

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: V.U. Laatu OÜ

registrikood: 12739437

tänavatalu nimi, Kullerkupu tn 9-3
maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75403

telefon: +372 5033861

e-posti aadress: valjo.liivamagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ettevõtte peamine tegevusala 2018. aastal oli ehitusteenuse osutamine nii Eestis, Soomes ja ka Taanis.

Tulud

Aruandeaastal oli ettevõtte käive 430 508 eurot. Müügitulu jagunes vastavalt: 85% teenuste müügist Soome, 12% Taani ja 3% Eestisse.

Personal

V.U. Laatu OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 9 töötajat. 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 214 282 eurot

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu	430 508	11 924
Puhaskasum/- kahjum	48 750	-5 928
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,12	2,28

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

V.U. Laatu OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine. Ettevõtte ootuste kohaselt võib suureneda 2019. aasta müük ja turuosa eeskätt Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	74 199	3 648	2
Nõuded ja ettemaksed	81 474	55 175	3
Kokku käibevarad	155 673	58 823	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 432	1 909	5
Kokku põhivarad	1 432	1 909	
Kokku varad	157 105	60 732	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 000	20 000	
Võlad ja ettemaksed	51 391	5 768	6
Kokku lühiajalised kohustised	73 391	25 768	
Kokku kohustised	73 391	25 768	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 464	38 392	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 750	-5 928	
Kokku omakapital	83 714	34 964	
Kokku kohustised ja omakapital	157 105	60 732	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	430 508	11 924	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 109	-420	9
Mitmesugused tegevuskulud	-149 290	-2 745	
Tööjõukulud	-214 282	0	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-477	-764	
Muud ärikulud	-608	-5 941	
Ärikasum (kahjum)	48 742	2 054	
Intressitulud	8	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 750	2 058	
Tulumaks	0	-7 986	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 750	-5 928	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

V.U. Laatu OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

V.U. Laatu OÜ 2018. aasta aruande kategooria on väikeettevõtja aastaaruanne.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise perioodil, sõltumata sellest, kas raha on tasutud. Peetakse kinni tulude ja kulude vastavuse printsiibist- aruandeperioodi tuludest arvatakse maha sama perioodi kulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ V.U. Laatu omanik
- omaniku lähedased sugulased;

- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha ja arvelduskontod	74 199	3 648
Kokku raha	74 199	3 648

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 633	35 633
Ostjatelt laekumata arved	35 633	35 633
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 341	3 341
Muud nõuded	42 500	42 500
Laenunõuded	42 500	42 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 474	81 474
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 001	12 001
Ostjatelt laekumata arved	12 001	12 001
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	674	674
Muud nõuded	42 500	42 500
Laenunõuded	42 500	42 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 175	55 175

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	2 726		4
Üksikisiku tulumaks		74	
Sotsiaalmaks		8 311	
Kohustuslik kogumispension		523	
Töötuskindlustusmaksed		628	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 760	576
Ettemaksukonto jääk	615		94
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 341	12 296	674

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad real on kajastatud Soome maksuametile tasumisele kuuluv üksikisiku tulumaks.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	35 270	3 055	38 325	38 325
Akumuleeritud kulum	-2 351	-382	-2 733	-2 733
Jääkmaksumus	32 919	2 673	35 592	35 592
Amortisatsioonikulu		-764	-764	-764
Müügid	-32 919		-32 919	-32 919
31.12.2017				
Soetusmaksumus	0	3 055	3 055	3 055
Akumuleeritud kulum	0	-1 146	-1 146	-1 146
Jääkmaksumus	0	1 909	1 909	1 909
Amortisatsioonikulu		-477	-477	-477
31.12.2018				
Soetusmaksumus		3 055	3 055	3 055
Akumuleeritud kulum		-1 623	-1 623	-1 623
Jääkmaksumus		1 432	1 432	1 432

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 128	23 128
Võlad töövõtjatele	15 967	15 967
Maksuvõlad	12 296	12 296
Kokku võlad ja ettemaksed	51 391	51 391
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 768	5 768
Kokku võlad ja ettemaksed	5 768	5 768

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital nimiväärtuses 2500 eurot kuulub võrdsetes osades kahele osanikule: Valjo Liivamägi osas 1250 eurot ja Uku Ubaleht osas 1250 eurot.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 867	455
Soome	367 136	11 469
Taani	50 505	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	430 508	11 924
Kokku müügitulu	430 508	11 924
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	430 508	11 469
Transporditeenus	0	455
Kokku müügitulu	430 508	11 924

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	17 109	420
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 109	420

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	161 575	0
Sotsiaalmaksud	52 707	0
Kokku tööjõukulud	214 282	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	22 916	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2019

V.U. Laatu OÜ (registrikood: 12739437) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALJO LIIVAMÄGI	Juhatuse liige	14.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 750
Kokku	81 214

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 750
Kokku	81 214

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	430508	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valjo Liivamägi	36206280255	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Uku Ubaleht	36702250223	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033861
E-posti aadress	valjo.liivamagi@gmail.com