

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Sõrve Õun OÜ

registrikood: 12778259

tänava/talu nimi, Kiigeplatsti
maja ja korteri number:

küla: Easte küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93212

telefon: +372 5099171

e-posti aadress: mikksn@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Intressikulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

- Ettevõtte põhitegevusalaks on õunapuude kasvatus;
- 2017 tegeleti omatoodetud põllumajandussaaduste müügiga ning arendati õunapuuaeda;
- 2018 aastal on plaanis jätkata omatoodetud põllumajandussaaduste müügiga ning õunapuuaiade kasvatamisega;
- aruandeaastal ei tehtud olulisi arengu- ja uurimistegevuse projektidega seotud väljaminekuid ega investeeringuid;
- järgneval aastal ei planeerita olulisi kulutusi arengu- ja uurimisväljaminekute ja investeeringute tarbeks;
- juhatuse liikmetele tasu ei makstud;
- töötajaid aruandeaastal ei olnud ning töötajatele töötasu ei makstud;
- aastaaruande koostamisperioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis mõjutaksid või võiksid mõjutada oluliselt järgmise majandusaasta tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 866	4 939	
Nõuded ja ettemaksed	20	0	2
Kokku käibevarad	4 886	4 939	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 035	5 113	3
Bioloogilised varad	17 600	14 400	4
Kokku põhivarad	22 635	19 513	
Kokku varad	27 521	24 452	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 400	2 400	5
Võlad ja ettemaksed	728	436	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 128	2 836	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 690	16 043	5
Kokku pikaajalised kohustised	13 690	16 043	
Kokku kohustised	16 818	18 879	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	37	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 322	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 131	5 536	
Kokku omakapital	10 703	5 573	
Kokku kohustised ja omakapital	27 521	24 452	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	0	1 209	8
Muud äritulud	4 277	4 269	9
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	3 200	4 800	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-975	-2 231	10
Mitmesugused tegevuskulud	-319	-1 352	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-386	-369	
Ärikasum (kahjum)	5 797	6 326	
Intressikulud	-666	-790	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 131	5 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 131	5 536	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sõrve Õun OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale bioloogilise vara rühmale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 350 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 350 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	15

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle -tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude ja kulude vastavuse tagamiseks on teenuse osutamise lepingute (projektide) kajastamisel kasutatud valmidusastme meetodit.

Tööde valmidusaste on leitud projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projektide kogukulude suhtena.

Projekti tuludena on arvestatud projektile tehtud kulutusi, millele on lisatud projekti eelarveline kasumimarginaal.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, siis tulu kajastatakse ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses, eeldusel, et on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud.

Juhul, kui ei ole tõenäoline, et teenuse osutaja suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Sõrve Õun OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke ja nendega seotud ettevõtteid
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda ja nendega seotud ettevõtteid
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017
	Ettemaks
Käibemaks	19
Ettemaksukonto jääk	1
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	5 544	5 544
Akumuleeritud kulum	-62	-62
Jääkmaksumus	5 482	5 482
Amortisatsioonikulu	-369	-369
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 544	5 544
Akumuleeritud kulum	-431	-431
Jääkmaksumus	5 113	5 113
Ostud ja parendused	308	308
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	308	308
Amortisatsioonikulu	-386	-386
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 852	5 852
Akumuleeritud kulum	-817	-817
Jääkmaksumus	5 035	5 035

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad	Kokku	
	Istandikud	
31.12.2015	9 600	9 600
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	4 800	4 800
31.12.2016	14 400	14 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 200	3 200
31.12.2017	17 600	17 600

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Maaelu edendamise sihtotstarbeline laen	7 200	2 400	4 800		5.05	EUR	31.01.2020	
Investeeringislaen	8 890		8 890		5	EUR	31.12.2021	14
Pikaajalised laenud kokku	16 090	2 400	13 690					
Laenukohustised kokku	16 090	2 400	13 690					

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Maaelu edendamise sihtotstarbeline laen	9 600	2 400	7 200		5.05	EUR	31.01.2020	
Investeeringislaen	8 843		8 843		5	EUR	31.12.2021	14
Pikaajalised laenud kokku	18 443	2 400	16 043					
Laenukohustised kokku	18 443	2 400	16 043					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud võlad	728	728	
Intressivõlad	728	728	14
Kokku võlad ja ettemaksed	728	728	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud võlad	436	436	
Intressivõlad	436	436	14
Kokku võlad ja ettemaksed	436	436	

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA toetus	3 364	-3 364
MES toetus	905	-905
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 269	-4 269
Kokku sihtfinantseerimine	4 269	-4 269
	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA toetus	4 274	-4 274
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 274	-4 274
Kokku sihtfinantseerimine	4 274	-4 274

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	1 209
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	1 209
Kokku müügitulu	0	1 209
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õun loomasöödaks	0	1 209
Kokku müügitulu	0	1 209

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	4 277	4 269
Kokku muud äritulud	4 277	4 269

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	975	1 334
Alltöövõtutööd	0	34
Transpordikulud	0	21
Üür ja rent	0	842
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	975	2 231

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Energia	0	20
Kütus	0	20
Mitmesugused bürookulud	121	155
Lähetuskulud	0	26
Koolituskulud	140	1 096
Riiklikud ja kohalikud maksud	58	55
Kokku mitmesugused tegevuskulud	319	1 352

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

Ettevõtte ei olnud 2017. aastal töötajaid.

Lisa 13 Intressikulud (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	666	790	5
Kokku intressikulud	666	790	

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 043	2 996
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 575	6 283

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eraisikust omaniku valitseva mõju all olevad ettevõtted	2 150	2 103

2016	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Eraisikust omaniku valitseva mõju all olevad ettevõtted	2 996

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2018

Sõrve Õun OÜ (registrikood: 12778259) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKK SÕNAJALG	Juhatuse liige	04.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 131
Kokku	10 453
Jaotamine	
Kokku	10 453

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õun- ja luuviljaliste puuviljade kasvatus	01241	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mikk Sõnajalg	38701272753	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5099171
E-posti aadress	mikksn@gmail.com