

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Rendipartner OÜ

registrikood: 12789323

tänava/talu nimi, Mooni tn 6-4/5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10613

telefon: +372 5200800

e-posti aadress: info@rendipartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Rendipartner OÜ asutati 2015.aasta jaanuarikuus.

Ettevõtte põhitegevusalaks aruandeaastal oli ehitusmasinate ja -seadmete rentimine.

Aruandeperioodi müügitulu oli 115 645 eurot, mille juures saadi kasum 72 098 eurot.

Järgmisel aastal on plaanis jätkata samal alal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 857	37 241	
Nõuded ja ettemaksed	120 730	32 557	2
Kokku käibevarad	130 587	69 798	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	260 860	174 409	3
Kokku põhivarad	260 860	174 409	
Kokku varad	391 447	244 207	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	65 717	1 114	
Kokku lühiajalised kohustised	65 717	1 114	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	140 488	129 949	
Kokku pikaajalised kohustised	140 488	129 949	
Kokku kohustised	206 205	131 063	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 144	94 418	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 098	18 726	
Kokku omakapital	185 242	113 144	
Kokku kohustised ja omakapital	391 447	244 207	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	115 645	50 850	4
Muud äritulud	2	572	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 206	-7 428	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 595	-16 557	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 415	-8 711	
Muud ärikulud	-3 333	0	
Ärikasum (kahjum)	72 098	18 726	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	72 098	18 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 098	18 726	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rendipartner OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Rendipartner OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Tegemist on väikeettevõtja aruandega ning rahavoogude ja omakapitali aruanne ei ole nõutud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Maksustamine

Maksukohustis võetakse üles maksustatava tehingu toimumise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Rendipartner OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	116 354	116 354
Ostjatelt laekumata arved	116 354	116 354
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 376	4 376
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 730	120 730
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 334	26 334
Ostjatelt laekumata arved	26 334	26 334
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 223	6 223
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 557	32 557

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	87 700	72 589	160 289	160 289
Akumuleeritud kulum	-14 617	-12 098	-26 715	-26 715
Jääkmaksumus	73 083	60 491	133 574	133 574
Ostud ja parendused	25 899	23 647	49 546	49 546
Muud ostud ja parendused	25 899	23 647	49 546	49 546
Amortisatsioonikulu	-6 549	-2 162	-8 711	-8 711
31.12.2016				
Soetusmaksumus	113 599	96 236	209 835	209 835
Akumuleeritud kulum	-21 166	-14 260	-35 426	-35 426
Jääkmaksumus	92 433	81 976	174 409	174 409
Ostud ja parendused	20 000	77 866	97 866	97 866
Muud ostud ja parendused	20 000	77 866	97 866	97 866
Amortisatsioonikulu	-4 835	-6 580	-11 415	-11 415
31.12.2017				
Soetusmaksumus	112 433	159 842	272 275	272 275
Akumuleeritud kulum	-4 835	-6 580	-11 415	-11 415
Jääkmaksumus	107 598	153 262	260 860	260 860

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	115 645	50 850
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	115 645	50 850
Kokku müügitulu	115 645	50 850
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside rent	37 557	50 850
Ehitusmasinate ja -seadmete rent	78 088	0
Kokku müügitulu	115 645	50 850

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0

Raamatupidamiskohustustlane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2018

Rendipartner OÜ (registrikood: 12789323) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SANDER MARIPUU	Juhatuse liige	02.07.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 098
Kokku	185 242
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	185 242
Kokku	185 242

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	72 098
Kokku	185 242
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	185 242
Kokku	185 242

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	78088	67.52%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	37557	32.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mooni Invest OÜ	12338916	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5200800
E-posti aadress	info@rendipartner.ee