

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Järvekaja Talu OÜ

registrikood: 12793069

postiaadress: Tartu maakond, Kastre vald, Mäletjärve küla,
Järvekaja

postisihthnumber: 62307

telefon: +372 5528670

e-posti aadress: mihkel.timmermann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Järvekaja Talu põhitegevusalaks on kartulikasvatus, kartuli pakendamine ja müük.

2022. aastal soetati Pria meede 4. 1 abil uus ratastraktor Fendt 724.

2023 olid kartuli hinnad stabiilsed. Sisendite hinnad eriti kartuliväetis jäi suhteliselt suureks kuluks ja seetõttu kulud vähenesid väga vähe ja kasum ei suurenenud. Seoses euribori tõusuga suurenes intressikulu märgatavalt.

2024. aastal on plaanis investeerida uue kartulikombaini soetamisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 659	67 476	
Nõuded ja ettemaksed	15 508	22 150	2
Varud	184 683	224 466	3
Kokku käibevarad	222 850	314 092	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	509 532	424 017	5
Kokku põhivarad	509 532	424 017	
Kokku varad	732 382	738 109	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	82 401	65 104	6
Võlad ja ettemaksed	11 032	63 000	7
Kokku lühiajalised kohustised	93 433	128 104	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	171 556	151 336	6
Kokku pikaajalised kohustised	171 556	151 336	
Kokku kohustised	264 989	279 440	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Ülekurss	156 740	156 740	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 929	249 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 724	52 593	
Kokku omakapital	467 393	458 669	
Kokku kohustised ja omakapital	732 382	738 109	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	200 508	198 016	8
Muud äritulud	54 807	50 057	9
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-11 300	9 100	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-114 297	-50 455	10
Mitmesugused tegevuskulud	-25 039	-78 238	11
Tööjõukulud	-23 281	-21 001	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 562	-48 615	
Ärikasum (kahjum)	24 836	58 864	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	-16 112	-6 272	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 724	52 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 724	52 593	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järvekaja Talu OÜ 2023. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varudena kajastatakse põllumajanduslikku toodangut, valmistoodangut, ostetud toorainet ja materjale ning taimekasvatuse ettetehtud sügistõid.

Põllumajanduslik toodang võetakse arvele õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on nende turuväärtus. Kõiki ülejäänud varusid kajastatakse nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, toomiskulutustest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 euro, kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-8%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja tööriistad 10-40%

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks.

Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Varade sihtfinantseerimine võib endas sisaldada täiendavaid tingimusi nagu näiteks põhivara soetamise ajagraafik, soetatava põhivara liik, tema asukoht ning hoidmise periood.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine, välja arvatud põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on suunatud bioloogiliste varade (näit loomad, linnud, vili jne) tootmisega seotud kulude kompenseerimiseks.

Varade sihtfinantseerimise kajastamine toimub netomeetodil – sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tulud

Tulude kajastamisel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna Juhendist (RTJ) nr 10.

Tulusid kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibi alusel. See tähendab, et tulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud kulusid.

Tulud jagunevad raamatupidamisarvestuses järgmiselt:

- 1) Müügitulud
- 2) Muud äritulud. Muude äritulude kirjetel kajastatakse ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivaid tulusid
- 3) Finantstulud

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustelase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapoolte näideteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel

puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

Samas loetakse seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, nt elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 336	15 336
Ostjatelt laekumata arved	15 336	15 336
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	172	172
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 508	15 508
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 744	15 744
Ostjatelt laekumata arved	15 744	15 744
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 406	6 406
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 150	22 150

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	13 083	81 566
Seemnekartul	0	40 000
Kütus	1 508	0
Väetised ja taimekaitsevahendid	9 575	41 566
Pakkematerjalid	2 000	0
Valmistoodang	171 600	142 900
Kartul müügiks ja seemneks	171 600	142 900
Kokku varud	184 683	224 466

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 902	6 402	
Üksikisiku tulumaks		41		110
Sotsiaalmaks		957		863
Kohustuslik kogumispension		29		26
Töötuskindlustusmaksed		70		63
Ettemaksukonto jääk	172		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	172	3 999	6 406	1 062

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	147 892	433 561	581 453
Akumuleeritud kulum	-12 076	-189 177	-201 253
Jääkmaksumus	135 816	244 384	380 200
Ostud ja parendused		88 718	88 718
Muud ostud ja parendused		88 718	88 718
Amortisatsioonikulu	-4 437	-44 178	-48 615
Muud muutused		3 714	3 714
31.12.2022			
Soetusmaksumus	147 892	525 993	673 885
Akumuleeritud kulum	-16 513	-233 355	-249 868
Jääkmaksumus	131 379	292 638	424 017
Ostud ja parendused		142 077	142 077
Muud ostud ja parendused		142 077	142 077
Amortisatsioonikulu	-4 437	-52 125	-56 562
31.12.2023			
Soetusmaksumus	147 892	668 070	815 962
Akumuleeritud kulum	-20 950	-285 480	-306 430
Jääkmaksumus	126 942	382 590	509 532

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	15 000	15 000		
Lühiajalised laenud kokku	15 000	15 000		
Pikaajalised laenud				
SEB pank laen	43 134	6 049	37 085	
Pikaajalised laenud kokku	43 134	6 049	37 085	
Kapitalirendikohustised kokku	195 823	61 352	134 471	
Laenukohustised kokku	253 957	82 401	171 556	
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikutelt	15 000	15 000		
Lühiajalised laenud kokku	15 000	15 000		
Pikaajalised laenud				
SEB pank laen	48 410	5 863	42 547	
Pikaajalised laenud kokku	48 410	5 863	42 547	
Kapitalirendikohustised kokku	153 030	44 241	108 789	
Laenukohustised kokku	216 440	65 104	151 336	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 089	2 089
Võlad töövõtjatele	4 815	4 815
Maksuvõlad	3 999	3 999
Muud võlad	129	129
Muud viitvõlad	129	129
Kokku võlad ja ettemaksed	11 032	11 032
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	58 199	58 199
Võlad töövõtjatele	3 739	3 739
Maksuvõlad	1 062	1 062
Kokku võlad ja ettemaksed	63 000	63 000

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	200 508	198 016
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	200 508	198 016
Kokku müügitulu	200 508	198 016
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kartuli müük	186 503	185 795
Teenuse müük	0	720
Aedvilja müük	1 160	11 501
Teravilja müük	11 700	0
Vanametalli müük	1 145	0
Kokku müügitulu	200 508	198 016

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	40 000	0
Tulu sihtfinantseerimisest	12 410	27 155
Rendi- ja üüritulu	0	18 753
Muud	2 397	4 149
Kokku muud äritulud	54 807	50 057

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 200	0
Energia	29 896	10 666
Elektrienergia	7 404	0
Kütus	22 492	10 666
Seemnekartul	11 275	10 416
Väetised, taimekaitsevahendid	46 742	25 967
Masinate ja seadmete remont ja hooldus	11 850	0
Pakendamiskulud	4 177	3 406
Tootmishoonete remont	8 950	0
Muud	207	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	114 297	50 455

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	0	27 814
Elektrienergia	0	10 473
Kütus	0	17 341
Mitmesugused bürookulud	2 271	1 252
Hoonete ja territooriumi korrashoid	0	10 210
Masinate remont ja tehnohooldus	0	14 431
Kindlustuskulud	5 484	5 576
Ostetud teenused	4 902	3 557
Kasutusrendi maksed	8 395	8 264
Juriidilised kulud, lepingutasud	466	938
Väikevahendid, seadmed, majanduskulud	2 317	4 443
Riigilõivud, maamaks	922	841
Muud	282	912
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 039	78 238

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	17 400	15 696
Sotsiaalmaksud	5 881	5 305
Kokku tööjõukulud	23 281	21 001
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	5 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000
Kokku laenukohustised	15 000	15 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	5 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000
Kokku laenukohustised	15 000	15 000
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	5 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	10 000
Kokku laenukohustised	15 000	15 000

MÜÜDUD	2023	2022
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 700	18 753
Kokku müüdud	11 700	18 753

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 700	7 848

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2024

Järvekaja Talu OÜ (registrikood: 12793069) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL TIMMERMANN	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	301 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 724
Kokku	310 653

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	187663	93.59%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	11700	5.84%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	1145	0.57%	Ei