

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Möldre Talu

registrikood: 12768203

tänavatalu nimi, Möldre

maja ja korteri number:

küla: Lasila küla

vald: Rakvere vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44402

telefon: +372 58454972

e-posti aadress: moldretaluou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Möldre Talu registreeriti 2014.aastal. Aruandeaasta põhitegevuseks oli teravilja, rapsi ja herne kasvatamine - EMTAK kood 0111. Põllumajandussaaduste kasvatusega jätkatakse ka järgmisel aastal. Ettevõtte teostas teistele ettevõtetele keevitustöid.

Tulud ,kulud, kasum

Aruandeaastal toimus müük ja teenuste osutamine Eesti Vabariigis. Müügikäibeks kujunes 734195 eurot, millest põllumajandustoodangu müük moodustas 89,6 %. Müügikäive suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 277267 euro võrra .

Majandusaasta lõppes 150861 eurose kasumiga.

Peamised finantsnäitajad

Näitaja	2022	2021
Müügitulu €	734195	456928
Kasum / kahjum €	150861	53741
Puhasrentaablus %	20,5	11,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	1,2	1,0
Varade tootlus %	12,3	5,2
Omakapitali tootlus %	29,2	14,3

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum /müügitulu *100

Lühiajalise kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara /lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum /varad kokku *100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum /omakapital kokku *100

Investeeringud

Majandusaastal soetas ettevõtte masinaid ja seadmeid.

Jätkusuutlikkus

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	15 339	32 797	
Nõuded ja ettemaksed	205 660	44 019	
Nõuded ostjate vastu	156 261	54	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 255	18 585	2
Muud nõuded	27 144	25 380	
Kokku varud	201 180	127 749	
Tooraine ja materjal	175 180	99 299	
Valmistoodang	26 000	28 450	
Kokku käibevarad	422 179	204 565	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	42 601	37 937	
Materiaalsed põhivarad	758 838	788 562	3
Kokku põhivarad	801 439	826 499	
Kokku varad	1 223 618	1 031 064	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	104 541	82 884	
Võlad ja ettemaksed	235 395	122 354	
Võlad tarnijatele	219 826	113 280	
Maksuvõlad	5 069	3 199	2
Muud võlad	10 500	5 875	
Kokku lühiajalised kohustised	339 936	205 238	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	366 402	449 407	
Kokku pikaajalised kohustised	366 402	449 407	
Kokku kohustised	706 338	654 645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 500	3 500	
Kohustuslik reservkapital	350	350	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	362 569	318 827	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 861	53 742	
Kokku omakapital	517 280	376 419	
Kokku kohustised ja omakapital	1 223 618	1 031 064	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	734 195	456 928	
Muud äritulud	138 724	127 757	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-2 450	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	17 700	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-512 456	-363 831	
Mitmesugused tegevuskulud	-57 178	-36 136	
Tööjõukulud	-42 777	-53 084	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-54 174	-52 020	3
Muud ärikulud	-30 251	-23 052	
Ärikasum (kahjum)	173 633	74 262	
Intressitulud	534	0	
Intressikulud	-20 806	-19 222	
Muud finantstulud ja -kulud	0	57	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	153 361	55 097	
Tulumaks	-2 500	-1 355	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 861	53 742	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõudeid ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarade võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ekvivalentideks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha mõistele individuaalselt vastavatesse instrumentidesse).

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse osalusi ja osakuid teistes ettevõtetes soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel Muud tegevuskulud.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud (tooraine ja materjal) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Valmistoodang võetakse arvele neto realiseerimisväärtuses. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 2000 euro ja mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta kantakse kasutusele võtmise momendil täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Tootmis põhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega.

Kui tegelikud andmed erinevad esialgselt eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Maad ei amortiseesrita

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	kuni 25 aastat
Masinad ja seadmed	kuni 15 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendina võetakse arvele vara ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real intressikulud. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldisi kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandliskuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärtusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad otsetoetused kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude hulgas.

Kohustuslik reservkapital

Ühingu reservkapitali suuruseks on 1/10 osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse. Reservkapitali nõue on täidetud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastakse raamatupidamises siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksumäär on 20/80.

Seotud osapooled

Osaühingu osanike ja tegevjuhtkonna lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid käsitletakse seotud osapooltena.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		375		
Käibemaks	22 255		15 684	
Üksikisiku tulumaks		2 681		2 031
Sotsiaalmaks		1 605		1 081
Kohustuslik kogumispension		97		23
Töötuskindlustusmaksed		103		64
Intress		208		
Ettemaksukonto jääk			2 901	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 255	5 069	18 585	3 199

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
31.12.2020						
Soetusmaksumus	35 000	275 122	433 732	13 986	20 967	778 807
Akumuleeritud kulum		-1 956	-87 716	-1 904		-91 576
Jääkmaksumus	35 000	273 166	346 016	12 082	20 967	687 231
Ostud ja parendused			85 280		90 973	176 253
Amortisatsioonikulu		-6 137	-44 039	-1 844		-52 020
Müügid (jääkmaksumuses)			-22 902			-22 902
31.12.2021						
Soetusmaksumus	35 000	275 122	486 806	13 987	111 940	922 855
Akumuleeritud kulum	0	-8 093	-122 451	-3 749	0	-134 293
Jääkmaksumus	35 000	267 029	364 355	10 238	111 940	788 562
Ostud ja parendused			15 267		39 086	54 353
Amortisatsioonikulu		-5 998	-46 777	-1 399		-54 174
Müügid (jääkmaksumuses)			-29 901			-29 901
Muud muutused		-1	-1			-2
31.12.2022						
Soetusmaksumus	35 000	275 122	464 256	13 986	151 026	939 390
Akumuleeritud kulum		-14 092	-161 313	-5 147		-180 552
Jääkmaksumus	35 000	261 030	302 943	8 839	151 026	758 838

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	41 458	26 000
Arvutid ja arvutisüsteemid		26 000
Kokku	41 458	26 000

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	31 869	39 489
Sotsiaalmaksud	10 908	13 595
Kokku tööjõukulud	42 777	53 084
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 008	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2023

Osaühing Möldre Talu (registrikood: 12768203) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL KANGUR	Juhatuse liige	05.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	362 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 861
Kokku	513 430

ei jaota

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	362 569
Aruandeaasta kasum (kahjum)	150 861
Kokku	513 430

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	657904	89.61%	Jah
Mehaaniline metallitöötlus	25621	45627	6.21%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	4799	19835	2.70%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	9678	1.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Kangur	38805275211	Eesti	3500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58454972
E-posti aadress	moldretaluou@gmail.com