

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2018

aruandeaasta lõpp: 31.03.2019

ärinimi: Osaühing Kõivsaare

registrikood: 12805192

tänava/talu nimi, Kõivsaare

maja ja korteri number:

küla: Uue-Saaluse küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65147

telefon: +372 5231187

e-posti aadress: annesulg@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne 01.04.2018- 31.03.19

Osaühing Kõivsaare käivitas alates mai, 2018 turismitoote „Veinituur Uue-Saaluse veinitalus“. Toote info on nii eesti kui inglise keeles leitav kodulehelt www.koduveinid.ee. Turundamiseks koostati banner, ettevõtet tutvustavad trükised, telliti ettevõtte logoga T-särgid, fliisid ja pölld. Kodulehele loodi lisavõimalusena toodete tellimiseks e-pood. Aktiivselt asuti kasutama sotsiaalmeedia võimalusi Facebookis ja Instagrammis, kus vähemalt kord nädalas avaldati 1 postitus. Aruande perioodi lõpuks oli ettevõttel 700 jälgijat FB-s. Lisaks piltide avaldamisele, telliti OÜ-lt Anyweb videod talu, tootmise ja veinituuri tutvustamiseks, mida näidatakse koos fotodega 15 minutilise pildiprogrammina kõigile külastajatele veinituuri osana. Ajavahemikul 1. mai-31.12.2018 külastas talu ligikaudu 1000 inimest, sealhulgas avatud talude päeval juulis, 2018 ca 450 inimest.

Ettevõtte alustas koostööd OÜ-ga Siidrikoda, luues ühised tooted Rosie ja Rosanna- rabarberiveini baasil vahuveinid, mida koos toodetakse, müüakse ja turundatakse.

Et tootmise mahtu suurendada hangiti juurde 3 käärimisnõud- 500 liitrine, 1000 liitrine ja 380 liitrine mahuti.

Aruande perioodi lõpuks on ettevõtte toodete nimekirjas 9 erinevat veini. Lisaks 0,75L pudelitele hangiti ka 0,375L pudeleid, mida pakitakse kinkepakki. Tootmismaht aruandeperioodil oli 4505L.

Ettevõtte astus Eesti Väikepruulijate Liitu, et olla ühises inforuumis teiste sama valdkonna väikeettevõtetega.

Aruandeperioodil tellis ettevõtte ehitusprojekti ja hankis kooskõlastused maa-aluse veinikeldri ehitamiseks. Kelder ehitatakse valmis 2019 a suvel.

Ajavahelikul 1.05.2018- 31.12.2018 külastas talu ligi 1000 inimest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.03.2019	31.03.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 686	227	
Nõuded ja ettemaksed	1 499	1 241	
Varud	20 227	7 995	
Kokku käibevarad	23 412	9 463	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 640	27 862	2
Kokku põhivarad	26 640	27 862	
Kokku varad	50 052	37 325	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 730	237	
Kokku lühiajalised kohustised	2 730	237	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	16 726	14 306	
Sihtfinantseerimine	19 914	19 914	
Kokku pikaajalised kohustised	36 640	34 220	
Kokku kohustised	39 370	34 457	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367	-494	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 815	862	
Kokku omakapital	10 682	2 868	
Kokku kohustised ja omakapital	50 052	37 325	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2018 - 31.03.2019	01.04.2017 - 31.03.2018
Müügitulu	34 003	3 861
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	12 225	7 200
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 884	-5 615
Mitmesugused tegevuskulud	-4 664	-2 527
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 503	-1 907
Muud ärikulud	-362	-150
Ärikasum (kahjum)	7 815	862
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 815	862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 815	862

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kõivsaare 01.04.2018-31.03.2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise printsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha ettevõtte kassas ja pangakontol. OÜ-l ei ole tähtajalisi hoiuseid ega rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis nominaalväärtuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iganõuet eraldi Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kuludesse kantud ei ole.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud vara maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja muudest kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm on 5% – 20% aastas. Maad ei amortiseerita

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine:

- (a) sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5; vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused ja kriteeriumid. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:
 - (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
 - (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. (SME IFRS 24.4).

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooltena käsitletakse:

- tegev- ja kõrgem juhtkond

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.03.2017					
Soetusmaksumus	15 565			668	16 233
Akumuleeritud kulum	-348			-11	-359
Jääkmaksumus	15 217			657	15 874
Ostud ja parendused	458	12 469	12 469	968	13 895
Amortisatsioonikulu	-801	-831	-831	-275	-1 907
31.03.2018					
Soetusmaksumus	16 023	12 469	12 469	1 636	30 128
Akumuleeritud kulum	-1 149	-831	-831	-286	-2 266
Jääkmaksumus	14 874	11 638	11 638	1 350	27 862
Ostud ja parendused				1 281	1 281
Amortisatsioonikulu	-801	-1 247	-1 247	-455	-2 503
31.03.2019					
Soetusmaksumus	16 023	12 469	12 469	2 917	31 409
Akumuleeritud kulum	-1 950	-2 078	-2 078	-741	-4 769
Jääkmaksumus	14 073	10 391	10 391	2 176	26 640

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

01.04.2018 - 31.03.2019	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omaniku laen	16 726

01.04.2017 - 31.03.2018	Antud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Omaniku laen	14 306

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.08.2019

Osaühing Kõivsaare (registrikood: 12805192) 01.04.2018 - 31.03.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIS KIVISTIK	Juhatuse liige	26.08.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.03.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 815
Kokku	8 182
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 182
Kokku	8 182

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.03.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 815
Kokku	8 182
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 182
Kokku	8 182

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine	11031	33313	97.97%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Kivistik	36310086512	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Maris Kivistik	46712256515	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5231187
E-posti aadress	annesulg@hotmail.ee