

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Martin Kinnisvara OÜ

registrikood: 12810684

tänava/talu nimi, Villardi tn 29-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10142

e-posti aadress: toomas.laur@efipa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevus jätkus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	309	35
Kokku käibevarad	309	35
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	119 350	119 350
Kokku põhivarad	119 350	119 350
Kokku varad	119 659	119 385
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	110 500	110 500
Kokku pikaajalised kohustised	110 500	110 500
Kokku kohustised	110 500	110 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 385	6 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	274	-31
Kokku omakapital	9 159	8 885
Kokku kohustised ja omakapital	119 659	119 385

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	2 459	1 778
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 092	-1 715
Brutokasum (-kahjum)	367	63
Üldhalduskulud	-93	-94
Ärikasum (kahjum)	274	-31
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	274	-31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	274	-31

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kasutada hea raamatupidamistava

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2022

Martin Kinnisvara OÜ (registrikood: 12810684) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LAUR	Juhatuse liige	02.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	274
Kokku	6 659

kasumite ei jaota

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2459	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Laur	36411152768	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toomas.laur@efipa.ee