

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: LAPSON EHITUS OÜ

registrikood: 12805507

tänavatalu nimi, Kodu tn 22-13

maja ja korteri number:

alevik: Kose alevik

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75101

telefon: +372 56936484

e-posti aadress: tarmo.lapp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	8
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Lapson Ehitus OÜ alustas oma majandustegevust 2016.a.

2017.a. müügitulu oli 95654 eurot.

Ettevõtte tegevusala on ehitiste viimistlus ja lõpetamine.'

2017.a. aruandeaasta kasum oli 18083 eurot.

Palgalist tööjõudu kulu oli 2017.a. 15072 eurolt, ettevõtet oli 2017.a. kaks omanikest palgalist töölisi.

Juhatuse liikmetele tasusid ei maksnud.

Põhivarasse ettevõtte 2017.a. ei investeerinud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 869	6 001
Nõuded ja ettemaksed	30 243	3 953
Kokku käibevarad	36 112	9 954
Kokku varad	36 112	9 954
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 845	770
Kokku lühiajalised kohustised	8 845	770
Kokku kohustised	8 845	770
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 434	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 083	6 684
Kokku omakapital	27 267	9 184
Kokku kohustised ja omakapital	36 112	9 954

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	95 694	35 876
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 456	-21 890
Mitmesugused tegevuskulud	-12 931	-7 302
Tööjõukulud	-15 072	0
Muud ärikulud	-152	0
Ärikasum (kahjum)	18 083	6 684
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 083	6 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 083	6 684

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lapson Ehitus OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse siis, kui see on rahuldatud, lõppenud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis hinnatud õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades tadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse soetusmaksumuses

Varud

Varudeks on müügiks ostetud kaubad ja materjalid, mille jääk on saadud inventuuri alusel. Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurost ja kasuliku tööajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Aastane amortisatsiooninorm määratakse lähtudes vara arvatavast kasutuseast. Masinate ja seadmete puhul on eeldatavaks kasutuseaks 3-10 aastat, inventari puhul samuti 3-10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital vastab osaühingus ettenähtud suurusele ja on vastavuses kehtiva põhikirjaga.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Toodangu müügist tulenev kajastatakse siis, kui omand on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Toorained ja materjalid, mille kasutamise koht ja aeg on soetamisel teada, kantakse kuluks hankijate arvetel või tsekkidel näidatud koguses ja summas. Omatoodang kantakse kuluks vabas vormis koostatud aktide või saatelehtede alusel, kasutades kaalutud keskmist hinda. Varusid allahinnatud ei ole.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

- Juhatusel liige ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	5 869	6 001

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	29 349	29 349
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	894	894
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 243	30 243
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 953	3 953
Ostjatelt laekumata arved	3 953	3 953
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 953	3 953

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	29 349	3 953
Ostjate tasumata arved	29 349	3 953
Kokku nõuded ostjate vastu	29 349	3 953

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		5 031	470
Üksikisiku tulumaks		166	
Sotsiaalmaks		465	
Kohustuslik kogumispension		19	
Töötuskindlustusmaksed		34	
Ettemaksukonto jääk	894		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	894	5 715	470

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 541	1 541
Võlad töövõtjatele	908	908
Maksuvõlad	5 715	5 715
Muud võlad	681	681
Muud viitvõlad	681	681
Kokku võlad ja ettemaksed	8 845	8 845
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	300	300
Maksuvõlad	470	470
Kokku võlad ja ettemaksed	770	770

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Hankijatele tasumata arved	1 541	300
Kokku võlad tarnijatele	1 541	300

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	95 694	35 876
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	95 694	35 876
Kokku müügitulu	95 694	35 876
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	95 694	35 876
Kokku müügitulu	95 694	35 876

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	48 237	20 623
Alltöövõtutööd	300	0
Transpordikulud	0	321
Üür ja rent	919	355
masinate varuosad, remont	0	573
Muud	0	18
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	49 456	21 890

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	260	853
Energia	10 175	5 308
Kütus	10 175	5 308
Mitmesugused bürookulud	505	259
Riiklikud ja kohalikud maksud	6	123
sutode hooldus ja remont	1 967	658
Muud	18	101
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 931	7 302

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	11 275	0
Sotsiaalmaksud	3 797	0
Kokku tööjõukulud	15 072	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.04.2018

LAPSON EHITUS OÜ (registrikood: 12805507) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRKO KIISON	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 083
Kokku	24 517
Jaotamine	
Kokku	24 517

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 083
Kokku	24 517
Jaotamine	
Kokku	24 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	95694	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mirko Kiison	38805100302	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Tarmo Lapp	38101136025	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56936484
E-posti aadress	tarmo.lapp@gmail.com