

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** OÜ Primeton

**registrikood:** 12777136

**tänava/talu nimi,** Rohuneeme tee 55a

**maja ja korteri number:**

**küla:** Pringi küla

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 74011

**telefon:** +372 5053692

**e-posti aadress:** henri.leinemann@gmail.com

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Raha                               | 7  |
| Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 7  |
| Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad   | 8  |
| Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad   | 8  |
| Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud | 9  |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 9 Intressitulud                      | 9  |
| Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud       | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                  | 10 |
| Aruande allkirjad                         | 11 |
| Vandeauditori aruanne                     | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Primeton on 2015. aastal L-Man Investments OÜ jagunemise käigus tekkinud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on investeerimine väärtpaberitesse ja teistesse erinevatesse finantsinstrumentidesse.

OÜ Primetonil oli 2016. aasta lõpu seisuga 50 % osalus kahes sidusettevõttes: Laki Maja OÜ ja Pronksi Kinnisvara OÜ ning 100% osalus tütarettevõttes Primeton Kinnisvara OÜ.

Investeeringutest võlakirjadesse, väärtpaberitesse jmt. finantsvahenditesse teeniti kasumit 262 647 eurot. 2016 aasta majandustegevuse puhaskasum kinnisvarainvesteeringute tegevusest oli 99 981 eurot.

Primeton OÜ-s töötajaid ei ole ja töötasu ei arvestatud. Juhatuse liikmetele tasusid ei arvestatud.

2018. aastal on plaanis jätkata väärtpaberiinvesteeringutega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017       | 31.12.2016       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 2 040 891        | 745 070          | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 1 374 302        | 2 845 080        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 415 193</b> | <b>3 590 150</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 5 000            | 5 000            |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 200 000          | 200 000          | 7       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 586 537        | 2 148 934        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 791 537</b> | <b>2 353 934</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>6 206 730</b> | <b>5 944 084</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 204 889          | 204 889          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>204 889</b>   | <b>204 889</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>204 889</b>   | <b>204 889</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500            | 2 500            |         |
| Ülekurss                                     | 337 302          | 337 302          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 087            | 1 087            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 398 306        | 5 298 325        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 262 646          | 99 981           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>6 001 841</b> | <b>5 739 195</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>6 206 730</b> | <b>5 944 084</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Üldhalduskulud                              | -21 941        | -14 001        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-21 941</b> | <b>-14 001</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 213 091        | 67 757         |         |
| Intressitulud                               | 71 293         | 45 396         | 10      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 203            | 829            | 11      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>262 646</b> | <b>99 981</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>262 646</b> | <b>99 981</b>  |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Primeton 2017. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtiva Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud aktsiatesse, fondidesse jm. väärtpaberitesse on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Osaühingu soetatud aktsiad, fondide osakud jm. väärtpaberid on noteeritud avalikel börsidel ja Tallinna Börsil, seetõttu on need bilansis hinnatud avalike börside ja Tallinna Börsi bilansipäeva noteeringu alusel, ümberhinnatult bilansipäeval kehtiva Euroopa keskpanga valuutakursiga.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta, on kajastatud vastavalt RTJ 3 p.13 soetusmaksumuse meetodil.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

RTJ 11 kohaselt loetakse sidusettevõtetele kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju.

OÜ Primeton omab kahes ettevõttes 50% osalust kuid ei oma nende tegevuse üle kontrolli (sidusettevõtted). Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tüharettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tüharettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

### Nõuded ja ettemaksed

Viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

**Seotud osapooled**

OÜ Primeton seotud osapooled on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond
- omanikud
- sidusettevõtted
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                     | 31.12.2017       | 31.12.2016     |
|---------------------|------------------|----------------|
| Arvelduskonto       | 1 284 321        | 632 205        |
| Investeeringuskonto | 756 570          | 112 865        |
| <b>Kokku raha</b>   | <b>2 040 891</b> | <b>745 070</b> |

**Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud**

(eurodes)

|                                           |                        |                    |                   | <b>Kokku</b>     |
|-------------------------------------------|------------------------|--------------------|-------------------|------------------|
|                                           | <b>Aktsiad ja osad</b> | <b>Fondiosakud</b> | <b>Võlakirjad</b> |                  |
| <b>31.12.2015</b>                         | 391 927                | 493 392            | 187 953           | 1 073 272        |
| Soetamine                                 | 522 943                | 1 482 804          | 34 036            | 2 039 783        |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -177 517               | -25 191            | -113 449          | -316 157         |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 44 239                 | -7 769             | 11 712            | 48 182           |
| <b>31.12.2016</b>                         | <b>781 592</b>         | <b>1 943 236</b>   | <b>120 252</b>    | <b>2 845 080</b> |
| Kajastatud õiglases väärtuses             | 781 592                | 1 943 236          | 120 252           | 2 845 080        |
| Soetamine                                 | 394 742                | 281 201            | 148 395           | 824 338          |
| Müük müügihinnas või lunastamine          | -516 941               | -1 829 892         | -102 971          | -2 449 804       |
| Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest | 79 320                 | 71 708             | 3 660             | 154 688          |
| <b>31.12.2017</b>                         | <b>738 713</b>         | <b>466 253</b>     | <b>169 336</b>    | <b>1 374 302</b> |

## Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2017       | 1 - 5 aasta jooksul |
|-----------------------------------|------------------|---------------------|
| Muud nõuded                       | 2 586 537        | 2 586 537           |
| Laenu nõuded                      | 2 535 000        | 2 535 000           |
| Intressinõuded                    | 51 537           | 51 537              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 586 537</b> | <b>2 586 537</b>    |
|                                   |                  |                     |
|                                   | 31.12.2016       | 1 - 5 aasta jooksul |
| Muud nõuded                       | 2 148 934        | 2 148 934           |
| Laenu nõuded                      | 2 060 000        | 2 060 000           |
| Intressinõuded                    | 88 934           | 88 934              |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 148 934</b> | <b>2 148 934</b>    |

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                    |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                     | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                    | 31.12.2016       | 31.12.2017 |
| 14169576                                               | Primeton Kinnisvara OÜ | Eesti      | Kinnisvara üürileandmine ja käitus | 100              | 100        |

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017 |                        |            |                                                             |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|-------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                              | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                                                             | 31.12.2016       | 31.12.2017 |
| 12489124                                                     | Laki Maja OÜ           | Eesti      | Investeerimine väärtpaberitesse jmt finantsinstrumentidesse | 50               | 50         |
| 12391262                                                     | Pronksi Kinnisvara OÜ  | Eesti      | Kinnisvara üürileandmine ja käitus                          | 50               | 50         |

## Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|            | Aktsiad ja osad | Kokku   |
|------------|-----------------|---------|
|            |                 |         |
| 31.12.2015 | 200 000         | 200 000 |
| 31.12.2016 | 200 000         | 200 000 |
|            |                 |         |
|            | Aktsiad ja osad | Kokku   |
|            |                 |         |
| 31.12.2016 | 200 000         | 200 000 |
| 31.12.2017 | 200 000         | 200 000 |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Muud võlad                       | 204 889        | 204 889        |
| Dividendivõlad                   | 163 911        | 163 911        |
| Muud viitvõlad                   | 40 978         | 40 978         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>204 889</b> | <b>204 889</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
| Muud võlad                       | 204 889        | 204 889        |
| Dividendivõlad                   | 163 911        | 163 911        |
| Muud viitvõlad                   | 40 978         | 40 978         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>204 889</b> | <b>204 889</b> |

## Lisa 9 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2017          | 2016          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressitulu hoiustelt     | 0             | 256           |
| Intressitulu võlakirjadelt | 8 527         | 8 307         |
| Intressitulu laenudelt     | 62 603        | 36 600        |
| Muud intressitulud         | 163           | 233           |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>71 293</b> | <b>45 396</b> |

## Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2017       | 2016       |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 203        | 829        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>203</b> | <b>829</b> |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2017 |            | 31.12.2016 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 718 002    |            | 0          |            |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 1 868 535  |            | 2 148 934  |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |            | 163 912    |            | 163 912    |

| 2016                   | Antud laenud |
|------------------------|--------------|
| Tütarettevõtjad        |              |
| Primeton Kinnisvara OÜ | 230 000      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2018

**OÜ Primeton (registrikood: 12777136) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HENRI LEINEMANN    | Juhatuse liige     | 04.07.2018           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Primeton osanikele

## Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Primeton (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperdiste eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

## Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeauditori number 342

Grow Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 103

Mustamäe tee 60, Tallinn, Harju maakond, 12916

10.07.2018

## Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Primeton (registrikood: 12777136) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AARE OLANDER       | Vandeaudiitor      | 10.07.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 398 306        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 262 646          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 660 952</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 5 660 952        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 660 952</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 398 306        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 262 646          |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 660 952</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 5 660 952        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 660 952</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi              | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta    |
|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| <b>Andrus<br/>Leinemann</b> | <b>35607270257</b>                        | <b>Eesti</b>      | <b>2500 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |

## Sidevahendid

| Liik                   | Sisu                             |
|------------------------|----------------------------------|
| <b>Mobiiltelefon</b>   | <b>+372 5053692</b>              |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>henri.leinemann@gmail.com</b> |