

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: hooneühistu Jaamamõisa 17

registrikood: 12742592

tänavu/talu nimi, Jaamamõisa tn 17

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50604

telefon: +372 5549699, +372 53544113, +372 5039474, +372 53482722

e-posti aadress: toomas.allekors@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Osakapital	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne on koostatud 31. detsembril 2021a. lõppenud majandusaasta kohta.

Hooneühistu Jaamamõisa 17 registrisse kantud 27.10.2014a..

Tegevuse eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse

kinnisasja ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone

kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Hooneühistu Jaamamõisa 17 juhatuse koosneb 3 liikmest. Nõukogu pole valitud.

2021a. majandusaasta lõppes kasumiga 2519,35 eur. Palgalisi töötajaid hooneühistul 2021 aastal polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	878	645
Nõuded ja ettemaksed	2 095	225
Kokku käibevarad	2 973	870
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	2 500	2 500
Kokku põhivarad	2 500	2 500
Kokku varad	5 473	3 370
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	416
Kokku lühiajalised kohustised	0	416
Kokku kohustised	0	416
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	454	699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 519	-245
Kokku omakapital	5 473	2 954
Kokku kohustised ja omakapital	5 473	3 370

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	2 851	3 840
Mitmesugused tegevuskulud	-72	-4 085
Muud ärikulud	-260	0
Ärikasum (kahjum)	2 519	-245
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 519	-245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 519	-245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Jaamamõisa 17 registrisse kantud 27.10.2014a. Tegevuse eesmärk on toetada

ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja

ning selle osaks oleva hoone omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu

liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

HÜ Jaamamõisa 17 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti

finantsaruandluse standardidega, mille põhinõudeid on kehtestatud EV raamatupidamise

seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	878	645

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud nõuded	2 095	2 095
Viitlaekumised	2 095	2 095
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 095	2 095
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud nõuded	225	225
Viitlaekumised	225	225
Kokku nõuded ja ettemaksed	225	225

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Muud võlad	416	416
Muud viitvõlad	416	416
Kokku võlad ja ettemaksed	416	416

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	32	32

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2022

hooneühistu Jaamamõisa 17 (registrikood: 12742592) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS ALLEKÕRS	Juhatuse liige	14.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 519
Kokku	2 973
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 973
Kokku	2 973

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5549699
Telefon	+372 5039474
Telefon	+372 53544113
Mobiiltelefon	+372 53482722
E-posti aadress	toomas.allekors@gmail.com