

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Malinin invest OÜ

**registrikood:** 12757760

**tänavatänu nimi:** Riia tn 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 51004

**telefon:** +372 58359142, +372 55512777

**e-posti aadress:** genka112@hotmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2017    | 31.12.2016     |
|---------------------------------------|---------------|----------------|
| Varad                                 |               |                |
| Käibevarad                            | 6 010         | 69 553         |
| Põhivarad                             | 55 000        | 46 000         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>61 010</b> | <b>115 553</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |                |
| Kohustised                            |               |                |
| Lühiajalised kohustised               | 9 501         | 12 582         |
| Pikaajalised kohustised               | 2 085         | 76 737         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>11 586</b> | <b>89 319</b>  |
| Omakapital                            |               |                |
| Kokku omakapital                      | 49 424        | 26 234         |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500          |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>61 010</b> | <b>115 553</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 19 930        | 51 897        |
| Muud äritulud                               | 923           | -1 000        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 875        | -25 745       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -936          | -8 711        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>18 042</b> | <b>16 441</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>18 042</b> | <b>16 441</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>18 042</b> | <b>16 441</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2018

**Malinin invest OÜ (registrikood: 12757760) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KEN MALININ        | Juhatuse liige     | 05.05.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 23 734        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 18 042        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>41 776</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 41 776        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>41 776</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda kinnisvara ost ja müük                                                                                   | 68101      | 17900           | 89.81%      | Jah            |
| Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga | 43993      | 2030            | 10.19%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Ken Malinin    | 38408092748                         | Eesti             | 2500 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55512777        |
| Mobiiltelefon   | +372 58359142        |
| E-posti aadress | genka112@hotmail.com |