

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Pyrolla

registrikood: 12753696

tänav a nimi, Postijaama tee 12

küla: Jõelähtme küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74202

telefon: +372 58663578

e-posti aadress: info@pyrolla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Pyrolla OÜ alustas oma tegevust 2014 aastal. Ettevõtte püüab vastavalt aastaajale pakkuda järgnevaid teenuseid : rehvivahetus ja -müük, suve- ja sügisperioodil heakorrateenused, ehitusteenused ja kaupade vahendus.

2022 majandusaasta kujunest aktiivseks, müügitulu valdkondade lõikes : heakorratööd 20,52% (2021:35,96%); ehitus 52,64 % (2021:33,52 %) , teede ehitus erinevate kaupade 11,51% (2021:14,37%); metsaraie 8,97% (202:19,57%); erinevate kaupade vahendus 4,36% (2021 :4,16 %) rehvide müük ja paigaldus 2,01 (2021 : 2,43%) .

Ettevõtte on palju investeerinud põhivarasse, et tagada klientidele kiire ja efektiivne teenuse osutamine kvaliteetsete masinate toel.

2023. aastal olulisi muutusi ettevõtte senistes tegevustes ette näha ei ole. Panustame kasumi teenimisele, mille suurenemist loodame saavutada 2023. majandusaastal 5-10%.

juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	188 528	26 586	2
Nõuded ja ettemaksed	174 397	176 388	
Nõuded ostjate vastu	152 221	165 483	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	4 176	
Laenunõuded	10 000	0	
Muud nõuded	10 063	3 078	
Ettemaksed	2 113	3 651	
Kokku varud	1 940	3 594	
Müügiks ostetud kaubad	1 940	3 594	
Kokku käibevarad	364 865	206 568	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	251 473	195 372	3
Materiaalsed põhivarad	657 595	572 366	4
Kokku põhivarad	909 068	767 738	
Kokku varad	1 273 933	974 306	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	163 716	192 269	5,6,10
Võlad ja ettemaksed	173 390	106 456	
Võlad tarnijatele	61 722	60 712	
Võlad töövõtjatele	19 374	9 300	
Maksuvõlad	38 436	26 091	
Muud võlad	52 785	9 964	
Muud saadud ettemaksed	1 073	389	
Kokku lühiajalised kohustised	337 106	298 725	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	205 359	149 028	5,6
Kokku pikaajalised kohustised	205 359	149 028	
Kokku kohustised	542 465	447 753	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	493 803	337 977	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 915	185 826	
Kokku omakapital	731 468	526 553	
Kokku kohustised ja omakapital	1 273 933	974 306	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 747 849	1 209 090	8
Muud äritulud	3 517	3 416	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-969 506	-755 557	
Mitmesugused tegevuskulud	-68 248	-46 569	
Tööjõukulud	-291 300	-152 487	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-165 153	-64 790	4
Muud ärikulud	-9 216	-3 392	
Ärikasum (kahjum)	247 943	189 711	
Intressitulud	7	2	
Intressikulud	-4 895	-3 197	
Muud finantstulud ja -kulud	-640	-690	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	242 415	185 826	
Tulumaks	-7 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 915	185 826	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pyrolla OÜ 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Pyrolla OÜ liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruande näol tegu väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Varad ja kohustused on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse

järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2021. aasta andmeid on korrigeeritud, seoses esitusviisi muudatusega, kus kaup, toore, materjal ja teenused muutusid kirjete

vahel mitmesugused tegevuskulud summas 227 916 eurot ja materiaalse põhivara kirjel maa ja ehitis muutusid kinnisvarainvesteeringuks summas 143 857 eurot, krüptoraha finantsinvesteeringu kirjel muutus varudeks summas 3594 eurot.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt tehingukuupäeva meetodil

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete võrra vähendatakse vastavaid tululiike (või kantakse vastavatesse kuludesse) ja kajastatakse nõuete üldsumma vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. kogumina, arvestades eelmiste aastate kogumust laekumata jäänud nõuete osas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele bilansis algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Edaspidisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes konkreetse vara kasulikust elueast, milleks on ettevõtte juhtkonna hinnangul 20 aastat. Amortisatsiooninorm kinnisvarainvesteeringule on 5%, maad ei amortiseerita. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes real „põhivara kulum“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivarade amortisatsiooninorm on vastavalt masinad, seadmed ja transportvahenditele 10%-25% , inventarile 20-30% .

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. mittetagastatavad maksud). Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Rendile võetud põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglasest väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ka kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on 100%-liselt täidetud.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Pyrolla OÜ-il on tekkinud summale nõudeõigus.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 kui ka 14/86.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Pyrolla OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1.Osanike;
- 2.Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

3.Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldusarve pangas	188 073	26 586
Kassas raha	455	0
Kokku raha	188 528	26 586

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2021				
Soetusmaksumus	143 857	0	51 515	195 372
Akumuleeritud kulum	0	0	0	
Jääkmaksumus	143 857	0	51 515	195 372
Ostud ja parendused	0	25 000	34 637	59 637
Müügid	-2 724	0	0	-2 724
Amortisatsioonikulu	0	-812	0	-812
31.12.2022				
Soetusmaksumus	141 133	25 000	86 152	252 285
Akumuleeritud kulum	0	-812	0	-812
Jääkmaksumus	141 133	24 188	86 152	251 473

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	117	0
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	10 000	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021					
Soetusmaksumus	73 627	658 298	731 925	9 065	740 990
Akumuleeritud kulum	-27 563	-138 135	-165 698	-2 926	-168 624
Jääkmaksumus	46 064	520 163	566 227	6 139	572 366
Ostud ja parendused	9 637	245 802	255 439	2 933	258 372
Amortisatsioonikulu	-14 027	-148 071	-162 098	-2 243	-164 341
Müügid (jääkmaksumuses)	-8 802	0	-8 802	0	-8 802
31.12.2022					
Soetusmaksumus	72 431	904 100	976 531	11 998	988 529
Akumuleeritud kulum	-39 559	-286 206	-325 765	-5 169	-330 934
Jääkmaksumus	32 872	617 894	650 766	6 829	657 595

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022
Masinad ja seadmed	5 000
Transpordivahendid	5 000
Kokku	5 000

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Liising	280 248	74 889	205 359	1,06%-3,89%+euribor	2027
Kapitalirendikohustised kokku	280 248	74 889	205 359		

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Liising	232 257	83 229	149 028	1,25%-3,89%+euribor	2026
Kapitalirendikohustised kokku	232 257	83 229	149 028		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	392 502	267 868
Kokku	392 502	267 868

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikulaen	88 827	88 827			0%	2023	10
Lühiajalised laenud kokku	88 827	88 827					
Kapitalirendikohustised kokku	280 248	74 889	205 359				
Laenukohustised kokku	369 075	163 716	205 359				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omanikulaen	109 040	109 040			0%	2022	10
Lühiajalised laenud kokku	109 040	109 040					
Kapitalirendikohustised kokku	232 257	83 229	149 028				
Laenukohustised kokku	341 297	192 269	149 028				

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	582 974	419 042
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	145 744	104 761
Kokku tingimuslikud kohustised	728 718	523 803

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 747 479	1 208 940
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	370	150
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 747 849	1 209 090
Kokku müügitulu	1 747 849	1 209 090
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vahendustegevus	76 626	50 256
Rehvi vahetus	35 045	29 357
Heakorratööd	591 620	550 515
Ehitustööd jm teenused	1 044 558	578 962
Kokku müügitulu	1 747 849	1 209 090

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	217 122	113 886
Sotsiaalmaksud	74 178	38 601
Kokku tööjõukulud	291 300	152 487
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	13

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	88 827	109 040
Kokku laenukohustised	88 827	109 040
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 285	9 964
Kokku võlad ja ettemaksed	45 285	9 964

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 363	94 677	0	109 040
Kokku laenukohustised	14 363	94 677	0	109 040
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	109 040	33 457	53 670	88 827
Kokku laenukohustised	109 040	33 457	53 670	88 827

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	23 069	17 116

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.08.2023

OÜ Pyrolla (registrikood: 12753696) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PRUUL	Juhatuse liige	31.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Pyrolla osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Pyrolla raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Pyrolla finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Vastavad arvandmed seisuga 31.12.2021 (võrdlusinformatsioon) ei ole üle vaadatud ega auditeeritud, kuna ettevõtte puudus selleks kohustus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeaudiitori number 258

OÜ EM AUDIITORTEENUSED

Audiitorettevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

01.09.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Pyrolla (registrikood: 12753696) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	01.09.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	493 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 915
Kokku	728 718

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	920099	52.64%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	358578	20.52%	Ei
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	201156	11.51%	Ei
Metsaraie	02201	156715	8.97%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	76256	4.36%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	35045	2.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58663578
E-posti aadress	info@pyrolla.ee