

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: HM FIVA OÜ

registrikood: 12810843

tänavanimi: Endla tn 51-27

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10615

e-posti aadress: marekrapp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtja tegeles aruandeperioodil kinnisvarateemalise nõustamisega ja ühisrahastusportaalidesse investeerimisega. Järgneval aruandeperioodil kavatsetakse jätkata samade teemadega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 116	2 731
Nõuded ja ettemaksed	3 689	3 650
Kokku käibevarad	4 805	6 381
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	27 456	22 504
Kokku põhivarad	27 456	22 504
Kokku varad	32 261	28 885
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	22 368	22 368
Kokku pikaajalised kohustised	22 368	22 368
Kokku kohustised	22 368	22 368
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 017	1 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 376	2 065
Kokku omakapital	9 893	6 517
Kokku kohustised ja omakapital	32 261	28 885

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	889	300
Muud äritulud	10	66
Mitmesugused tegevuskulud	-240	-176
Muud ärikulud	-15	0
Ärikasum (kahjum)	644	190
Muud finantstulud ja -kulud	2 732	1 875
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 376	2 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 376	2 065

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke ning investeerimisplatvormidel olevaid vaba raha jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	22 368	2 500	22 368

2017	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Lühiajalised laenud	8 700	EUR	tähtajatu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.01.2019

HM FIVA OÜ (registrikood: 12810843) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELERI PLEER	Juhatuse liige	22.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 376
Kokku	7 393
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 393
Kokku	7 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	889	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Räpp	37111210277	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
HELERI PLEER	47805042715	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marekrapp@gmail.com