

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Mati Varahaldus OÜ

registrikood: 12755560

tänava/talu nimi, Villemi

maja ja korteri number:

küla: Jalalõpe küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73303

telefon: +372 5069592

e-posti aadress: mati141@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Mati Varahaldus OÜ on tegutsev ettevõte, mille põhitegevusala on ehitus. Kõrvaltegevusena tegeleti kinnisvara rentimisega. Osaühingul on kohustus tagada rendile võetud kinnisvara säilimine ja korrashoid, kuid ettevõttel endal põhivara puudub.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 874	15 120
Kokku käibevarad	9 874	15 120
Kokku varad	9 874	15 120
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 370	8 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 246	3 568
Kokku omakapital	9 874	15 120
Kokku kohustised ja omakapital	9 874	15 120

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	6 393	3 972
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-999	-404
Tööjõukulud	-10 640	0
Ärikasum (kahjum)	-5 246	3 568
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 246	3 568
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 246	3 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mati Varahaldus OÜ 2018. aasta aastaaruande valuutaks on euro. Eurost väiksemad summad on ümardatud eurodeks.

Käesoleva aruande periood on 01. jaanuar 2018 kuni 31. detsember 2018.

Aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluuta väärtus on fikseeritud ostukursiga.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital on põhikirja järgi 10% osakapitalist ehk 250 eurot.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	8 000	0
Sotsiaalmaksud	2 640	0
Kokku tööjõukulud	10 640	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	8 000	0
0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2019

Mati Varahaldus OÜ (registrikood: 12755560) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI KAEELI	Juhatuse liige	02.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 370
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 246
Kokku	7 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 124
Kokku	7 124

Ettevõtte omanikud otsustavad kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2000	31.28%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4000	62.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Kaeeli	38404264918	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kristina Kiivramees	48703260284	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5069592
E-posti aadress	mati141@gmail.com