

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: ER Consulting OÜ

registrikood: 12736634

tänavanimi: Otsa tn 15-1

maja ja korteri number:

küla: Liikva küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76921

telefon: +372 5056292

e-posti aadress: rbenrot@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

ER Consulting OÜ alustas oma tegevust 2014. aastal. Ettevõtte põhitegevus on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Kõrvaltegevusaladeks on sõiduauto rent ja muud abistavad äritegevused.

Müügitulud

2022 majandusaasta müügitulu moodustas 17 144 eurot, mis võrreldes 2021 aastaga suurenes 4 543 eurot. Majandusaasta lõpetati kahjumiga summas 12 623 eurot.

Personal

ER Consulting OÜ juhatus oli üheliikmeline ning juhatuse liikmele arvestati tasu 3 827 eurot, mis võrreldes 2021 aastaga oli sama. Palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 395	818	
Nõuded ja ettemaksed	1 795	1 040	2
Kokku käibevarad	3 190	1 858	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 000	3 000	
Finantsinvesteeringud	122 722	132 335	
Kinnisvarainvesteeringud	133 693	128 258	
Materiaalsed põhivarad	5 787	8 355	4
Kokku põhivarad	265 202	271 948	
Kokku varad	268 392	273 806	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	16 972	23 528	6
Kokku lühiajalised kohustised	16 972	23 528	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	58 350	48 400	5
Võlad ja ettemaksed	33 938	30 123	6
Kokku pikaajalised kohustised	92 288	78 523	
Kokku kohustised	109 260	102 051	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 255	194 661	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 623	-25 406	
Kokku omakapital	159 132	171 755	
Kokku kohustised ja omakapital	268 392	273 806	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	17 144	12 601
Muud äritulud	3	650
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-973	-1 836
Mitmesugused tegevuskulud	-13 107	-24 528
Tööjõukulud	-5 089	-5 090
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 042	-4 247
Muud ärikulud	-3 464	-1 036
Ärikasum (kahjum)	-9 528	-23 486
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 796	1 397
Intressitulud	18	95
Intressikulud	-4 832	-3 961
Muud finantstulud ja -kulud	-77	549
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 623	-25 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 623	-25 406

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ER Consulting OÜ 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tuginev rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

ER Consulting OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhiaruandest ja lisadest.

Raha

Raha ning raha lähendid kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 2 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendidelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis on kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooled on:

* Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

* Tütar- ja sidusettevõtted;

* Tegevjuhtkond, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	688	688
Ostjatelt laekumata arved	688	688
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 107	1 107
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 795	1 795
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	228	228
Ostjatelt laekumata arved	228	228
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	812	812
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 040	1 040

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 092		413	
Üksikisiku tulumaks		63		63
Sotsiaalmaks		105		105
Kohustuslik kogumispension		6		6
Ettemaksukonto jääk	15		399	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 107	174	812	174

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	18 652	3 433	22 085
Akumuleeritud kulum	-8 095	-2 146	-10 241
Jääkmaksumus	10 557	1 287	11 844
Ostud ja parendused	758	0	758
Muud ostud ja parendused	758	0	758
Amortisatsioonikulu	-3 652	-595	-4 247
31.12.2021			
Soetusmaksumus	19 410	3 433	22 843
Akumuleeritud kulum	-11 747	-2 741	-14 488
Jääkmaksumus	7 663	692	8 355
Ostud ja parendused	1 474	0	1 474
Amortisatsioonikulu	-964	551	-413
Muud muutused	-2 598	-1 031	-3 629
31.12.2022			
Soetusmaksumus	18 286	2 402	20 688
Akumuleeritud kulum	-12 711	-2 190	-14 901
Jääkmaksumus	5 575	212	5 787

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenud	58 350	0	58 350		6%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	58 350	0	58 350			
Laenukohustised kokku	58 350	0	58 350			
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenud	48 400	0	48 400		6%	EUR
Pikaajalised laenud kokku	48 400	0	48 400			
Laenukohustised kokku	48 400	0	48 400			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	284	284	0
Võlad töövõtjatele	424	424	0
Maksuvõlad	174	174	0
Muud võlad	36 292	2 354	33 938
Intressivõlad	2 354	2 354	0
Dividendivõlad	33 938	0	33 938
Arvelduskrediit	13 162	13 162	0
Aruandev isik	574	574	0
Kokku võlad ja ettemaksed	50 910	16 972	33 938

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	432	432	0
Võlad töövõtjatele	424	424	0
Maksuvõlad	174	174	0
Muud võlad	31 669	1 546	30 123
Intressivõlad	1 546	1 546	0
Dividendivõlad	30 123	0	30 123
Arvelduskrediit	19 979	19 979	0
Aruandev isik	973	973	0
Kokku võlad ja ettemaksed	53 651	23 528	30 123

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	3 827	3 827
Sotsiaalmaksud	1 263	1 263
Kokku tööjõukulud	5 090	5 090
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 850	23 500
Kokku laenukohustised	25 850	23 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	12 000	-500	23 500	1 031
Kokku laenukohustised	12 000	12 000	-500	23 500	1 031

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 500	5 600	-3 250	25 850	1 458
Kokku laenukohustised	23 500	5 600	-3 250	25 850	1 458

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	3 827	3 827

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2023

ER Consulting OÜ (registrikood: 12736634) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN BENROT	Juhatuse liige	19.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 623
Kokku	156 632
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	156 632
Kokku	156 632

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8834	51.53%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4450	25.96%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	3860	22.52%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Benrot	38106270221	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5056292
E-posti aadress	rbenrot@gmail.com