

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.10.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Remmet KV OÜ

registrikood: 12735468

tänava/talu nimi, Heina 18-6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5015477

e-posti aadress: martin@puhastusimport.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Remmet KV OÜ on asutatud 2014. aasta lõpus eesmärgiks üüriteenuse pakkumine, majandustegevusega alustati samal aastal.

Majandustegevuse alustamisest alates on peamiseks tegevusalaks elamispindade üür ning sellega seonduvate teenuste vahendus.

Peamisteks klientideks on eraisikud.

Meie eesmärgiks on pakkuda oma lepingupartneritele kvaliteetset ja usaldusväärset, paindlike hindadega teenust.

2015. aastal moodustas Remmet KV OÜ müügitulu 17,5 tuhat eurot.

2015. a. kasum oli 13,3 tuhat eurot.

Remmet KV OÜ-l aruandeaastal töötajaid polnud ning ettevõtte juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

2016. a planeerime müügitulu kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	14.10.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	6 879	0
Nõuded ja ettemaksed	7 349	0
Kokku käibevara	14 228	0
Kokku varad	14 228	0
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	944	0
Kokku lühiajalised kohustused	944	0
Kokku kohustused	944	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 284	0
Kokku omakapital	13 284	0
Kokku kohustused ja omakapital	14 228	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	14.10.2014 - 31.12.2015	14.10.2014 - 14.10.2014
Müügitulu	17 463	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 193	0
Brutokasum (-kahjum)	14 270	0
Üldhalduskulud	-125	0
Muud ärikulud	-861	0
Ärikasum (kahjum)	13 284	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 284	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 284	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	14.10.2014 - 31.12.2015	14.10.2014 - 14.10.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 284	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 349	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	944	0
Kokku rahavood äritegevusest	6 879	0
Kokku rahavood	6 879	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 879	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 879	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
14.10.2014	2 500	-2 500		0
14.10.2014	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 284	13 284
31.12.2015	2 500	-2 500	13 284	13 284

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Remmet KV OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Remmet KV OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad,
2. olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad
3. tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 240	7 240
Ostjatelt laekumata arved	7 240	7 240
Ettemaksed	109	109
Muud makstud ettemaksed	109	109
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 349	7 349

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	396	396
Muud võlad	548	548
Muud viitvõlad	548	548
Kokku võlad ja ettemaksed	944	944

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	14.10.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Aruande kuupäeva seisuga pole sissemakseid osakapitali tehtud.		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	14.10.2014 - 31.12.2015	14.10.2014 - 14.10.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 463	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 463	0
Kokku müügitulu	17 463	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	17 463	0
Kokku müügitulu	17 463	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		14.10.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	548	2 500	548

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.10.2016

Remmet KV OÜ (registrikood: 12735468) 14.10.2014 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LILL	Juhatuse liige	04.10.2016
MARTIN LILL	Juhatuse liige	04.10.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 284
Kokku	13 284
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 284
Kokku	13 284

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 284
Kokku	13 284
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 284
Kokku	13 284

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17463	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Lill	36804240273	Eesti	1250 EUR
Martin Lill	37204230239	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015477
E-posti aadress	martin@puhastusimport.ee