

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Remmet KV OÜ

registrikood: 12735468

tänava/talu nimi, Heina tn 18-6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5015477

e-posti aadress: martin@puhastusimport.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Remmet KV OÜ majandustegevuse alustamisest alates on peamiseks tegevusalaks elamispindade üür ning sellega seonduvate teenuste vahendus. Peamisteks klientideks on eraisikud.

Remmet KV OÜ eesmärgiks on pakkuda oma lepingupartneritele kvaliteetset ja usaldusväärset, paindlike hindadega teenust.

2020. aastal moodustas Remmet KV OÜ müügitulu 24,1 tuhat eurot (2019: müügitulu 18,4 tuhat eurot).

2020. a. Puhaskasum oli 19,1 tuhat eurot (2019: puhaskasum 0,7 tuhat eurot).

Remmet KV OÜ-l aruandeaastal töötajaid polnud ning ettevõtte juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

2021. a planeerime müügitulu kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 619	2 062
Nõuded ja ettemaksed	1 212	1 907
Kokku käibevarad	7 831	3 969
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	27 431	11 681
Kokku põhivarad	27 431	11 681
Kokku varad	35 262	15 650
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 564	1 452
Võlad ja ettemaksed	2 124	1 690
Kokku lühiajalised kohustised	3 688	3 142
Kokku kohustised	3 688	3 142
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 008	9 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 066	706
Kokku omakapital	31 574	12 508
Kokku kohustised ja omakapital	35 262	15 650

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	24 137	18 356
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-5 071	-17 650
Brutokasum (-kahjum)	19 066	706
Ärikasum (kahjum)	19 066	706
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 066	706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 066	706

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Remmet KV OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Remmet KV OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad,
2. olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad
3. tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 212	1 212	
Ostjatelt laekumata arved	1 212	1 212	
Ettemaksed	27 431		27 431
Muud makstud ettemaksed	27 431		27 431
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 643	1 212	27 431

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 907	1 907	
Ostjatelt laekumata arved	1 907	1 907	
Ettemaksed	11 681		11 681
Muud makstud ettemaksed	11 681		11 681
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 588	1 907	11 681

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	609	609
Saadud ettemaksed	1 515	1 515
Muud saadud ettemaksed	1 515	1 515
Kokku võlad ja ettemaksed	2 124	2 124

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	540	540
Saadud ettemaksed	1 150	1 150
Muud saadud ettemaksed	1 150	1 150
Kokku võlad ja ettemaksed	1 690	1 690

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 137	18 356
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 137	18 356
Kokku müügitulu	24 137	18 356
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	24 137	18 356
Kokku müügitulu	24 137	18 356

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Remmet KV OÜ (registrikood: 12735468) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LILL	Juhatuse liige	19.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 066
Kokku	29 074
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 074
Kokku	29 074

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 066
Kokku	29 074
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 074
Kokku	29 074

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24137	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015477
E-posti aadress	martin@puhastusimport.ee