

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Energiaturu Võrguehitus OÜ

registrikood: 12737355

tänava/talu nimi, Laeva tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10112

telefon: +372 6303700

e-posti aadress: tanel.samuel@capmill.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Intressikulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Lisa 14 Negatiivne käibekapital	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Energiaatruu Vrguehitus O põhitegevuseks on elektrialajaamade ehitus, hooldamine ja rentimine koos kõige kaasnevaga. Aitame ettevõtetel kokku hoida elektri liitumis- ja vrgukuludelt, suurendada või vähendada lbilaskevimsust ning ümber ehitada olemasolevat elektriliitumist vastavalt muutuvatele vajadustele.

Tegevust alustati 2014. aasta sügisel ning esimesed elektriliitumised valmisid 2015. aasta kevadeks. Tänaseks on ehitatud ja projekteeritud 47,5 MW elektriliitumisi ning nõustatud mitmeid Eestis tegutsevaid suurtarbijaid vrgukulude kokkuhoidmiseks. Energiaatruu Vrguehituse hallata on täna 40,5 MW elektriliitumisi, mida läbib aastas pea 71 GWh elektrienergiat, moodustades kogu Eesti tarbimisest pea 1%.

2019. aastal investeeriti põhivarasse 124 tuhat eurot, 2018. aastal 2 110 tuhat eurot, varasematel aastatel 1 926 tuhat eurot.

Aruandeaasta müügitulu oli 5 656 tuhat eurot (2018. aastal 4 544 tuhat eurot) ning kasum 217 tuhat eurot (2018. aastal 409 tuhat eurot).). Kasumi languses oli oma osa mitterahalisel kulul ühe alajaama põlengu tõttu.

2019. aasta oli märgiline aasta ettevõtte jaoks, kuna valmisid kõik pikaajagsed projektid, sh reovee pumbajaam, millega ettevõtte sisenes uude sektorisse.

Edaspidi kiire käibe ja investeeringute kasvu periood on asendumas stabiilsema ja kuluefektiivsema perioodiga. Eesmärgiks on ettevõtte kulubaasi optimeerida, laenud refinantseerida ning jätkata tavapärast majandustegevust.

Peamised finantssuhtarvud:

	2019	2018
Puhasrentaablus (%)	3,84	9,00
rimentaablus (%)	7,80	12,41
Lhiaajaliste kohustiste kattekordaja	0,88	0,75
Võlakordaja	77,45	83,10
ROA (%)	4,81	8,78
ROE (%)	21,31	51,97

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

rimentaablus (%) = rikasum / müügitulu * 100

Lhiaajaliste kohustiste kattekordaja = käibevara/lhiaajalised kohustised

Võlakordaja = kohustised/ koguvarad * 100

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

	2019	2018
Müügitulu	5 656 442	4 543 674
Puhaskasum (-kahjum)	217 249	409 059
Ärikasum (-kahjum)	441 440	564 041
Käibevara	721 775	740 240
Lhiaajalised kohustised	823 650	983 712
Kohustised kokku	3 501 558	3 869 965
Varad kokku	4 520 923	4 657 081
Omakapital kokku	1 019 365	787 116

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	115 832	54 726	
Nõuded ja ettemaksed	605 943	685 514	2
Kokku käibevarad	721 775	740 240	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 799 148	3 916 841	3
Kokku põhivarad	3 799 148	3 916 841	
Kokku varad	4 520 923	4 657 081	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	306 720	314 149	4
Võlad ja ettemaksed	516 930	669 563	5
Kokku lühiajalised kohustised	823 650	983 712	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 476 249	2 782 942	4
Võlad ja ettemaksed	201 659	103 311	5
Kokku pikaajalised kohustised	2 677 908	2 886 253	
Kokku kohustised	3 501 558	3 869 965	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 500	2 500	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	784 616	375 557	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	217 249	409 059	
Kokku omakapital	1 019 365	787 116	
Kokku kohustised ja omakapital	4 520 923	4 657 081	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitudulu	5 656 442	4 543 674	7
Muud äritulud	86 361	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 048 278	-3 835 619	8
Mitmesugused tegevuskulud	-61 443	-77 407	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-191 477	-66 382	3
Muud ärikulud	-165	-225	
Äri kasum (kahjum)	441 440	564 041	
Intressikulud	-187 716	-120 268	11
Muud finantstulud ja -kulud	-36 475	-34 714	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	217 249	409 059	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	217 249	409 059	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Energiaturu Võrguehitus OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtte aruanne ja koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja soetusmaksumuse meetodil (kui ei ole öeldud teisiti).

Vigade korrigeerimine

2019. aastal avastati viga andmete kajastamises 2018. aasta aruandes. Arvesse võtmata oli jäänud kreditarve, mis vähendas 2018. aasta kulusid summas 17 742 eurot.

2019. aasta aruandesse on sisse viidud parandused 2018. aasta võrdlusandmetes:

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Nõuded ja ettemaksed	667 772	17 742	685 514
Kokku käibevarad	722 498	17 742	740 240
Kokku varad	4 639 339	17 742	4 657 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	391 317	17 742	409 059
Kokku omakapital	769 374	17 742	787 116
Kokku kohustused ja omakapital	4 639 339	17 742	4 657 081
Mitmesugused tegevuskulud	-95 149	17 742	-77 407
Ärikasum (kahjum)	546 299	17 742	564 041

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse soetusmaksumuses. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui osaühing kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastavad raha pangakontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded

kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul. Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Põhivara valmistamise ajal tekkinud laenukasutamise kulutused on kapitaliseeritud põhivara soetusmaksumusse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-35 aastat

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Algse soetusmaksumuse korrigeerimised viiakse läbi ainult juhul, kui need on asjakohased. Näiteks juhul, kui finantsinstrument makstakse tagasi ühes osas, tema soetusmaksumus on võrdne lunastus- või realiseerimismaksumusega ning tema laekumine on tõenäoline, võrdub finantsinstrumendi korrigeeritud soetusmaksumus tema algse soetusmaksumusega.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhisuse printsiipi.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumääraks 14%. 14% soodusmaksumääraks saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumääraks saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke, juhatuse liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool nimetatud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	541 880	541 880
Ostjatelt laekumata arved	541 880	541 880
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 822	9 822
Muud nõuded	10 737	10 737
Viitlaekumised	10 737	10 737
Ettemaksed	43 504	43 504
Tulevaste perioodide kulud	43 504	43 504
Kokku nõuded ja ettemaksed	605 943	605 943
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	651 889	651 889
Ostjatelt laekumata arved	651 889	651 889
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 676	14 676
Muud nõuded	17 742	17 742
Viitlaekumised	17 742	17 742
Ettemaksed	1 207	1 207
Tulevaste perioodide kulud	1 207	1 207
Kokku nõuded ja ettemaksed	685 514	685 514

Seisuga 31.12.2019 ja 31.12.2018 ei ole nõudeid alla hinnatud, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Ettemaksed	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 926 008	0	1 926 008
Akumuleeritud kulum	-53 261	0	-53 261
Jääkmaksumus	1 872 747	0	1 872 747
Ostud ja parendused	2 110 476	0	2 110 476
Amortisatsioonikulu	-66 382	0	-66 382
31.12.2018			
Soetusmaksumus	4 036 484	0	4 036 484
Akumuleeritud kulum	-119 643	0	-119 643
Jääkmaksumus	3 916 841	0	3 916 841
Ostud ja parendused	123 900	0	123 900
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	123 900	0	123 900
Amortisatsioonikulu	-114 603	0	-114 603
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-76 873	0	-76 873
Müügid (jääkmaksumuses)	-50 117	0	-50 117
31.12.2019			
Soetusmaksumus	4 023 268	0	4 023 268
Akumuleeritud kulum	-224 120	0	-224 120
Jääkmaksumus	3 799 148	0	3 799 148

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Ehitised	50 053	0
Kokku	50 053	0

2019. aastal võõrandati hoonestusõigus Tartu mnt 1b,1e Võhma.

Aruandeperioodil toimus põleng ühes ettevõttele kuuluvas alajaamas, mille tõttu teostati põhivara allhindlus alajaama olulise osa jääkmaksumuses 76 873 eurot. Kuni alajaama renoveerimiseni 2020. aastal renditakse ajutist alajaama.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	23 498	23 498	0	0	6 kuu Euribor + 4,5%	EUR	04.08.2020	
Pangalaen	28 833	28 833	0	0	6 kuu Euribor + 4,5%	EUR	28.09.2020	
Pangalaen	701 801	123 199	578 602	0	6 kuu Euribor + 4,5%	EUR	13.02.2022	
Pangalaen	768 332	23 022	745 310	0	6 kuu Euribor + 4,5%	EUR	22.12.2022	
Pangalaen	240 505	108 168	132 337	0	6 kuu Euribor + 4,7%	EUR	09.10.2023	
Laen seotud osapoolelt	50 000	0	50 000	0	10%	EUR	02.11.2021	12
Laen seotud osapoolelt	310 000	0	310 000	0	10%	EUR	23.12.2021	12
Laen seotud osapoolelt	150 000	0	150 000	0	10%	EUR	18.10.2023	12
Laen seotud osapoolelt	205 000	0	205 000	0	10%	EUR	15.10.2023	12
Laen seotud osapoolelt	205 000	0	205 000	0	10%	EUR	30.10.2023	12
Laen juriidiliselt isikult	100 000	0	0	100 000	5%	EUR	21.02.2027	
Pikaajalised laenud kokku	2 782 969	306 720	2 376 249	100 000				
Laenukohustised kokku	2 782 969	306 720	2 376 249	100 000				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	57 436	33 955	23 481	0	6 kuu Euribor + 4,5%	EUR	04.08.2020	
Pangalaen	65 780	36 957	28 823	0	6 kuu Euribor + 4,5%	EUR	28.09.2020	
Pangalaen	819 600	117 799	701 801	0	6 kuu Euribor + 4,5%	EUR	13.02.2022	
Pangalaen	177 375	22 016	155 359	0	6 kuu Euribor + 4,5%	EUR	22.12.2022	
Pangalaen	956 900	103 422	853 478	0	6 kuu Euribor + 4,7%	EUR	09.10.2023	
Laen omanikult	50 000	0	50 000	0	10%	EUR	02.11.2021	12
Laen seotud osapoolelt	310 000	0	310 000	0	10%	EUR	23.12.2021	12
Laen seotud osapoolelt	150 000	0	150 000	0	10%	EUR	18.10.2023	12
Laen juriidiliselt isikult	205 000	0	205 000	0	10%	EUR	15.10.2023	
Laen juriidiliselt isikult	205 000	0	205 000	0	10%	EUR	30.10.2023	
Laen juriidiliselt isikult	100 000	0	0	100 000	5%	EUR	21.02.2027	
Pikaajalised laenud kokku	3 097 091	314 149	2 682 942	100 000				
Laenukohustised kokku	3 097 091	314 149	2 682 942	100 000				

Pangalaenude tagatiseks on juriidilise isiku antud käendus ning Sihtasutuse KredEx käendus 63,9%-80% tagastamata laenusumma osale. Muud laenud on väljastatud tagatiseta.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	512 635	512 635	0	0
Muud võlad	205 954	4 295	193 617	8 042
Intressivõlad	205 954	4 295	193 617	8 042
Kokku võlad ja ettemaksed	718 589	516 930	193 617	8 042

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	614 621	614 621	0	0
Muud võlad	108 200	4 889	100 339	2 972
Intressivõlad	108 150	4 839	100 339	2 972
Muud viitvõlad	50	50	0	0
Saadud ettemaksed	50 053	50 053	0	0
Muud saadud ettemaksed	50 053	50 053	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	772 874	669 563	100 339	2 972

Intressikohustise lühiajaline osa aruandekuupäeva seisuga on pangalaenude tekkepõhine intress. Intressikohustise pikaajaline osa on intressid seotud isikute (lisa 12) ja muude juriidiliste isikute laenudelt.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	17 500	2 500
Osade arv (tk)	7	4

Aruandeaastal muutus ettevõtte omandistruktuur. Osakapitali suurendati 15 000 euro võrra ja koosneb kolmest osast väärtusega igaüks 3 500 eurot ja neljast osast väärtusega igaüks 1 750 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 oli 1 001 865 eurot. Kogu jaotamata kasumi brutodividendide väljamaksmise korral kaasneks dividendide tulumaks 200 373 eurot. Netodividendide väljamaksmise korral kaasneks dividendide tulumaks 801 492 eurot.

Korrigeeritud jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 oli 784 616 eurot. Kogu jaotamata kasumi brutodividendide väljamaksmise korral kaasneks dividendide tulumaks 156 923 eurot. Netodividendide väljamaksmise korral kaasneks dividendide tulumaks 627 693 eurot.

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 656 442	4 543 674
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 656 442	4 543 674
Kokku müügitulu	5 656 442	4 543 674
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia müük	5 580 613	4 543 674
Pumbajaamade tegevus	75 829	0
Kokku müügitulu	5 656 442	4 543 674

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-4 881 007	-3 683 995
Alltöövõtutööd	-27 045	-21 794
Üür ja rent	-137 731	-126 885
Muud	-2 495	-2 945
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 048 278	-3 835 619

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-1 700	-1 800
Juhtimis- ja finantsteenused	-54 360	-53 400
Muud	-5 383	-22 207
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-61 443	-77 407

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Energiaaturo Vörguehitus OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Pangalaenu intressid	-89 369	-62 906	
Seotud isikute laenude intressid	-93 278	-40 422	12
Muude juriidiliste isikute laenude intressid	-5 069	-16 940	
Kokku intressikulud	-187 716	-120 268	

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	0	60 972
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	66 042	532 355
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 047 575	0

Laenud

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen seotud isikult	0	0	10%	EUR	23.12.2021
Laen seotud isikult	140 000	0	10%	EUR	18.10.2023

Aruandeaastal muutus ettevõtte omandistruktuur ning ettevõtte ei ole emaettevõtet.

Kohustised emaettevõtja ees seisuga 31.12.2018 summas 60 972 eurot oli saadud laen summas 50 000 eurot ning laenult arvestatud intressid 10 972 eurot.

Kohustised tegevjuhtkonnaga seotud ettevõtjate ees seisuga 31.12.2019 on saadud laen summas 50 000 eurot ning laenult arvestatud intressid summas 16 042 eurot.

Kohustised seisuga 31.12.2018 summas 532 355 eurot koosnesid saadud laenudest summas 460 000 eurot ning laenult arvestatud intressidest summas 72 355 eurot.

Kohustised seisuga 31.12.2019 olulise osalusega juriidilisest isikust omanike ning nende valitseva või olulise mõju all olevate ettevõtjate ees summas 1 047 575 eurot koosnevad saadud laenudest summas 870 000 eurot ning arvestatud intressidest summas 177 575 eurot.

Aruandeaastal laene juurde ei saadud, samuti laene ei tagastatud, intresse ei makstud.

Rohkem infot laenude kohta leiab lisast 4, intressikohustis kajastub lisas 5. Aruandeperioodi intressikulu seotud isikute laenudelt on kajastatud lisas 11.

Energiaatruu Vrguehitus O ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2019. aasta lõpus halbade asjade kokkusattumisel hvines üks ettevõtte alajaamadest. Elektriühendus taastati ööpäevaga ning tnaseeni rendime ajutist alajaama. 2020. suve jooksul eeldame uue alajaama paika saamist, hetkel ootame alajaama tarne taga. Kliendi igapäevast majandustegevust see ei mõjuta.

Tänaseks on ka teada, et veelepingu teenusepakkuja alustame sügisest kohtukiku seoses lepingu kehtima jäämisega. Teadaolevate andmete põhjal ei tohiks siinkohal kahtlusi olla meie ettevõtte igeksjmisel.

Lisaks käib ühel meie suurtliendil saneerimismenetlus, mille lõpptulemus ei ole ette teada. Ootame suve jooksul edasisi sündmusi.

Eesti Vabariigi Valitsus kuulutas 12. märtsil 2020. a. välja eriolukorra seoses COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja sellest tingitud massilise nakatumise ohuga Eestis. Eriolukorra ajal keelustati avalikud kogunemised, koolid viidi üle distantsõppele, suleti kultuuri- ja spordiasutused, 24.03.2020 kehtestati piirangud kaubanduskeskuste ja tootlustusasutuste klastamisele, anti range soovitus vältida mittevajalikke kokkupuuteid teiste inimestega. Eriolukord kehtis kuni 17.05.2020. Eeltoodu avaldab otseselt või kaudselt mõju igale majandussektorile.

Ettevõtte tulude peamine indikaator on tarbimismaht, mis läbib meie alajaamasid. Alates märtsi kuust langes tarbimismaht pea poole võrra ja sellega seoses ka tulud.

Meie suurimateks klientideks on kaubanduskeskused ning viimased taasavati 11. mail 2020. Sellega seoses suures osas tarbimismaht küll taastus, kuid märkimisväärne osa keskustest jäi ka suletuks (kino, spa, jhall jt).

Selle osa taastumist ootame suve teiseks pooleks, kui avatakse SPA-d, kinod jt sarnased asutused. Kindlasti jätab koroonakriis ka pikemaegse mõju ettevõttele, seda ennekõike klientide tarbimismahtu silmas pidades, kuid antud mõju on marginaalne kogutulude suhtes.

Ettevõtte juhtkonnal ei ole ebakindlust ettevõtte tegevuse jtkuvuses 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Lisa 14 Negatiivne käibekapital

Seisuga 31.12.2019 ületavad ettevõtte lhiaajalised kohustised käibevara 1,14 korda. Ettevõtte juhatus usub, et ettevõttel ei teki raskusi pangalaenu teenindamisega ja muude lhiaajaliste kohustiste täitmisega, selleks on igakuine rahavoog tegevuse tuludest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2020

Energiaturu Võrguehitus OÜ (registrikood: 12737355) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRMIN TAMM	Juhatuse liige	16.07.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Energiaturu Võrguehitus osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Energiaturu Võrguehitus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt OÜ Energiaturu Võrguehitus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtteist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (sh sõltumatuse standardid) (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi nõuetele.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas [Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepüütuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/
Olesia Abramova
Vandeauditori number 561
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

16. juuli 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Energiaturu Võrguehitus OÜ (registrikood: 12737355) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	16.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	784 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)	217 249
Kokku	1 001 865
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 001 865
Kokku	1 001 865

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia müük	35141	5505410	97.33%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6303700
E-posti aadress	tanel.samuel@capmill.eu