

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Rogerino OÜ

registrikood: 12758191

tänava/talu nimi, V. Reimani tn 5-14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10124

e-posti aadress: rondena.ennio@libero.it

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 6 Laenukohustised	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Intressitulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Rogerino OÜ asutati 25. novembril 2014.a. Ettevõtte põhitegevus on investeerimine kinnisvaraettevõtetesse.

Osaühingu omanduses 33,25% suurune osalus Baltic Business Machine OÜ-s ja 16,66% suurune osalus Julpem OÜ-s.

2019. aastal plaanitakse jätkata sarnase tegevusega.

Rogerino OÜ was established 25. November 2014. Main activity is investment to real estate and other companies.

Rogerino OÜ has a 33,25% shareholding in Baltic Business Machine OÜ and 16,66% shareholding in Julpem OÜ.

In 2019 the company will proceed with same activities.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	966	5 966	2
Nõuded ja ettemaksed	160 534	141 475	3
Kokku käibevarad	161 500	147 441	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	32 086	45 708	4
Kokku põhivarad	32 086	45 708	
Kokku varad	193 586	193 149	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	149 001	137 431	6
Võlad ja ettemaksed	2 400	0	
Kokku lühiajalised kohustised	151 401	137 431	
Kokku kohustised	151 401	137 431	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 968	52 209	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 533	759	
Kokku omakapital	42 185	55 718	
Kokku kohustised ja omakapital	193 586	193 149	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-2 400	-3
Ärikasum (kahjum)	-2 400	-3
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-13 691	-3 038
Intressitulud	2 558	3 800
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 533	759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 533	759

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rogerino OÜ 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise standardiga. Raamatupidamise standardi põhiolemused on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonn poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aruande koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Rogerino OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise seaduse muudatuse tõttu on nüüd väikeettevõtetele esitada lihtsustatud raamatupidamise aruanne. Sellega seoses on OÜ Rogerino 2016. aasta aruanne esitatud lihtsustatud kujul.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes osatähtsuse arvelduskonto jääki õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse teise ettevõtte (emaettevõtte) poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütar-ettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne kontrolli. Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Sidusettevõteteks loetakse ka neid ettevõtteid, mille tegevust omanikud kontrollivad ühiselt. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju. Tütar- ja sidusettevõtted võetakse arvele soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodil kajastatakse osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust bilansis netosummana ühel real ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes kasumiaruandes netosummana ühel real.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskonto Swedbank pangas	966	5 966
Kokku raha	966	5 966

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	160 534	160 534
Kokku nõuded ja ettemaksed	160 534	160 534

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	141 475	141 475
Kokku nõuded ja ettemaksed	141 475	141 475

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	32 086	45 708
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	32 086	45 708

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11457659	Baltic Business Machine OÜ	Eesti	Sõiduautode rent	33.25	33.25
14195705	Julpem OÜ	Eesti	Investeeringutegevus	16.22	16.22

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018
Baltic Business Machine OÜ	45 208	-14 299	30 909
Julpem OÜ	500	677	1 177
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	45 708	-13 622	32 086

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline omanikulaen	149 001	149 001			0	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	149 001	149 001					
Laenukohustised kokku	149 001	149 001					
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline omanikulaen	137 431	137 431			0	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	137 431	137 431					
Laenukohustised kokku	137 431	137 431					

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	2 558	3 800
Kokku intressitulud	2 558	3 800

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	160 534		140 520	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		149 001		137 431

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad						
Baltic Business Machine OÜ		2 500		3%	EUR	31.12.2019
Julpem OÜ	19 000			3%	EUR	31.12.2019
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Eraisikutest omanikud			11 570	0	EUR	31.12.2019

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24/10/2019

Rogerino OÜ (registrikood: 12758191) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

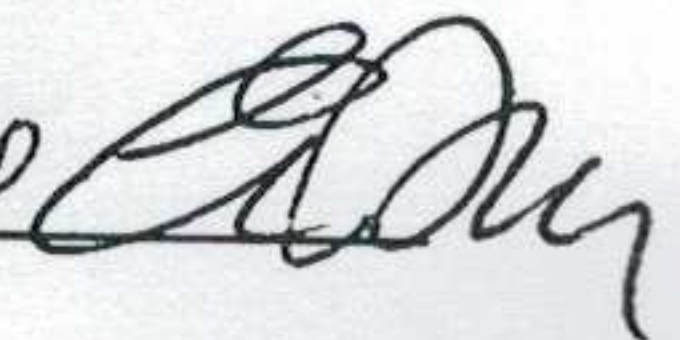
Allkirjastaja nimi

Ennio Rondena

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

24/10/2019 

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 533
Kokku	39 435
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 435
Kokku	39 435

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 968
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 533
Kokku	39 435
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	39 435
Kokku	39 435

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ennio Rondena	05.02.1967	Itaalia	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rondena.ennio@libero.it