

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Tagamäe KV Osühing

**registrikood:** 12753006

**tänava/talu nimi, Ehitajate tee 114-21**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13517

**e-posti aadress:** raul@tagaberg.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Tagamäe KV Osaühing on investeerimisettevõtte. Aruandeaastal ettevõttel majandustegevust ei toimunud.

### Tulud, kulud ja kasum

Seoses majandustegevuse puudumisega ettevõtte 2022. aastal müügitulu ei saanud.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte eesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida uusi investeerimisprojekte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2022   | 31.12.2021    |
|---------------------------------------|--------------|---------------|
| Varad                                 |              |               |
| Käibevarad                            |              |               |
| Raha                                  | 3 725        | 22 503        |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>3 725</b> | <b>22 503</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>3 725</b> | <b>22 503</b> |
| Kohustised ja omakapital              |              |               |
| Kohustised                            |              |               |
| Lühiajalised kohustised               |              |               |
| Võlad ja ettemaksed                   | 1 220        | 20 003        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>1 220</b> | <b>20 003</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>1 220</b> | <b>20 003</b> |
| Omakapital                            |              |               |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500        | 2 500         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 5            | 0             |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 505</b> | <b>2 500</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>3 725</b> | <b>22 503</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022     | 2021     |
|---------------------------------------------|----------|----------|
| Intressitulud                               | 5        | 0        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>5</b> | <b>0</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5</b> | <b>0</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Tagamäe KV OÜ väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Aastaaruande koostamisel on rakendatud olulisi arvestuspõhimõtteid lähtudes RTJ 15 paragrahvist 11. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse arvelduskonto jääki pangas.

#### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                         |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Tagabergi Kinnisvara AS |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                   |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.04.2023

Tagamäe KV Osaühing (registrikood: 12753006) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RAUL TAGAVÄLI      | Juhatuse liige     | 22.05.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2022 |
|-----------------------------|------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 5          |
| <b>Kokku</b>                | <b>5</b>   |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                                  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta    |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| <b>AKTSIASELTS<br/>TAGABERGI<br/>KINNISVARA</b> | <b>10205192</b>                           | <b>Eesti</b>      | <b>2500 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |

## Sidevahendid

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Liik                   | Sisu                    |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>raul@tagaberg.ee</b> |