

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Santeks Masinad OÜ

**registrikood:** 12735310

**postiaadress:** Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Savi tn 3

**postisihthnumber:** 80040

**e-posti aadress:** info@santeks.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Muud nõuded                 | 8  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 4 Kapitalirent                | 9  |
| Lisa 5 Kasutusrent                 | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                   | 10 |
| Lisa 7 Muud äritulud               | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                 | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled            | 11 |
| Aruande allkirjad                  | 13 |

## Tegevusaruanne

### **Sissejuhatus**

OÜ Santeks Masinad põhitegevuseks on vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus, üldehitus ja ehitustehnika rentimine.

OÜ Santeks Masinad suuremateks ehitusobjektideks 2023. aastal olid:

- Purtse ÜVK ehitustööd
- Põlva lasketiiru ehitustööd
- Kaubamajaka vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus Pärnus
- Põldeotsa küla vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus Pärnus

### **Tulud, kulud ja kasum**

2023.aastal oli OÜ Santeks Masinad müügitulu 1 115 454 eurot (2022.a. 1 034 796 eurot). Müügitulust moodustas 60,2% vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus Eestis. Majandustegevusest saadi kasumit 9 692 eurot (2022.a. kasum 76 260 eurot).

### **Investeeringud**

Aruandeperioodil tehti investeeringuid materiaalsesse põhivarasse kokku 63 904 eurot, soetades ehitus- ja kaevemasinaid.

### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

OÜ Santeks Masinad põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata samas valdkonnas.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     | 31.12.2022     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 90 454         | 149 296        |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>226 426</b> | <b>402 331</b> |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 149 070        | 320 359        |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu                | 32 500         | 32 500         | 9       |
| Laenunõuded                                  | 0              | 2 000          |         |
| Muud nõuded                                  | 28 804         | 23 625         | 2       |
| Ettemaksed                                   | 16 052         | 23 847         |         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>184 601</b> | <b>74 707</b>  |         |
| Lõpetamata toodang                           | 184 601        | 68 802         |         |
| Ettemaksed varude eest                       | 0              | 5 905          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>501 481</b> | <b>626 334</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 179 277        | 185 844        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>179 277</b> | <b>185 844</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>680 758</b> | <b>812 178</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 16 351         | 15 279         | 4       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>159 395</b> | <b>315 425</b> |         |
| Võlad tarnijatele                            | 138 659        | 268 914        |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 2 988          | 1 250          |         |
| Maksuvõlad                                   | 16 762         | 44 849         |         |
| Muud võlad                                   | 986            | 412            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>175 746</b> | <b>330 704</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 55 587         | 41 741         | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>55 587</b>  | <b>41 741</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>231 333</b> | <b>372 445</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 437 233        | 360 973        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 9 692          | 76 260         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>449 425</b> | <b>439 733</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>680 758</b> | <b>812 178</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2023          | 2022          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                            | 1 115 454     | 1 034 796     | 6       |
| Muud äritulud                                        | 144 564       | 19 554        | 7       |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | 115 799       | -37 091       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -1 075 132    | -699 229      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -178 164      | -142 128      |         |
| Tööjõukulud                                          | -36 685       | -22 581       | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -70 471       | -64 164       | 3       |
| Muud ärikulud                                        | -1 641        | -7 381        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>13 724</b> | <b>81 776</b> |         |
| Intressitulud                                        | 79            | 4             |         |
| Intressikulud                                        | -4 111        | -1 965        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | 0             | -3 555        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>9 692</b>  | <b>76 260</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>9 692</b>  | <b>76 260</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Santeks Masinad 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Standard on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt koostatud juhendid.

OÜ Santeks Masinad kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Bilanss on esitatud pika ja detailse vaadena.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Materiaalseks põhivaraks loetakse alates 01.01.2023 varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot (kuni 31.12.2022 300 eurot).

### Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid aruandekuupäeva seisuga ei olnud.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Erandiks on varade jäägid, mille soetusmaksumus bilansikuupäeva seisuga ületas eeldatavat neto realiseerimismaksumust. Nimetatud varad on esitatud eeldatavas neto realiseerimismaksumuses ning maksumuse vahe on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalselt põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | kuni 5 aastat  |

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna ühtlaselt, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

**Finantskohustised**

Finantskohustisteks loetakse võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised.

Finantsvarad ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse tehtud tööde ülevaatuse ja akteerimisega.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Maksustamine**

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Alates 2019.a. kehtib regulaarselt makstavatele dividendidele jm. kasumieraldistele alandatud maksumäär 14/86 väljamakstavalt summalt.

Väljamakstav dividend on füüsilisele isikule väljamaksmisel maksustatav kinnipeetava tulumaksuga määras 7%.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul |
|--------------------------|---------------|----------------|
| Viitlaekumised           | 28 804        | 28 804         |
| Garantiitagatised        | 28 804        | 28 804         |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>28 804</b> | <b>28 804</b>  |
|                          |               |                |
|                          | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
| Viitlaekumised           | 23 625        | 23 625         |
| Garantiitagatised        | 23 625        | 23 625         |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>23 625</b> | <b>23 625</b>  |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                         |                    |                             |              | Kokku          |
|--------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------|----------------|
|                          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed   |                |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                         |                    |                             |              |                |
| Soetusmaksumus           | 295 998            | 8 925                   | 304 923            |                             | 2 000        | 306 923        |
| Akumuleeritud kulum      | -79 405            | -993                    | -80 398            |                             | 0            | -80 398        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>216 593</b>     | <b>7 932</b>            | <b>224 525</b>     |                             | <b>2 000</b> | <b>226 525</b> |
|                          |                    |                         |                    |                             |              |                |
| Ostud ja parendused      | 10 048             | 15 274                  | 25 322             | 2 161                       |              | 27 483         |
| Muud ostud ja parendused | 10 048             | 15 274                  | 25 322             | 2 161                       |              | 27 483         |
| Amortisatsioonikulu      | -60 144            | -3 534                  | -63 678            | -486                        |              | -64 164        |
| Müügid (jääkmaksumuses)  | -4 000             | 0                       | -4 000             | 0                           |              | -4 000         |
|                          |                    |                         |                    |                             |              |                |
| <b>31.12.2022</b>        |                    |                         |                    |                             |              |                |
| Soetusmaksumus           | 301 046            | 24 199                  | 325 245            | 2 161                       | 2 000        | 329 406        |
| Akumuleeritud kulum      | -138 549           | -4 527                  | -143 076           | -486                        | 0            | -143 562       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>162 497</b>     | <b>19 672</b>           | <b>182 169</b>     | <b>1 675</b>                | <b>2 000</b> | <b>185 844</b> |
|                          |                    |                         |                    |                             |              |                |
| Ostud ja parendused      | 60 477             | 3 427                   | 63 904             | 0                           |              | 63 904         |
| Muud ostud ja parendused | 60 477             | 3 427                   | 63 904             | 0                           |              | 63 904         |
| Amortisatsioonikulu      | -64 983            | -4 840                  | -69 823            | -648                        |              | -70 471        |
|                          |                    |                         |                    |                             |              |                |
| <b>31.12.2023</b>        |                    |                         |                    |                             |              |                |
| Soetusmaksumus           | 361 523            | 27 626                  | 389 149            | 2 161                       | 2 000        | 393 310        |
| Akumuleeritud kulum      | -203 532           | -9 367                  | -212 899           | -1 134                      | 0            | -214 033       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>157 991</b>     | <b>18 259</b>           | <b>176 250</b>     | <b>1 027</b>                | <b>2 000</b> | <b>179 277</b> |



## Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                    | 2023     | 2022         |
|--------------------|----------|--------------|
| Masinad ja seadmed | 0        | 9 000        |
| Transpordivahendid | 0        | 9 000        |
| <b>Kokku</b>       | <b>0</b> | <b>9 000</b> |

## Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

## Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2023    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|------------------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |                        |             |             |
| SEB Liising AS                       | 71 938        | 16 351                           | 55 587              | 6 kuu<br>EURIBOR+2,75% | EUR         | 2026-2028   |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>71 938</b> | <b>16 351</b>                    | <b>55 587</b>       |                        |             |             |

  

|                                      | 31.12.2022    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär           | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|------------------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |                        |             |             |
| SEB Liising AS                       | 57 020        | 15 279                           | 41 741              | 6 kuu<br>EURIBOR+2,75% | EUR         | 2023-2026   |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>57 020</b> | <b>15 279</b>                    | <b>41 741</b>       |                        |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |               |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
|                                          | 31.12.2023     | 31.12.2022    |
| Masinad ja seadmed                       | 100 116        | 87 093        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>100 116</b> | <b>87 093</b> |

## Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

## Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                  | 2023  | 2022   |
|------------------|-------|--------|
| Kasutusrenditulu | 9 085 | 20 929 |

## Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2023   | 2022   |
|------------------|--------|--------|
| Kasutusrendikulu | 25 082 | 22 902 |

| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                         | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 14 407     | 10 713     |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 16 894     | 27 329     |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2023             | 2022             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 115 454        | 1 034 796        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 115 454</b> | <b>1 034 796</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 115 454</b> | <b>1 034 796</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Veokite rentimine ja kasutusrent            | 9 085            | 20 929           |
| Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus      | 671 812          | 1 002 176        |
| Muud kaeve- ja mullatööd                    | 26 025           | 7 260            |
| Muud ehitustööd                             | 395 458          | 0                |
| Veoteenused                                 | 2 409            | 3 120            |
| Kauba müük                                  | 600              | 0                |
| Muud teenused                               | 10 065           | 1 311            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 115 454</b> | <b>1 034 796</b> |

## Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2023           | 2022          |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 0              | 5 000         |
| Tulu sihtfinantseerimisest             | 141 897        | 0             |
| Trahvid, viivised ja hüvitised         | 2 667          | 14 540        |
| Muud                                   | 0              | 14            |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>144 564</b> | <b>19 554</b> |

Sihtfinantseeringuna saadi toetust "Eesti maaelu arengukava 2014-2020 ühise põllumajanduspoliitika kohase maaelu arengu meetme 6.4" raames.

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2023          | 2022          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 27 457        | 16 872        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 9 228         | 5 709         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>36 685</b> | <b>22 581</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 1             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2023    | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 32 500        | 32 500        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>32 500</b> | <b>32 500</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2021    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|----------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 32 500        | 0            | 0                          | 32 500        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>32 500</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                   | <b>32 500</b> |

  

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2022    | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|----------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 32 500        | 0            | 0                          | 32 500        |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>32 500</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                   | <b>32 500</b> |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2023         | 2022       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
|                                                                                                                                  | Teenused     | Teenused   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 327        | 106        |
| <b>Kokku müüdid</b>                                                                                                              | <b>2 327</b> | <b>106</b> |

| OSTETUD                                                                                                                                                 | 2023     | 2022         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Teenused | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0        | 4 926        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |          | 0            |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                                                    | <b>0</b> | <b>4 926</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 27 457      | 16 872      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2023

Santeks Masinad OÜ (registrikood: 12735310) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RAIT ROSENIIT      | Juhatuse liige     | 08.08.2024           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 437 233        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 9 692          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>446 925</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus | 42211      | 671812          | 60.23%      | Jah            |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus              | 41201      | 248049          | 22.24%      | Ei             |
| Mujal liigitamata rajatiste ehitus             | 42991      | 145727          | 13.06%      | Ei             |
| Muud kaeve- ja mullatööd                       | 43129      | 26025           | 2.33%       | Ei             |