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 352	13 112
Nõuded ja ettemaksed	5 473	15 797
Varud	46 944	23 412
Kokku käibevarad	53 769	52 321
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	8 455	0
Kokku põhivarad	8 455	0
Kokku varad	62 224	52 321
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 346	0
Võlad ja ettemaksed	38 120	30 633
Kokku lühiajalised kohustised	40 466	30 633
Kokku kohustised	40 466	30 633
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 688	18 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70	3 338
Kokku omakapital	21 758	21 688
Kokku kohustised ja omakapital	62 224	52 321

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	154 393	88 492
Muud äritulud	0	186
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-87 460	-23 755
Mitmesugused tegevuskulud	-25 360	-24 102
Tööjõukulud	-40 702	-36 995
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-445	0
Muud ärikulud	-346	-488
Ärikasum (kahjum)	80	3 338
Intressikulud	-10	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	70	3 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70	3 338

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Termoi-TI OÜ on koostanud 2018.aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ja mida täpsustab RTJ. Termoi-TI OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruandeskeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2018-31.12.2018 kohta. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kasutab pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ületab 1000.00 eurot. Madalama soetusmaksumusega varad kantakse kulusse nende kasutusele võtmise hetkel. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	10

Rendid

Rentide kajastamine, kui osaühing on rentnik

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna rendiperioodi vältel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 473	5 473
Ostjatelt laekumata arved	5 473	5 473
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 473	5 473
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 782	15 782
Ostjatelt laekumata arved	15 782	15 782
Ettemaksed	15	15
Tulevaste perioodide kulud	15	15
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 797	15 797

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	40 284	16 752
Müügiks ostetud kaubad	6 660	6 660
Kokku varud	46 944	23 412

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	-663		2 238
Üksikisiku tulumaks	684		310
Erisoodustuse tulumaks	131		53
Sotsiaalmaks	1 682		666
Kohustuslik kogumispension	37		40
Töötuskindlustusmaksed	45		48
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 916	0	3 355

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus		0	
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus		0	
31.12.2017			
Soetusmaksumus		0	
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus		0	
Ostud ja parendused	8 900	8 900	8 900
Muud ostud ja parendused	8 900	8 900	8 900
Amortisatsioonikulu	-445	-445	-445
31.12.2018			
Soetusmaksumus	8 900	8 900	8 900
Akumuleeritud kulum	-445	-445	-445
Jääkmaksumus	8 455	8 455	8 455

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	36 204	36 204
Maksuvõlad	1 916	1 916
Kokku võlad ja ettemaksed	38 120	38 120
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 278	27 278
Maksuvõlad	3 355	3 355
Kokku võlad ja ettemaksed	30 633	30 633

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	154 393	67 858
Soome	0	20 634
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	154 393	88 492
Kokku müügitulu	154 393	88 492
Müügitulu tegevusalade lõikes		
isolatsioonitööd	154 393	88 492
Kokku müügitulu	154 393	88 492

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	0	186
Kokku muud äritulud	0	186

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	44 761	16 289
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	278	0
Alltöövõtutööd	28 832	977
Transpordikulud	774	1 729
Üür ja rent	10 287	3 301
Muud	2 528	1 459
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	87 460	23 755

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	3 992	4 374
Lähetuskulud	541	5 721
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	18
Muud	20 827	13 989
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 360	24 102

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	30 420	27 160
Sotsiaalmaksud	10 039	9 620
Muud	243	215
Kokku tööjõukulud	40 702	36 995
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	0	7
Trahvid, viivised ja hüvitised	148	169
Muud	198	312
Kokku muud ärikulud	346	488

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 346	0

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omanik	2 346	0	31.12.2019

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansi kuupäeva ja bilansi esitamise kuupäeva vahelisel perioodil ei ole toimunud sündmusi, mis avaldaksid või võiksid avaldada mõju majandusaasta aruande näitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2020

OÜ TERMOI-TI (registrikood: 12813621) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRI SEGLINŠ	Juhatuse liige	18.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70
Kokku	21 758
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 758
Kokku	21 758

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	70
Kokku	21 758
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 758
Kokku	21 758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	154393	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helgi Seglinš	45806080287	Eesti	2500 EUR (Ühisomand)
Harri Seglinš	35702120260	Eesti	2500 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	harri12@gmail.com