

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: KemInvent OÜ

registrikood: 12771636

tänav a nimi, maja number: Tiigi tn 61b

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50410

e-posti aadress: atasa@ebc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ KemInvent moodustab emaettevõtjana konsolideerimisgrupi, kellele kuulub 100% OÜ TBD-Biodiscovery osadest. Kuna konsolideerimisgrupi näitajad jäävad alla väikese konsolideerimisgrupi näitajate piiri, siis vastavalt 01.01.2016 kehtima hakanud raamatupidamise seaduse muudatuse kohaselt ei ole koostatud konsolideeritud aruannet.

2017.a. käisid OÜ KemInventil läbirääkimised tehnoloogiate ostuks, et alustada peenkeemiaainete tootmist.

Konsolideerimisgrupi ettevõtete tegevusvaldkondadeks on peenkeemia ja ravimitoimeainete sünteesiteenused ja väiketootmine. Ettevõtte on eelmiste aastate jooksul panustanud palju omatoodete portfelli kujundamisele. Ettevõtete tooteportfellis on üle 30 ravimitoimeaine ning peenkeemia toote.

2017.aaastal KemInvent OÜ-l majandustegevust ei toimunud.

2018.a. on konsolideerimisgrupil kavas jätkata arendusteenuste osutamisega ja toodete müügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	217	361	2
Kokku käibevarad	217	361	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	60 557	60 557	3
Kokku põhivarad	60 557	60 557	
Kokku varad	60 774	60 918	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 907	5 907	5
Ülekurss	55 562	55 562	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-551	-183	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144	-368	
Kokku omakapital	60 774	60 918	
Kokku kohustised ja omakapital	60 774	60 918	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	0	500	6
Mitmesugused tegevuskulud	-144	-868	7
Ärikasum (kahjum)	-144	-368	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-144	-368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144	-368	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KemInvent 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Eesti Finantsaruandluse Standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ KemInvent liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2015- aastal soetati 100% OÜ TBD-Biodiscovery osadest ning 2015 aastal koostati KemInvent OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne.

Alates 01.01.2016 kehtima hakanud raamatupidamise seaduse muudatuse kohaselt ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha ja lähendina kajastatakse arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees, saadud laenud jne).

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodis, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Kontserni seotud osapoolteks on:

- tegevjuhtkond, omanikud ja osanikettevõtted ja nendega seotud ettevõtted;
- eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto pangas	217	361
Kokku raha	217	361

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	60 557	60 557	4
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	60 557	60 557	4

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11204964	osaühing TBD-Biodiscovery	Eesti	72111	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
osaühing TBD-Biodiscovery	60 557	60 557
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	60 557	60 557

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	5 907	5 907
Osade arv (tk)	4	4
31.12.2017.a. on KemInvent OÜ osade nimiväärtused järgmised (EUR): a) 2986 b) 1422 c) 1351 d) 148		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	0	500	9
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	500	9
Kokku müügitulu	0	500	9
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Finantsnõustamine (66191)	0	500	9
Kokku müügitulu	0	500	9

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Auditi kulud	0	-768
Panga teenustasud	-82	-100
Raamatupidamisteenused	-62	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-144	-868

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Lepingulised töötajad puuduvad.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Kaltec OÜ
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tütarettevõtjad	0	500

2016 aastal on seotud osapooltele müüdud finantsnõustamise teenust (vt.lisa 6).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2018

KemInvent OÜ (registrikood: 12771636) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS TASA	Juhatuse liige	31.05.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-551
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-144
Kokku	-695

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Uno Mäeorg	35008222726	Eesti	1351 EUR (Lihtomand)
Olga Tšubrik	47911250264	Eesti	148 EUR (Lihtomand)
osaühing TorroSen	10563572	Eesti	1422 EUR (Lihtomand)
OÜ KALTEC	10804159	Eesti	2986 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	atasa@ebc.ee