

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Ladviku Vanatalu OÜ

registrikood: 12751071

tänava/talu nimi, Vanatalu

maja ja korteri number:

küla: Uusvada küla

vald: Setomaa vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65349

telefon: +372 53953408

e-posti aadress: mets.martin88@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Põhitegevusalaks 2017.a. majandusaastal oli teraviljakasvatus. Müügitulu 2017.a. majandusaastal oli 78 808 eurot. Teravili realiseeriti Eestis. Majandusaasta lõppes kasumiga 67 453 eurot.

Müügitulu 2016.a. majandusaastal oli 13 877 eurot. Koristatud teravili realiseeriti Eestis. Majandusaasta lõppes kahjumiga - 7 992 eurot.

Kokku investeeriti põhivarasse 2017.aastal 59 183 eurot. Põllumajandusmasinaid soetati 5 900 euro väärtuses ja põllumajandusmaad 53 283 euro väärtuses. Investeerimist toetas PRIA 15 000 euroga.

Eesmärk on suurendada tulevikus igal aastal teraviljakasvatamise pinda nii maade rentimise kui maade ostu arvel.

Lõpetada 2018.a. majandusaasta kasumiga.

Osaühing Ladviku Vanatalu on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne koostati kooskõlas Raamatupidamise seaduse § 17 lõikes 1 nimetatud finantsaruandluse standardiga ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 305	11 073	
Nõuded ja ettemaksed	32 033	1 346	
Varud	1 640	6 516	2
Kokku käibevarad	52 978	18 935	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	58 214	23 086	4
Kokku põhivarad	58 214	23 086	
Kokku varad	111 192	42 021	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 644	16 216	5
Võlad ja ettemaksed	10 742	1 452	
Kokku lühiajalised kohustised	19 386	17 668	
Kokku kohustised	19 386	17 668	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 853	29 845	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 453	-7 992	
Kokku omakapital	91 806	24 353	
Kokku kohustised ja omakapital	111 192	42 021	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	78 808	13 877	
Muud äritulud	27 648	-5 898	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-4 876	-994	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 065	-1 358	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 608	-13 000	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-156	-263	
Muud ärikulud	-269	-356	
Ärikasum (kahjum)	69 482	-7 992	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 029	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 453	-7 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 453	-7 992	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Ladviku Vanatalu liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud 2017. aasta aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning rahalähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Eraldi hinnatakse iga kliendi laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse kasumiaruande muudesse ärikuludesse. Lootusetud võlad kantakse bilansist välja.

Varud

Varude hindamiseks on bilansis kasutatud õiglase väärtuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis rakendatakse varade sihtfinantseerimise netomeetodit.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse 100 %-liselt kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed uued	7 - 10

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksamisele kuuluvas summas.

Kohustised ja nõuded on jagatud lühi- ja pikaajalisteks tulenevalt nende maksetähtajast. Kohustised, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustistena.

Kohustuslik reservkapital

Ladviku Vanatalu OÜ kohustuslikku reservkapitali ei arvesta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Müük on kajastatud neto realiseerimismaksumuses, mis ei sisalda makse.

Muud tulud on esitatud muude ärituludena.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja kulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapooliks: omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda; eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Lõpetamata toodang	320	1 696
Sügisküünd	125	1 512
Randaalimine	0	184
Talivilja külv	195	0
Valmistoodang	1 320	4 820
Teravili	1 320	4 820
Kokku varud	1 640	6 516

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 956
Üksikisiku tulumaks		2 745
Ettemaksukonto jääk	203	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	203	10 701

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus		0	0	0
Akumuleeritud kulum		0	0	0
Jääkmaksumus		0	0	0
Ostud ja parendused	26 061	23 250	23 250	49 311
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	26 061			26 061
Muud ostud ja parendused		23 250	23 250	23 250
Amortisatsioonikulu		-65	-65	-65
Müügid		-1 850	-1 850	-1 850
Muud muutused	-4 000	-20 310	-20 310	-24 310
31.12.2016				
Soetusmaksumus	22 061	1 090	1 090	23 151
Akumuleeritud kulum	0	-65	-65	-65
Jääkmaksumus	22 061	1 025	1 025	23 086
Ostud ja parendused	53 284	5 900	5 900	59 184
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	53 284			53 284
Muud ostud ja parendused		5 900	5 900	5 900
Amortisatsioonikulu		-156	-156	-156
Muud muutused	-18 000	-5 900	-5 900	-23 900
31.12.2017				
Soetusmaksumus	57 345	1 090	1 090	58 435
Akumuleeritud kulum	0	-221	-221	-221
Jääkmaksumus	57 345	869	869	58 214

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	0	1 500
Kokku	0	1 500

2017.aastal real "Muud muutused" on kajastatud PRIA-st laekunud toetus investeerimiseks. Osaühing kasutab varade sihtfinantseerimise netomeetodit, s.t. soetusmaksumusest võetakse maha varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen V	1 374	1 374			0 %	euro	31.12.2018
Laen M	7 270	7 270			0 %	euro	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	8 644	8 644					
Laenukohustised kokku	8 644	8 644					

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen V	16 216	16 216			0 %	euro	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	16 216	16 216					
Laenukohustised kokku	16 216	16 216					

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	89 306	24 353
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	22 327	6 088
Kokku tingimuslikud kohustised	111 633	30 441

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 oli 89 306eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 22 327 eurot. Seega dividendidena oleks võimalik välja maksta 66 979 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2018.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2017.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2018

Ladviku Vanatalu OÜ (registrikood: 12751071) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN METS	Juhatuse liige	14.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 453
Kokku	89 306

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	78808	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Mets	38805050255	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53953408
E-posti aadress	mets.martin88@gmail.com