



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Harmet Constructions OÜ

registrikood: 12783987

tänav a nimi, maja number: Pirni tn 12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10617

telefon: +372 56666222

e-posti aadress: info@hcs.ee

veebilehe aadress: www.hcs.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Harmet Constructions OÜ alustas tegevust 16.01.2015.

Harmet Constructions OÜ peamine tegevusvaldkond on ruumelementidest hoonete projekteerimine, tootmine ja püstitamine. Tootmine toimub Pirni tn. asuvas tehases. Tooted eksporditakse Rootsi, Norra ja Soome.

2020 aastaks ennustasime käibe langust 20-25%. Suuresti oli see Covid-19 viiruse poolt põhjustatud ebakindluse tulemus. Lisaks on ka toimunud ekspordi sihtriikide valuutade kursi langus. Seoses sellega on Skandinaavia kliendid projektide alustamist edasi lükanud. Covid-19 põhjustas ka Soome turul meie strateegilise partneri tegevuse seiskumise, mistõttu Soome turg 2020 kukkus täielikult ära.

2020 aasta käive langes 33% võrreldes 2019 aastaga ja oli 9,8 milj.eurot. Aasta lõppes kahjumiga -4,8%.

2021 aastaks ennustame käibe mõõdukat kasvu. Suuremat käibe kasvu on oodata 2022 aastal, millal toimub ka 2021 aasta II poolaastal toodetavate moodulite realisatsioon.

Peamisteks turgudeks jäävad Norra ja Rootsi.

Põhieesmärk 2021 a. on sõlmida lepingud ja ette valmistada projektid 2021 ja 2022 aasta tootmismahitudele ning seoses sellega saavutada 2022 aasta käibeks vähemalt 20 milj.eurot.

Investeeringud 2020 aastal olid tehtud tootmises tõsteseadmetesse ja töövahenditesse.

2021 aasta suuremaid investeeringuid ei ole plaanis.

Ettevõtte juhatus koosneb 3 liikmest, juhatuse liikmetele maksti tasu 2020 aastal kokku 97,7 tuhat eurot. Töötajate keskmine arv aruande aastal oli 79 inimest ja tööjõukulu oli kokku 2 229,3 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei toimunud.

Tegevusega kaasnevad olulised keskkonna mõjud puuduvad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	380 787	1 322 864	
Nõuded ja ettemaksed	812 374	1 024 843	2
Varud	1 201 946	1 925 554	3
Kokku käibevarad	2 395 107	4 273 261	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	270 572	264 211	5
Immateriaalsed põhivarad	8 073	11 951	6
Kokku põhivarad	278 645	276 162	
Kokku varad	2 673 752	4 549 423	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	40 338	13 838	7
Võlad ja ettemaksed	751 223	2 211 942	8
Kokku lühiajalised kohustised	791 561	2 225 780	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	79 449	52 687	7
Kokku pikaajalised kohustised	79 449	52 687	
Kokku kohustised	871 010	2 278 467	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 268 206	1 323 879	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-468 214	944 327	
Kokku omakapital	1 802 742	2 270 956	
Kokku kohustised ja omakapital	2 673 752	4 549 423	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	9 799 907	14 708 849	10
Muud äritulud	148 632	3 510	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-367 448	13 167	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 639 009	-10 665 708	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 036 876	-1 141 688	12
Tööjõukulud	-2 229 259	-1 808 246	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-97 201	-73 228	
Muud ärikulud	-44 820	-31 083	
Ärikasum (kahjum)	-466 074	1 005 573	
Intressitulud	21	24	
Intressikulud	-2 161	-1 270	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-468 214	1 004 327	
Tulumaks	0	-60 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-468 214	944 327	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-466 074	1 005 573
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	97 201	73 228
Kokku korrigeerimised	97 201	73 228
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	212 469	-320 527
Varude muutus	723 607	-212 329
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 460 720	311 260
Laekunud intressid	21	24
Kokku rahavood äritegevusest	-893 496	857 229
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-4 267	-123 382
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 267	-123 382
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-42 153	-26 159
Makstud intressid	-2 161	-1 270
Makstud dividendid	0	-240 000
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-60 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-44 314	-327 429
Kokku rahavood	-942 077	406 418
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 322 864	916 446
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-942 077	406 418
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	380 787	1 322 864

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 500	250	1 563 879	1 566 629
Aruandeaasta kasum (kahjum)			944 327	944 327
Väljakuulutatud dividendid			-240 000	-240 000
31.12.2019	2 500	250	2 268 206	2 270 956
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-468 214	-468 214
31.12.2020	2 500	250	1 799 992	1 802 742

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Harmet Constructions OÜ aruande esitamise periood on 01.01.2020-31.12.2020.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Harmet Constructions OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud arvestatakse eurodesse Euroopa keskpanga kursiga tehingu toimumise päeval.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse üldjuhul ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena rendimaksete nüüdisväärtuses. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuste vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu toodete müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	726 505	726 505
Ostjatelt laekumata arved	726 505	726 505
Nõuded seotud osapoolte vastu		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 611	40 611
Muud nõuded	43	43
Viitlaekumised	43	43
Ettemaksed	45 215	45 215
Tulevaste perioodide kulud	45 215	45 215
Kokku nõuded ja ettemaksed	812 374	812 374
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 508	92 508
Ostjatelt laekumata arved	92 508	92 508
Nõuded seotud osapoolte vastu	620 604	620 604
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	271 024	271 024
Ettemaksed	40 707	40 707
Tulevaste perioodide kulud	40 707	40 707
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 024 843	1 024 843

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	430 663	785 208
Materjal	429 375	745 949
Kaup teel	1 288	39 259
Lõpetamata toodang	770 515	1 137 963
Lõpetamata toodang	770 515	1 137 963
Ettemaksed varude eest	768	2 383
Kokku varud	1 201 946	1 925 554

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	40 611		271 024	
Üksikisiku tulumaks		27 163		24 391
Erisoodustuse tulumaks				9
Sotsiaalmaks		47 001		42 372
Kohustuslik kogumispension		2 576		2 436
Töötuskindlustusmaksed		3 313		2 987
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		227 041		125 806
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 611	307 094	271 024	198 001

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	14 000	30 000	28 223	173 477	231 700	30 716	276 416
Akumuleeritud kulum	-13 860	-17 903	-19 424	-72 174	-109 501	-14 763	-138 124
Jääkmaksumus	140	12 097	8 799	101 303	122 199	15 953	138 292
Ostud ja parendused	17 364	106 352	27 190	42 331	175 873	2 512	195 749
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	17 364						17 364
Muud ostud ja parendused		106 352	27 190	42 331	175 873	2 512	178 385
Amortisatsioonikulu	-140	-29 182	-7 085	-26 925	-63 192	-6 498	-69 830
Ümberliigitamised		35 159		-35 159			
Muud ümberliigitamised		35 159		-35 159			
31.12.2019							
Soetusmaksumus	31 364	184 553	55 413	167 607	407 573	33 228	472 165
Akumuleeritud kulum	-14 000	-60 127	-26 509	-86 057	-172 693	-21 261	-207 954
Jääkmaksumus	17 364	124 426	28 904	81 550	234 880	11 967	264 211
Ostud ja parendused		95 417	735	1 791	97 943	1 741	99 684
Muud ostud ja parendused		95 417	735	1 791	97 943	1 741	99 684
Amortisatsioonikulu	-5 730	-43 821	-9 527	-27 890	-81 238	-6 355	-93 323
31.12.2020							
Soetusmaksumus	31 364	279 970	56 148	169 398	505 516	34 969	571 849
Akumuleeritud kulum	-19 730	-103 948	-36 036	-113 947	-253 931	-27 616	-301 277
Jääkmaksumus	11 634	176 022	20 112	55 451	251 585	7 353	270 572

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	16 990	16 990
Akumuleeritud kulum	-8 941	-8 941
Jääkmaksumus	8 049	8 049
Ostud ja parendused	7 300	7 300
Amortisatsioonikulu	-3 398	-3 398
31.12.2019		
Soetusmaksumus	24 290	24 290
Akumuleeritud kulum	-12 339	-12 339
Jääkmaksumus	11 951	11 951
Amortisatsioonikulu	-3 878	-3 878
31.12.2020		
Soetusmaksumus	24 290	24 290
Akumuleeritud kulum	-16 217	-16 217
Jääkmaksumus	8 073	8 073

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	119 787	40 338	79 449	2,3%	EUR	15.07.2025
Kapitalirendikohustised kokku	119 787	40 338	79 449			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	66 525	13 838	52 687	2,2%	EUR	15.08.2024
Kapitalirendikohustised kokku	66 525	13 838	52 687			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	139 729	73 157
Kokku	139 729	73 157

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	227 593	227 593
Võlad töövõtjatele	152 118	152 118
Maksuvõlad	307 094	307 094
Muud võlad	33 418	33 418
Muud viitvõlad	33 418	33 418
Garantiireserv	31 000	31 000
Kokku võlad ja ettemaksed	751 223	751 223
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	890 787	890 787
Võlad töövõtjatele	148 932	148 932
Maksuvõlad	198 001	198 001
Muud võlad	41 222	41 222
Muud viitvõlad	41 222	41 222
Saadud ettemaksed	842 000	842 000
Tulevaste perioodide tulud	842 000	842 000
Garantiireserv	91 000	91 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 211 942	2 211 942

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Ettevõtte vaba omakapital moodustas 31.12.2020 seisuga 1 799 992 eurot. Kogu vaba omakapitali välja maksmisel dividendidena kaasneks sellega tulumaks summas 359 998 eurot ning netodividendidena oleks seega võimalik välja maksta 1 439 994 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 947	1 442 362
Rootsi	7 046 737	9 542 491
Soome	44 581	3 724 430
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 108 265	14 709 283
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	2 691 642	-434
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	2 691 642	-434
Kokku müügitulu	9 799 907	14 708 849
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmine	8 441 340	13 747 250
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 326 669	886 057
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	31 898	75 542
Kokku müügitulu	9 799 907	14 708 849

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	3 911 000	6 209 257
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 408	8 682
Müügi eesmärgil ostetud teenused	18 405	1 407
Alltöövõtutööd	2 314 963	3 838 011
Transpordikulud	453 233	654 391
Garantiireserv	-60 000	-46 040
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 639 009	10 665 708

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	296 095	313 569
Energia	77 884	113 110
Elektrienergia	44 831	55 454
Soojusenergia	7 486	27 922
Kütus	25 567	29 734
Veevarustusteenused	4 188	5 966
Mitmesugused bürookulud	252 936	272 475
Lähetuskulud	150 486	144 563
Koolituskulud	3 412	11 724
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	116
Tööriistad, töökaitsevahendid	195 963	216 045
Muud	55 912	64 120
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 036 876	1 141 688

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 674 407	1 360 085
Sotsiaalmaksud	554 852	448 161
Kokku tööjõukulud	2 229 259	1 808 246
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	79	73

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Harmet OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	22 056	615 037	36 644
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 200	5 567	6 656
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 828		6 414

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	69 960	6 495	64 677	1 404 913
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	32 062	0	29 044	5 523
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 140		64 215	

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Ostetud põhivara
Emaettevõtja	6 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	97 708	57 316

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2021

Harmet Constructions OÜ (registrikood: 12783987) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO IVANOV	Juhatuse liige	28.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Harmet Constructions OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Harmet Constructions OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtluse ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeauditori number 443

TPMM Nordic OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika tn 19, Tallinn, Harju maakond, 10613

28.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Harmet Constructions OÜ (registrikood: 12783987) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	28.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 268 206
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-468 214
Kokku	1 799 992
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 799 992
Kokku	1 799 992

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	8441340	86.14%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1326669	13.54%	Ei
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	31898	0.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ EasyHause	12249348	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
osaühing Harmet	10282927	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56666222
E-posti aadress	info@hcs.ee
Veebilehe aadress	www.hcs.ee