

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Evispo

registrikood: 12757398

tänavatalu nimi, Suur-Veski tn 5-6

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80020

telefon: +372 53331811

e-posti aadress: evispo.oy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2021. tegevused hõlmasid peamiselt kinnisvara rendileandmist nii lühi- kui pikaajalise perioodile. Oluline osa oli konsultatsioonidel (finantsalased konsultatsioonid ja tasuvusprojektid). Kirjastatud sai teine raamat "Minimalism. Vähem on parem".

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	158 206	4 049
Finantsinvesteeringud	10 823	32 279
Nõuded ja ettemaksed	369	788
Kokku käibevarad	169 398	37 116
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	134 818	92 591
Materiaalsed põhivarad	134 414	49 153
Kokku põhivarad	269 232	141 744
Kokku varad	438 630	178 860
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	159 862	78 651
Võlad ja ettemaksed	1 010	720
Kokku lühiajalised kohustised	160 872	79 371
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	73 150	27 720
Kokku pikaajalised kohustised	73 150	27 720
Kokku kohustised	234 022	107 091
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 269	53 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 839	15 638
Kokku omakapital	204 608	71 769
Kokku kohustised ja omakapital	438 630	178 860

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	32 732	5 183
Muud äritulud	113 734	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 258	-961
Mitmesugused tegevuskulud	-6 122	-2 193
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-711	-403
Ärikasum (kahjum)	129 375	1 626
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 675	1 756
Intressitulud	4 416	12 256
Muud finantstulud ja -kulud	-3 627	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132 839	15 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 839	15 638

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500€

Finantskohustised

Ettevõtte on finantskohustus oma omanike ees. Ettevõttele antud laenud ei ole tähtajalised ning laenudelt ei maksta intresse omanikele. Lisaks on kohustus LHV panga ees.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 732	5 183
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 732	5 183
Kokku müügitulu	32 732	5 183
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	10 729	2 775
Koolitus	0	0
Finantsnõustamine	125	1 015
Raamat	4 933	1 215
Airbnb üüritulu	0	178
ALX allhange	16 945	0
Kokku müügitulu	32 732	5 183

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 651	159 862
Kokku laenukohustised	78 651	159 862

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2022

OÜ Evispo (registrikood: 12757398) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIISI KIRCH	Juhatuse liige	07.05.2022
MIHKEL KIRCH	Juhatuse liige	25.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 839
Kokku	202 108
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	16945	51.77%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10729	32.78%	Ei
Raamatukirjastamine	58111	4933	15.07%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	125	0.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Kirch	38903176511	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Liisi Kirch	49002222727	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53331811
E-posti aadress	evispo.oy@gmail.com