

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ TERMOI-TI

registrikood: 12813621

tänava/talu nimi, Kanarbiku tn 36
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76603

e-posti aadress: harri12@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	11
Lisa 13 Intressikulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Termoi-TI OÜ alustas majandustegevust 2015.aastal isolatsioonitööde teostamisega.

31.12.2019 lõppenud majandusaasta lõpetasime kasumiga 2926 eurot. Aasta müügitulu oli 194168 eurot.

Ettevõttes töötas keskmiselt 2 töötajat. Töötasud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 44833 eurot.

Juhatusel liikmele tasu ei makstud, garantiisid antud ei ole.

2020.aastal jätkame isolatsioonitööde teostamist ja eesmärk on lõpetada aasta taas kasumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 278	1 352
Nõuded ja ettemaksed	2 743	5 473
Varud	45 430	46 944
Kokku käibevarad	70 451	53 769
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 565	8 455
Kokku põhivarad	7 565	8 455
Kokku varad	78 016	62 224
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 400	2 346
Võlad ja ettemaksed	48 932	38 120
Kokku lühiajalised kohustised	53 332	40 466
Kokku kohustised	53 332	40 466
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 758	21 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 926	70
Kokku omakapital	24 684	21 758
Kokku kohustised ja omakapital	78 016	62 224

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	194 168	154 393
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 956	-87 460
Mitmesugused tegevuskulud	-31 707	-25 360
Tööjõukulud	-44 833	-40 702
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-890	-445
Muud ärikulud	-1 204	-346
Ärikasum (kahjum)	5 578	80
Intressikulud	-2 649	-10
Muud finantstulud ja -kulud	-3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 926	70
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 926	70

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Termoi-TI OÜ on koostanud 2019.aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ja mida täpsustab RTJ. Termoi-TI OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruandeskeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2019-31.12.2019 kohta. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kasutab pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ületab 1000.00 eurot. Madalama soetusmaksumusega varad kantakse kulusse nende kasutusele võtmise hetkel. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	10

Rendid

Rentide kajastamine, kui osaühing on rentnik

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna rendiperioodi vältel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 439	2 439
Ostjatelt laekumata arved	2 439	2 439
Ettemaksed	304	304
Muud makstud ettemaksed	304	304
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 743	2 743
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 473	5 473
Ostjatelt laekumata arved	5 473	5 473
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 473	5 473

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	38 770	40 284
Müügiks ostetud kaubad	6 660	6 660
Kokku varud	45 430	46 944

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 794	-663
Üksikisiku tulumaks	1 128	684
Erisoodustuse tulumaks	230	131
Sotsiaalmaks	2 679	1 682
Kohustuslik kogumispension	88	37
Töötuskindlustusmaksed	106	45
Intress	128	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 153	1 916

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	8 900	8 900
Amortisatsioonikulu	-445	-445
31.12.2018		
Soetusmaksumus	8 900	8 900
Akumuleeritud kulum	-445	-445
Jääkmaksumus	8 455	8 455
Amortisatsioonikulu	-890	-890
31.12.2019		
Soetusmaksumus	8 900	8 900
Akumuleeritud kulum	-1 335	-1 335
Jääkmaksumus	7 565	7 565

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omaniku laen	0	0				
Muu lühiajaline laen	4 400	4 400			5%	30.06.20
Lühiajalised laenud kokku	4 400	4 400				
Laenukohustised kokku	4 400	4 400				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omaniku laen	2 346	2 346			0	
Lühiajalised laenud kokku	2 346	2 346				
Laenukohustised kokku	2 346	2 346				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	36 779	36 779
Maksuvõlad	12 153	12 153
Kokku võlad ja ettemaksed	48 932	48 932

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	36 204	36 204
Maksuvõlad	1 916	1 916
Kokku võlad ja ettemaksed	38 120	38 120

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	168 500	154 393
Soome	25 668	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	194 168	154 393
Kokku müügitulu	194 168	154 393
Müügitulu tegevusalade lõikes		
isolatsioonitööd	194 168	154 393
Kokku müügitulu	194 168	154 393

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	51 356	44 761
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 234	278
Alltöövõtutööd	36 155	28 832
Transpordikulud	420	774
Üür ja rent	16 332	10 287
Muud	3 459	2 528
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	109 956	87 460

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	4 030	3 992
Lähetuskulud	7 305	541
Muud	20 372	20 827
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 707	25 360

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	33 122	30 420
Sotsiaalmaksud	11 712	10 039
Muud	0	243
Kokku tööjõukulud	44 834	40 702
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	586	148
Muud	618	198
Kokku muud ärikulud	1 204	346

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	2 649	10
Kokku intressikulud	2 649	10

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 346

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanik	2 346	0

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omanik	2 346	0	31.12.2019

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansi kuupäeva ja bilansi esitamise kuupäeva vahelisel perioodil ei ole toimunud sündmusi, mis avaldaksid või võiksid avaldada mõju majandusaasta näitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.08.2021

OÜ TERMOI-TI (registrikood: 12813621) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRI SEGLINŠ	Juhatuse liige	12.08.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 926
Kokku	24 684
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 684
Kokku	24 684

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 926
Kokku	24 684
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 684
Kokku	24 684

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	194168	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helgi Seglinš	45806080287	Eesti	2500 EUR (Ühisomand)
Harri Seglinš	35702120260	Eesti	2500 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	harri12@gmail.com