

2023. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: KK Operatsioonide OÜ

registrikood: 12741925

tänav a nimi ja maja number: Kentmanni tn 6

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10116

e-posti aadress: anneli@peps.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Üldhalduskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

KK Operatsioonide OÜ on asutatud 27. oktoobril 2014. aastal ning ettevõtte põhitegevuseks on toitlustamine. Ettevõtte opereerib Tallinnas aadressil Kentmanni tn 6 asuvat restorani Peps.

Ettevõtte 2023. aasta müügitulu oli 287 748 eurot ning majandusaasta lõppes 29 221 eurose kasumiga. Võrreles eelmise majandusaastaga suurenes ettevõtte müügitulu 25 554 euro võrra ning puhaskasum suurenes 2 668 euro võrra. Aruandeaastal soetati uusi materiaalseid põhivarasid 908 euro väärtuses.

2023. aastal kuulus ettevõtte juhatusse üks liige, kellele maksti aruandeaastal töötasu kokku 7 927 eurot.

2023. aastal oli ettevõttel keskmiselt neli töötajat, kelle palgakulu oli kokku 61 237 eurot.

Ettevõtte 2024. aasta müügituluks on prognoositud 300 000 eurot ja puhaskasumiks 33 000 eurot.

Anneli Raba
Juhatuse liige

Tallinn, 22. veebruar 2024. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 427	36 929	2
Nõuded ja ettemaksed	3 612	3 340	3
Varud	2 332	2 248	4
Kokku käibevarad	45 371	42 517	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 498	1 593	5
Kokku põhivarad	1 498	1 593	
Kokku varad	46 869	44 110	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	739	0	6
Võlad ja ettemaksed	14 322	15 023	7,8
Kokku lühiajalised kohustised	15 061	15 023	
Kokku kohustised	15 061	15 023	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87	34	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 221	26 553	
Kokku omakapital	31 808	29 087	
Kokku kohustised ja omakapital	46 869	44 110	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	287 748	262 194	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-102 722	-100 144	
Brutokasum (-kahjum)	185 026	162 050	
Üldhalduskulud	-149 846	-132 522	12
Äriksaum (kahjum)	35 180	29 528	
Intressitulud	45	45	
Intressikulud	-26	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 199	29 573	
Tulumaks	-5 978	-3 020	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 221	26 553	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KK Operatsioonide OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KK Operatsioonide OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis kajastatud varusid allahinnatud ei ole. Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Bilansis on varud hinnatud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 100 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud materiaalsed põhivarad	5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1. rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
2. renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ettevõtte kohustised jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustisteks. Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

KK Operatsioonide OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtja;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	644	380
Arvelduskontod	38 783	36 549
Kokku raha	39 427	36 929

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 381	1 381	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 381	1 381	0	0	
Laenunõuded	2 129	2 129	0	0	14
Muud nõuded	102	102	0	0	
Intressinõuded	102	102	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 612	3 612	0	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 151	1 151	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 151	1 151	0	0	
Laenunõuded	2 129	2 129	0	0	14
Muud nõuded	60	60	0	0	
Intressinõuded	60	60	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 340	3 340	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	2 332	2 248
Kokku varud	2 332	2 248

2023. aastal varusid allahinnatud ei ole.

2022. aastal varusid allahinnatud ei ole.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	8 860	8 860
Akumuleeritud kulum	-5 812	-5 812
Jääkmaksumus	3 048	3 048
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	-1 455	-1 455
31.12.2022		
Soetusmaksumus	8 860	8 860
Akumuleeritud kulum	-7 267	-7 267
Jääkmaksumus	1 593	1 593
Ostud ja parendused	908	908
Amortisatsioonikulu	-1 003	-1 003
31.12.2023		
Soetusmaksumus	9 768	9 768
Akumuleeritud kulum	-8 270	-8 270
Jääkmaksumus	1 498	1 498

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	739	739	0	0	9,00 %	EUR	20.09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	739	739	0	0			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	0	0	0	0			
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Muud materiaalsed põhivarad	848	0
Kokku	848	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 191	4 191	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 319	4 319	0	0	
Maksuvõlad	5 812	5 812	0	0	8
Kokku võlad ja ettemaksed	14 322	14 322	0	0	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 317	4 317	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 875	4 875	0	0	
Maksuvõlad	5 831	5 831	0	0	8
Kokku võlad ja ettemaksed	15 023	15 023	0	0	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 516	1 932
Üksikisiku tulumaks	747	430
Sotsiaalmaks	3 224	3 177
Kohustuslik kogumispension	68	53
Töötuskindlustusmaksed	257	239
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 812	5 831

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
KK Operatsioonide OÜ osakapital jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 2 500 eurot osa. Vastavalt KK Operatsioonide OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 500 eurot ja maksimaalseks suuruseks 10 000 eurot.		

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	23 446	21 270
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 862	5 317
Kokku tingimuslikud kohustised	29 308	26 587

Ettevõtte tingimusliku kohustisena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	287 748	262 194
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	287 748	262 194
Kokku müügitulu	287 748	262 194
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	287 748	262 194
Kokku müügitulu	287 748	262 194

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Üür ja rent	28 775	28 615	
Energia	9 130	15 044	
Elektrienergia	6 376	11 296	
Soojusenergia	2 754	3 748	
Veevarustusteenused	2 570	3 169	
Mitmesugused bürookulud	1 153	1 990	
Koolituskulud	0	11	
Tööjõukulud	90 703	67 508	13
Amortisatsioonikulu	1 003	1 455	5
Ostetud teenused	8 494	10 112	
Halduskulud	3 176	2 532	
Muu inventar ja inventari hoolduskulud	4 842	2 086	
Kokku üldhalduskulud	149 846	132 522	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	69 164	50 573
Sotsiaalmaksud	21 539	16 935
Kokku tööjõukulud	90 703	67 508
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kentmanni kohvik OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 229	2 189
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 229	2 189

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	2 129	0	0	2 129	43
Kokku antud laenud	2 129	0	0	2 129	43

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	2 129	0	0	2 129	43
Kokku antud laenud	2 129	0	0	2 129	43

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	42 621	48 762
Kokku ostetud	42 621	48 762

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 927	3 557

2023. aasta kuulus ettevõtte juhatusse üks liige, kellele maksti aruandeaastal töötasu kokku 7 927 eurot.

2022. aasta kuulus ettevõtte juhatusse üks liige, kellele maksti aruandeaastal töötasu kokku 3 557 eurot.

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2024

KK Operatsioonide OÜ (registrikood: 12741925) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI RABA	Juhatuse liige	31.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 221
Kokku	29 308
Jaotamine	
Dividendideks	29 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	308
Kokku	29 308

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	87
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 221
Kokku	29 308
Jaotamine	
Dividendideks	29 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	308
Kokku	29 308

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	287748	100.00%	Jah