

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Pyrolla

registrikood: 12753696

tänava nimi, Postijaama tee 4

küla: Jõelähtme küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74202

telefon: +372 55600714

e-posti aadress: info@pyrolla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Intressikulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Pyrolla OÜ alustas oma tegevust 2014 aastal. Ettevõtte püüab vastavalt aastaajale pakkuda järgnevaid teenuseid : rehvivahetus ja -müük, suve- ja sügisperioodil heakorrateenused, ehitusteenused ja kaupade vahendus.

2021 majandusaasta kujunest aktiivseks, müügitulu valdkondade lõikes : ehitustegevus 47,88% (2020:42,12%); heakorratööd 45,53 % (2020: 51,29 %) , erinevate kaupade vahendus 4,16 % (2020 :3,99%) rehvide müük ja paigaldus 2,43 (2020 : 2,59%)

Ettevõtte on palju investeerinud põhivarasse, et tagada klientidele kiire ja efektiivne teenuse osutamine kvaliteetsete masinate toel.

2022. aastal olulisi muutusi ettevõtte senistes tegevustes ette näha ei ole. Panustame kasumi teenimisele, mille suurenemist loodame saavutada 2022. majandusaastal 5-10%.

Andrus Pruul
Juhatuse liige

Rainer Olla
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 586	22 178	2
Nõuded ja ettemaksed	174 249	49 598	3
Kokku käibevarad	200 835	71 776	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 594	0	
Materiaalsed põhivarad	767 738	503 840	5
Kokku põhivarad	771 332	503 840	
Kokku varad	972 167	575 616	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	104 887	73 293	
Võlad ja ettemaksed	191 699	77 859	6
Kokku lühiajalised kohustised	296 586	151 152	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	149 028	86 236	
Kokku pikaajalised kohustised	149 028	86 236	
Kokku kohustised	445 614	237 388	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 977	220 085	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 826	118 143	
Kokku omakapital	526 553	338 228	
Kokku kohustised ja omakapital	972 167	575 616	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 209 090	765 083	7
Muud äritulud	2 822	8 909	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-527 641	-357 453	
Mitmesugused tegevuskulud	-274 485	-144 292	
Tööjõukulud	-152 487	-105 488	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-64 790	-46 297	5
Muud ärikulud	-3 392	-132	
Ärikasum (kahjum)	189 117	120 330	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	594	0	
Intressitulud	2	2	
Intressikulud	-3 197	-2 189	9
Muud finantstulud ja -kulud	-690	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	185 826	118 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 826	118 143	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pyrolla OÜ 2021 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtudes. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Pyrolla OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibiist. Pyrolla OÜ raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eurodes.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh põhivara kasuliku eluea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpselt.

Raamatupidamislike hinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi aruannetes.

Varad ja kohustused on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Pyrolla OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse §3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardist.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingukuupäeva meetodil. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused) Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete võrra vähendatakse vastavaid tululiike (või kantakse vastavatesse kuludesse) ja kajastatakse nõuete üldsumma vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusel maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusel või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks .

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivarade amortisatsiooninorm on vastavalt transportvahenditele 20% ja seadmetele 25%.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumusel, mis koosneb ostuhinnast (k.a. mittetagastatavad maksud).

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest . Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse põhivara objekti võõrandamisel kasumiaruandes "muude äritulude või muude ärikulude" real, põhivaraobjektide mahakandmised aga kirjel "põhivara kulum ja väärtuse langus " .

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte, kui rentnik :

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusi (näit. võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused; välja arvatud tuletisinstrumendid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumusel.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Pyrolla OÜ-il on tekkinud summale nõudeõigus.

Seotud osapooled

Pyrolla OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Osanike;
2. Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

3.Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arveldusarve pangas	26 586	22 178
Kokku raha	26 586	22 178

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	165 484	165 484	
Ostjatelt laekumata arved	165 484	165 484	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 176	4 176	4
Ettemaksed	4 589	4 589	
Tulevaste perioodide kulud	3 078	3 078	
Muud makstud ettemaksed	1 511	1 511	
Kokku nõuded ja ettemaksed	174 249	174 249	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	44 764	44 764	
Ostjatelt laekumata arved	44 764	44 764	
Ettemaksed	4 834	4 834	
Tulevaste perioodide kulud	3 834	3 834	
Muud makstud ettemaksed	1 000	1 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	49 598	49 598	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	17 054	0	6 722
Üksikisiku tulumaks	0	1 277	0	550
Sotsiaalmaks	0	7 022	0	4 607
Kohustuslik kogumispension	0	242	0	254
Töötuskindlustusmaksed	0	497	0	335
Intress	0	0	0	10
Ettemaksukonto jääk	4 176			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 176	26 092		12 478

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Masinaid ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	40 150	326 758	3 028	0	369 936
Akumuleeritud kulum	0	-66 701	-1 182	0	-67 883
Jääkmaksumus	40 150	260 057	1 846	0	302 053
Ostud ja parendused	45 178	158 211	1 067	43 628	248 084
Amortisatsioonikulu	0	-45 415	-882	0	-46 297
31.12.2020					
Soetusmaksumus	85 328	483 023	3 662	43 628	615 641
Akumuleeritud kulum	0	-110 170	-1 631	0	-111 801
Jääkmaksumus	85 328	372 853	2 031	43 628	503 840
Ostud ja parendused	58 529	291 367	5 403	7 887	363 186
Amortisatsioonikulu	0	-63 495	-1 295	0	-64 790
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-34 498	0	0	-34 498
31.12.2021					
Soetusmaksumus	143 857	731 925	9 065	51 515	936 362
Akumuleeritud kulum	0	-165 698	-2 926	0	-168 624
Jääkmaksumus	143 857	566 227	6 139	51 515	767 738

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	145 954	145 954	
Võlad töövõtjatele	9 300	9 300	
Maksuvõlad	26 092	26 092	4
Muud võlad	9 964	9 964	
Muud viitvõlad	9 964	9 964	
Saadud ettemaksed	389	389	
Muud saadud ettemaksed	389	389	
Kokku võlad ja ettemaksed	191 699	191 699	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	50 454	50 454	
Võlad töövõtjatele	6 600	6 600	
Maksuvõlad	12 478	12 478	4
Muud võlad	8 038	8 038	
Muud viitvõlad	8 038	8 038	
Saadud ettemaksed	289	289	
Muud saadud ettemaksed	289	289	
Kokku võlad ja ettemaksed	77 859	77 859	

Lisa 7 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 208 940	765 083
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	150	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 209 090	765 083
Kokku müügitulu	1 209 090	765 083
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vahendustegevus	50 256	30 564
Rehvi vahetus	29 357	19 852
Heakorratööd	550 515	392 440
Ehitustööd jm teenused	578 962	322 227
Kokku müügitulu	1 209 090	765 083

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	113 886	79 015
Sotsiaalmaksud	38 601	26 473
Kokku tööjõukulud	152 487	105 488
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	10

Lisa 9 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu kapitalirendilt	3 197	2 189
Kokku intressikulud	3 197	2 189

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 658	14 363
Kokku laenukohustised	21 658	14 363
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 964	5 535
Kokku võlad ja ettemaksud	9 964	5 535

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	14 363	14 363
Kokku laenukohustised	0	14 363	14 363

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 363	7 295	21 658
Kokku laenukohustised	14 363	7 295	21 658

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2021	2020
Arvestatud tasu	17 116	15 560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

OÜ Pyrolla (registrikood: 12753696) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PRUUL	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185 826
Kokku	523 803

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	578962	47.88%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	550515	45.53%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	50256	4.16%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	29357	2.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Olla	38503140285	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Andrus Pruul	38109214727	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55600714
E-posti aadress	info@pyrolla.ee