

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ RK Rebroc

registrikood: 12812631

tänava/talu nimi, Randivälja tee 14
maja ja korteri number:

küla: Tammiste küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 85009

telefon: +372 5205582

e-posti aadress: kaia.raadik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressikulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ RK Rebroc registreeriti Äriregistris 09.03.2015 a. Osaühingu peamine tegevusala on elamute ja mitteeluhoonete ehitus. EMTAK kood 41201.

Äritegevuse ülevaade

2019. aasta peamiseks suunaks oli elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Aruandeaasta müügitulu oli 220 021 eurot ja puhaskahjum moodustas 6 712 eurot.

2020 majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal. Plaanis on lisaks tegeleda kinnisvara ostu-müügiga.

OÜ RK Rebroc majandustegevust iseloomustavad suhtarvud:

	2019	2018
Müügikäibe ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)	-2,2%	8,0%
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum/keskm.omakapital)	-11,5%	35,1%
Varade rentaablus ROA (puhaskasum/keskm.varad)	-7,7%	17,0%
Omakapitali osakaal (omakapital/varad)	81,8%	57,7%

Muud valdkonnad

- Töötajad ja juhtkond

2019. aastal oli OÜ-l RK Rebroc kolm palgalist töötajat. Tööjõukulud kokku moodustasid 44 115 eurot. Juhatusele 2019. aastal tasusid ei makstud.

OÜ RK Rebroc juhatus on üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	44 715	8 003	2
Nõuded ja ettemaksed	4 727	48 321	3
Varud	0	20 307	
Kokku käibevarad	49 442	76 631	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 579	29 966	5
Kokku põhivarad	17 579	29 966	
Kokku varad	67 021	106 597	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	500	35 150	6
Võlad ja ettemaksed	11 699	9 913	7
Kokku lühiajalised kohustised	12 199	45 063	
Kokku kohustised	12 199	45 063	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 034	40 677	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 712	18 357	
Kokku omakapital	54 822	61 534	
Kokku kohustised ja omakapital	67 021	106 597	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	220 021	241 345	9
Muud äritulud	1 520	203	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-143 193	-163 436	10
Mitmesugused tegevuskulud	-26 633	-14 246	11
Tööjõukulud	-44 115	-31 325	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 387	-13 247	5
Muud ärikulud	-8	-14	
Ärikasum (kahjum)	-4 795	19 280	
Intressitulud	2	1	
Intressikulud	-1 919	-924	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 712	18 357	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 712	18 357	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 795	19 280	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	12 387	13 247	5
Kokku korrigeerimised	12 387	13 247	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	43 594	-34 457	
Varude muutus	20 307	29 498	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 786	5 039	
Laekunud intressid	2	1	
Makstud intressid	-1 919	-924	
Kokku rahavood äritegevusest	71 362	31 684	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	20 650	6
Saadud laenude tagasimaksed	-34 650	-47 000	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-34 650	-26 350	
Kokku rahavood	36 712	5 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 003	2 669	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	36 712	5 334	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 715	8 003	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 500	40 677	43 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)		18 357	18 357
31.12.2018	2 500	59 034	61 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-6 712	-6 712
31.12.2019	2 500	52 322	54 822

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RK Rebroc 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ RK Rebroc kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta pikkus on kalendriaasta 1. jaanuarist – 31. detsembrini.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutusest ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad") ja lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad-ja seadmed	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassa	3 146	3 323
Arvelduskontod	41 569	4 680
Kokku raha	44 715	8 003

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 338	1 338	
Ostjatelt laekumata arved	1 338	1 338	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 739	2 739	4
Ettemaksed	650	650	
Tulevaste perioodide kulud	650	650	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 727	4 727	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	45 802	45 802	
Ostjatelt laekumata arved	45 802	45 802	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 291	2 291	4
Ettemaksed	228	228	
Muud makstud ettemaksed	228	228	
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 321	48 321	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		866		4 902
Üksikisiku tulumaks		787		321
Sotsiaalmaks		2 673		1 722
Kohustuslik kogumispension		126		68
Töötuskindlustusmaksed		161		101
Ettemaksukonto jääk	2 739		2 291	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 739	4 613	2 291	7 114

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	51 553	5 027	56 580
Akumuleeritud kulum	-11 265	-2 102	-13 367
Jääkmaksumus	40 288	2 925	43 213
Amortisatsioonikulu	-11 571	-1 676	-13 247
31.12.2018			
Soetusmaksumus	51 553	5 027	56 580
Akumuleeritud kulum	-22 836	-3 778	-26 614
Jääkmaksumus	28 717	1 249	29 966
Amortisatsioonikulu	-11 138	-1 249	-12 387
31.12.2019			
Soetusmaksumus	51 553	5 027	56 580
Akumuleeritud kulum	-33 974	-5 027	-39 001
Jääkmaksumus	17 579	0	17 579

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisiku laen	500	500			0%	EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	500	500					
Laenukohustised kokku	500	500					

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisiku laen	35 150	35 150			0%	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	35 150	35 150					
Laenukohustised kokku	35 150	35 150					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 351	3 351	
Võlad töövõtjatele	3 675	3 675	
Maksuvõlad	4 613	4 613	4
Muud võlad	60	60	
Muud viitvõlad	60	60	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 699	11 699	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	935	935	
Võlad töövõtjatele	1 864	1 864	
Maksuvõlad	7 114	7 114	4
Kokku võlad ja ettemaksed	9 913	9 913	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	220 021	241 345
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	220 021	241 345
Kokku müügitulu	220 021	241 345
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	220 021	241 345
Kokku müügitulu	220 021	241 345

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	-74 566	-77 672
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-26 041	-229
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	0	-51 786
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-240
Energia	-67	-3
Elektrienergia	-67	-3
Alltöövõtutööd	-34 481	-27 733
Transpordikulud	-580	-1 212
Üür ja rent	-1 434	-2 800
Muud	-6 024	-1 761
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-143 193	-163 436

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-7 150	0
Energia	-5 235	-3 969
Elektrienergia	-1 707	-10
Kütus	-3 528	-3 959
Mitmesugused bürookulud	-72	-47
Lähetuskulud	-50	0
Koolituskulud	-583	-488
Riiklikud ja kohalikud maksud	-508	0
Inventar	-4 710	-3 948
Muud	-8 325	-5 794
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-26 633	-14 246

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-32 986	-23 471
Sotsiaalmaksud	-11 128	-7 854
Kokku tööjõukulud	-44 114	-31 325
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-1 919	-924
Kokku intressikulud	-1 919	-924

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2020

OÜ RK Rebroc (registrikood: 12812631) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAISA RAADIK	Juhatuse liige	14.05.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 712
Kokku	52 322

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	59 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 712
Kokku	52 322

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	220021	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaia Raadik	49003020301	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5205582
E-posti aadress	kaia.raadik@gmail.com