

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: TO Projekt OÜ

registrikood: 12772446

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 29
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10612

telefon: +372 5187165, +372 56619995

e-posti aadress: info@toprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

TO Projekt OÜ alustas tegevust detsembris 2014. aastal ja põhitegevusalaks on Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK 71121)

Põhitegevusalana koostab TO Projekt OÜ teehoiutööde valdkonnas teeprojekte ja teostab vajadusel autorijärelevat. Tööde peamiseks tellijateks on kohalikud omavalitsused, kinnisvaraarendusettevõtted, eratellijad, inseneri- ja arhitektuuribürood ning ehitusettevõtted.

TO Projekt OÜ 2018.aasta müügituluks kujunes 135,2 tuhat eurot ning ärikasum oli 64,3 tuhat eurot.

2018. a. suuremad tööd ettevõttele olid lisaks allhanke korras tehtud töödele:

- Viimsi vallas Vikerkaare tee ja Vikerkaare põik rajamise ehitusprojekt;
- Kose vallas Riigitee nr 14 Kose-Purila km 1,83 ristmiku rekonstrueerimise ja Valga tänava rajamise ehitusprojekt;
- Tallinnas Anni tn (Varraku tn – Vilisuu tn) taastusremondi ja kirjelduse koostamine;
- Tallinnas Hiiu – Suurtüki tn (Vääna tn – Harku tn) rekonstrueerimise ehitusprojekt;
- Tartus Jalaka tn 77 // Ringtee tn 25 gaasitankla ja selle teenindamiseks vajaliku taristu rajamise ehitusprojekt;
- Jõelähtme vallas Loo alevikus Kuusiku tee (lõigus Kuusiku tee – Kuusiku tee 14/8 juurdepääsutee) parkimisala laiendamise ehitusprojekt;
- Ning lisaks hulgaliselt väiksema mahulisi projekte alates mahasõitudest, parkimisaladest kuni teede- ja tänavalõikude rekonstrueerimiseni.

2019. aastal plaanib ettevõtte kasvatada mõõdukalt käibe suurust ning säilitada kasumlikkus.

Eesmärgiks on tagada tellijatele kvaliteetne teenus, säilitada samas mahus projekteerimise maht ning võimaldada töötajatel areneda tööalaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	81 233	77 713
Nõuded ja ettemaksed	19 994	3 547
Kokku käibevarad	101 227	81 260
Kokku varad	101 227	81 260
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 234	8 369
Kokku lühiajalised kohustised	14 234	8 369
Kokku kohustised	14 234	8 369
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 191	18 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 302	52 109
Kokku omakapital	86 993	72 891
Kokku kohustised ja omakapital	101 227	81 260

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	135 205	121 314
Muud äritulud	2 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-38 925	-23 573
Mitmesugused tegevuskulud	-12 262	-14 084
Tööjõukulud	-21 600	-16 169
Muud ärikulud	-72	-9
Ärikasum (kahjum)	64 346	67 479
Muud finantstulud ja -kulud	6	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 352	67 484
Tulumaks	-10 050	-15 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 302	52 109

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

TO Projekt OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulisel omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitest saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	16 143	12 085
Sotsiaalmaksud	5 456	4 084
Kokku tööjõukulud	21 599	16 169
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2019

TO Projekt OÜ (registrikood: 12772446) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRI TOOM	Juhatuse liige	28.02.2019
PILLE OKK	Juhatuse liige	04.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 302
Kokku	84 493

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	135205	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Henri Toom	37506060365	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Pille Okk	47801264226	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5187165
Mobiiltelefon	+372 56619995
E-posti aadress	info@topprojekt.ee