

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Masinaruum OÜ

registrikood: 12780463

tänava/talu nimi, Tööstuse tn 91-46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10416

telefon: +372 55582010

e-posti aadress: alvin.jarving@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2022. a. müügitulu oli 7 612 eurot ning majandusaastal kahjum oli 4 172 eurot (2021. a. müügitulu oli 90 741 eurot ning majandusaastal teeniti kasumit summas 116 850 eurot) .

Kogu müügitulu saadi Eesti turule müüdud teenuste eest.

2023.a. osühing jätkab tegevust peamiselt oma põhitegevusalal.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmetasusid majandusaastal ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 239	27 275
Nõuded ja ettemaksed	3 140	2 274
Kokku käibevarad	23 379	29 549
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	155 500	155 500
Materiaalsed põhivarad	1 026	1 817
Kokku põhivarad	156 526	157 317
Kokku varad	179 905	186 866
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 049	3 750
Võlad ja ettemaksed	858	920
Kokku lühiajalised kohustised	4 907	4 670
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	12 462	15 489
Kokku pikaajalised kohustised	12 462	15 489
Kokku kohustised	17 369	20 159
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 208	47 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 172	116 850
Kokku omakapital	162 536	166 707
Kokku kohustised ja omakapital	179 905	186 866

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	7 612	90 741
Muud äritulud	0	53 892
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 044	-8 128
Mitmesugused tegevuskulud	-5 086	-7 601
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-792	-10 184
Muud ärikulud	-101	-640
Ärikasum (kahjum)	-2 411	118 080
Intressitulud	0	3
Intressikulud	-1 761	-1 233
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 172	116 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 172	116 850

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Masinaruum OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutati kuni 30.12.2021 soetusmaksumuse meetodit. 31.12.2021 arvestati kinnisvarainvesteeringud ümber õiglase väärtuse põhimõttel vastavalt kinnisvarabüroo hindamisaktile.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 700 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Informatsiooni seotud osapooltega tehtud tehingute kohta kajastatakse lisas.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	1 000
Kokku laenukohustised	1 000	1 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	1 000	70
Kokku laenukohustised	1 000	1 000	70

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	1 000	70
Kokku laenukohustised	1 000	1 000	70

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	88 000
Kokku müüdnud	0	88 000

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 900	8 000
Kokku ostetud	3 900	8 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Masinaruum OÜ (registrikood: 12780463) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVIN JÄRVING	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	164 208
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 172
Kokku	160 036
Jaotamine	
Dividendideks	19 780
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	140 256
Kokku	160 036

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7612	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alvin Järving	38607010264	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55582010
E-posti aadress	alvin.jarving@eesti.ee