

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Remmet KV OÜ

registrikood: 12735468

tänava/talu nimi, Heina tn 18-6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5015477

e-posti aadress: martin@puhastusimport.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Aruande allkirjad	9

Remmet KV OÜ majandustegevuse alustamisest alates on peamiseks tegevusalaks elamispindade üür ning sellega seonduvate teenuste vahendus. Peamisteks klientideks on eraisikud.

Remmet KV OÜ eesmärgiks on pakkuda oma lepingupartneritele kvaliteetset ja usaldusväärset, paindlike hindadega teenust.

2022. aastal moodustas Remmet KV OÜ müügitulu 29,3 tuhat eurot (2021: müügitulu 23 tuhat eurot).

2022. a. Puhaskasum oli 14,9 tuhat eurot (2021: puhaskasum 12,3 tuhat eurot). Remmet KV OÜ-l aruandeaastal töötajaid polnud ning ettevõtte juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

2023. a planeerime müügitulu kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 293	4 049
Nõuded ja ettemaksed	3 547	943
Kokku käibevarad	4 840	4 992
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	58 861	43 731
Kokku põhivarad	58 861	43 731
Kokku varad	63 701	48 723
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 704	1 564
Võlad ja ettemaksed	3 162	3 186
Kokku lühiajalised kohustised	4 866	4 750
Kokku kohustised	4 866	4 750
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 473	29 074
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 862	12 399
Kokku omakapital	58 835	43 973
Kokku kohustised ja omakapital	63 701	48 723

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	29 366	23 000
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-14 504	-10 601
Brutokasum (-kahjum)	14 862	12 399
Ärikasum (kahjum)	14 862	12 399
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 862	12 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 862	12 399

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Remmet KV OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Remmet KV OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad,
2. olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad
3. tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 547	3 547	
Ostjatelt laekumata arved	3 547	3 547	
Ettemaksed	58 861		58 861
Muud makstud ettemaksed	58 861		58 861
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 408	3 547	58 861

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	943	943	
Ostjatelt laekumata arved	943	943	
Ettemaksed	43 731		43 731
Muud makstud ettemaksed	43 731		43 731
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 674	943	43 731

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	497	497
Saadud ettemaksed	2 665	2 665
Muud saadud ettemaksed	2 665	2 665
Kokku võlad ja ettemaksed	3 162	3 162

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	521	521
Saadud ettemaksed	2 665	2 665
Muud saadud ettemaksed	2 665	2 665
Kokku võlad ja ettemaksed	3 186	3 186

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 366	23 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 366	23 000
Kokku müügitulu	29 366	23 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	29 366	23 000
Kokku müügitulu	29 366	23 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.01.2023

Remmet KV OÜ (registrikood: 12735468) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LILL	Juhatuse liige	19.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 862
Kokku	56 335
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 335
Kokku	56 335

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 862
Kokku	56 335
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 335
Kokku	56 335

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	29366	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015477
E-posti aadress	martin@puhastusimport.ee