

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Klarvinduer OÜ

registrikood: 12735008

tänava/talu nimi, Vinnali

maja ja korteri number:

küla: Tila küla

vald: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 60532

e-posti aadress: janar.tammjarv@klarvinduer.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Laenukohustised	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Üldhalduskulud	14
Lisa 8 Tööjõukulud	15
Lisa 9 Seotud osapooled	15
Lisa 10 Konsolideerimata bilanss	16
Lisa 11 Konsolideerimata kasumiaruanne	17
Lisa 12 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	18
Lisa 13 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Klarvinduer OÜ põhitegevuseks on täispuidust akende ja uste tootmine. Valdav osa toodangust eksporditakse. Peamiseks sihtturuks on Skandinaavia riigid.

Keskmine töötajate arv oli 71 ning 2021 aastaks plaanitakse kiire arengu jätkumist nii töötajate arvu kui ka käibe osas.

Majandusaasta lõppes kahjumiga.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Järgmiseks majandusaastaks kavandatakse tootmisahtude ja ekspordi suurendamist.

Peamised finantssuhtarvud	2020	2019
Ärikasumimäär (%)	-20%	-60%
ROA (%)	-60%	-87%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0.16	0.12

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ärikasumimäär (%) = ärikahjum/müügitulu * 100

ROA (%) = puhaskahjum/ varad kokku * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised

Ettevõtte juhtkond hindab ettevõtte tegevust jätkusuutlikuks. Käive on stabiilselt kasvanud ning ettevõtte rahavoog on stabiilne ning tagab kohustiste täitmise. Ettevõtte omakapitali seadusega vastavusse viimiseks on omanikud 2021 ja 2022 aastal teinud täiendavaid sisseakseid, mille suhtes on algatatud ka osakapitali konverteerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	138 217	98 946	
Nõuded ja ettemaksud	616 345	112 607	2
Varud	396 334	347 254	
Kokku käibevarad	1 150 896	558 807	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 788 015	1 645 396	3
Immateriaalsed põhivarad	283 882	222 205	4
Kokku põhivarad	2 071 897	1 867 601	
Kokku varad	3 222 793	2 426 408	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 049 500	3 276 522	5
Võlad ja ettemaksud	3 290 472	1 346 372	6
Eraldised	79 512	44 761	
Kokku lühiajalised kohustised	7 419 484	4 667 655	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	803 000	800 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	803 000	800 000	
Kokku kohustised	8 222 484	5 467 655	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Muud reservid	2 700 000	2 700 000	
Realiseerimata kursivahed	-7 623	4 329	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 748 076	-3 638 424	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 946 492	-2 109 652	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	-4 999 691	-3 041 247	
Kokku omakapital	-4 999 691	-3 041 247	
Kokku kohustised ja omakapital	3 222 793	2 426 408	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	8 839 647	3 364 702	
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 011 040	-3 726 967	
Brutokasum (-kahjum)	828 607	-362 265	
Turustuskulud	-1 359 776	-481 891	
Üldhalduskulud	-1 775 682	-1 146 209	7
Muud äritulud	566 440	2 389	
Muud ärikulud	-5 272	-26 443	
Ärikasum (kahjum)	-1 745 683	-2 014 419	
Intressikulud	-201 064	-142 185	
Muud finantstulud ja -kulud	237	46 951	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 946 510	-2 109 653	
Tulumaks	18	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 946 492	-2 109 653	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-1 946 492	-2 109 652	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-1 946 492	-2 109 652	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 745 683	-2 014 419
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	253 012	222 671
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-244	0
Muud korrigeerimised	6 053	32 396
Kokku korrigeerimised	258 821	255 067
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-503 738	382 243
Varude muutus	-49 080	-103 083
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 743 036	53 329
Laekunud intressid	42 897	0
Muud rahavood äritegevusest	0	17 137
Kokku rahavood äritegevusest	-253 747	-1 409 726
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-482 960	-180 402
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-482 960	-180 402
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	775 978	1 661 522
Saadud laenude tagasimaksud	0	-118 433
Makstud intressid	0	-1 816
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	775 978	1 541 273
Kokku rahavood	39 271	-48 855
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	98 946	147 801
Raha ja raha ekvivalentide muutus	39 271	-48 855
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	138 217	98 946

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2018	2 500	2 700 000		
Vigade parandamise mõju				14 669	14 669
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	2 500	2 700 000		-3 638 424	-935 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-2 109 652	-2 109 652
Muud muutused omakapitalis	0	0	4 329	0	4 329
31.12.2019	2 500	2 700 000	4 329	-5 748 076	-3 041 247
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	2 500	2 700 000	4 329	-5 748 076	-3 041 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 946 492	-1 946 492
Muud muutused omakapitalis	0	0	-11 952	0	-11 952
31.12.2020	2 500	2 700 000	-7 623	-7 694 568	-4 999 691

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Klarvinduer OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes perioodile 01.01.2020-31.12.2020, võrdlusandmed on perioodi 01.01.2019-31.12.2019 kohta. Aastaaruande puhul on tegemist konsolideeritud aruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta; emaeetevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks. Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni. Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustust tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades. Ettevõttel on püsiv tegevuskoht ka Taanis Kuningriigis. Seoses sellega rakenduvad tegevusele sealse riigi maksuregulatsioonid, sh käibemaks ja tulumaks. Kuna Taani filiaali tegevustulemuseks on kahjum, siis ei ole tulumaksukohustust ega -kulu aruandes kajastatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	384 195	384 195	1
Ostjatelt laekumata arved	384 195	384 195	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	151 277	151 277	
Muud nõuded	80 873	80 873	
Kokku nõuded ja ettemaksed	616 345	616 345	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	19 458	19 458	
Ostjatelt laekumata arved	19 458	19 458	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	75 578	75 578	
Muud nõuded	17 571	17 571	
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 607	112 607	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised					Kokku
		Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	35 701	1 744 133	36 406	4 882	41 288	1 821 122
Akumuleeritud kulum	-5 475	-80 356	0	0	0	-85 831
Jääkmaksumus	30 226	1 663 777	36 406	4 882	41 288	1 735 291
Ostud ja parendused	0	81 702	0	27 068	27 068	108 770
Muud ostud ja parendused		81 702	0	27 068	27 068	108 770
Amortisatsioonikulu	-1 784	-195 048	0		0	-196 832
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-1 833	0		0	-1 833
Ümberliigitamised	0	36 406	-36 406		-36 406	0
31.12.2019						
Soetusmaksumus	35 701	1 860 408	0	31 950	31 950	1 928 059
Akumuleeritud kulum	-7 259	-275 404				-282 663
Jääkmaksumus	28 442	1 585 004	0	31 950	31 950	1 645 396
Ostud ja parendused	17 221	102 502	0	244 285	244 285	364 008
Amortisatsioonikulu	-2 051	-217 851	0	0	0	-219 902
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-1 544	0	0	0	-1 544
Ümberliigitamised	0	151 719	0	-151 719	-151 719	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	151 719	0	-151 719	-151 719	0
Muud muutused	0	57	0	0	0	57
31.12.2020						
Soetusmaksumus	52 922	2 112 914	0	124 516	124 516	2 290 352
Akumuleeritud kulum	-9 310	-493 027				-502 337
Jääkmaksumus	43 612	1 619 887	0	124 516	124 516	1 788 015

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	1 300	1 600
Muud masinad ja seadmed	1 300	1 600
Kokku	1 300	1 600

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	202 118	21 856	223 974
Akumuleeritud kulum	-50 252	0	-50 252
Jääkmaksumus	151 866	21 856	173 722
Ostud ja parendused	71 632	0	71 632
Amortisatsioonikulu	-23 149		-23 149
Ümberliigitamised	21 856	-21 856	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	295 606	0	295 606
Akumuleeritud kulum	-73 401	0	-73 401
Jääkmaksumus	222 205	0	222 205
Ostud ja parendused	73 461	21 327	94 788
Amortisatsioonikulu	-33 111		-33 111
31.12.2020			
Soetusmaksumus	369 067	21 327	390 394
Akumuleeritud kulum	-106 512		-106 512
Jääkmaksumus	262 555	21 327	283 882

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Seotud osapooltelt saadud laenud	4 049 500	4 049 500			5%	EUR	31.12.2023	
Lühiajalised laenud kokku	4 049 500	4 049 500						
Pikaajalised laenud								
Osanike laenud	800 000		800 000		2,5%	EUR	16.05.2023	
Seotud osapooltelt saadud laenud	3 000		3 000		5%	EUR	31.12.2023	
Pikaajalised laenud kokku	803 000		803 000					
Laenukohustised kokku	4 852 500	4 049 500	803 000					
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Seotud osapooltelt saadud laenud	3 276 522	3 276 522			5%	EUR	31.12.2020	9
Osanike laenud	800 000		800 000		2,5%	EUR	16.05.2023	9
Pikaajalised laenud kokku	4 076 522	3 276 522	800 000					
Laenukohustised kokku	4 076 522	3 276 522	800 000					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 044 709	1 044 709	1
Võlad töövõtjatele	170 175	170 175	
Maksuvõlad	1 509 552	1 509 552	
Muud võlad	516 361	516 361	
Intressivõlad	516 361	516 361	
Saadud ettemaksed	49 675	49 675	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 290 472	3 290 472	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	452 077	452 077	
Võlad töövõtjatele	74 113	74 113	
Maksuvõlad	501 689	501 689	
Muud võlad	315 884	315 884	
Intressivõlad	315 884	315 884	
Saadud ettemaksed	2 609	2 609	
Tulevaste perioodide tulud	2 609	2 609	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 346 372	1 346 372	

Lisa 7 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	49 209	44 034
Transpordikulud	83 664	79 839
Mitmesugused bürookulud	44 364	16 411
Lähetuskulud	41 893	34 389
Tööjõukulud	1 189 891	759 835
Amortisatsioonikulu	10 451	7 470
Muud	81 208	5 134
Tarkvarakulud	82 979	84 554
Konsultatsioonid	192 023	114 543
Kokku üldhalduskulud	1 775 682	1 146 209

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 507 199	1 056 990
Sotsiaalmaksud	589 270	297 096
Kokku tööjõukulud	2 096 469	1 354 086
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	71	46

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaetevõtja nimetus	Nilstra Holding OÜ
---	--------------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	800 000	800 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 045 500	3 276 522

Laenud

2020	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Osanikuga seotud ettevõtte	771 478	5%	EUR	31.12.2023

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Osanikuga seotud ettevõtte	1 543 089	5%	31.12.2020

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	11 000	0

Lisa 10 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	78 278	94 160
Nõuded ja ettemaksed	630 766	96 181
Varud	396 334	347 254
Kokku käibevarad	1 105 378	537 595
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	4 713	4 713
Materiaalsed põhivarad	1 788 016	1 645 396
Immateriaalsed põhivarad	283 882	222 205
Kokku põhivarad	2 076 611	1 872 314
Kokku varad	3 181 989	2 409 909
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 045 500	3 276 522
Võlad ja ettemaksed	2 925 497	1 317 719
Eraldised	79 512	44 761
Kokku lühiajalised kohustised	7 050 509	4 639 002
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	803 000	800 000
Kokku pikaajalised kohustised	803 000	800 000
Kokku kohustised	7 853 509	5 439 002
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	2 700 000	2 700 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 731 593	-3 638 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 642 427	-2 093 169
Kokku omakapital	-4 671 520	-3 029 093
Kokku kohustised ja omakapital	3 181 989	2 409 909

Lisa 11 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	8 558 088	3 364 702
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 706 665	-3 726 934
Brutokasum (-kahjum)	851 423	-362 232
Turustuskulud	-1 100 109	-481 891
Üldhalduskulud	-1 568 597	-1 146 208
Muud äritulud	368 144	7 034
Muud ärikulud	-5 272	-3 058
Kokku äriksaum (-kahjum)	-1 454 411	-1 986 355
Intressitulud	-201 065	-142 185
Muud finantstulud ja -kulud	13 031	35 371
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 642 445	-2 093 169
Tulumaks	18	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 642 427	-2 093 169

Lisa 12 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 454 411	-1 986 355
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	253 013	222 671
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-244	0
Muud korrigeerimised	25 393	32 395
Kokku korrigeerimised	278 162	255 066
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-534 585	367 774
Varude muutus	-49 080	-103 083
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 406 725	39 662
Muud rahavood äritegevusest	34 751	17 137
Kokku rahavood äritegevusest	-318 438	-1 409 799
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-469 422	-180 402
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-4 713
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-469 422	-185 115
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	771 978	1 661 522
Saadud laenude tagasimaksud	0	-118 433
Makstud intressid	0	-1 816
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	771 978	1 541 273
Kokku rahavood	-15 882	-53 641
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	94 160	147 801
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 882	-53 641
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 278	94 160

Lisa 13 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 500	2 700 000	-3 653 093	-950 593
Vigade parandamise mõju	0	0	14 669	14 669
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	2 500	2 700 000	-3 638 424	-935 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 081 587	-2 081 587
31.12.2019	2 500	2 700 000	-5 720 011	-3 017 511
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019	2 500	2 700 000	-5 720 011	-3 017 511
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			-11 582	-11 582
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	2 500	2 700 000	-5 731 593	-3 029 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 642 427	-1 642 427
31.12.2020	2 500	2 700 000	-7 374 020	-4 671 520

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2022

Klarvinduer OÜ (registrikood: 12735008) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR TAMMJÄRV	Juhatuse liige	30.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Klar Home OÜ osanikele

Märkusega arvamused

Olen auditeerinud Klar Home OÜ ja tema tütarettvõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Minu arvates, välja arvatud minu aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Tingituna asjaolust, et audiitoriteenuse leping on sõlmitud kuupäevaga 04.09.2021, ei olnud mul võimalik viibida 2020 bilansipäeva seisuga läbiviidud laoinventuuril. Ning sellest tulenevalt jätan arvamuse avaldamata kirje varud kohta summas 396 334 eurot.

Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Minu kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt minu aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Ma olen grupist sõltumatu kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatu standardid), ja olen täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Ma usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega minu vandeauditori aruannet. Minu arvamused konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja ma ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses minu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on minu kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknub oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või minu poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui ma teen tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, olen kohustatud sellest faktist aru andma. Mul ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Tegevuse jätkuvusega seotud oluline ebakindlus

Juhin tähelepanu asjaolule, et ettevõtte konsolideeritud omakapital seisuga 31.12.2020 on 5 000 tuhande euro ulatuses negatiivne, ettevõtte tegevus aruandeaastal oli kahjumlik 1 946 tuhande euro ulatuses, ettevõtte käibevara 31.12.2020 seisuga on negatiivne 6 269 tuhande euro ulatuses ning ettevõtte omakapital ei vasta äriseadustiku nõuetele. Eeltoodud asjaolud viitavad kahtlustele ettevõtte tegevuse jätkuvuse osas. Ettevõtte juhtkond on tegevusaruandes avalikustanud seisukoha, et ettevõtte tegevus on jätkuv ning toonud ära seda seisukohta toetavad asjaolud.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutada tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Minu eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab minu arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutan auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitan kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Ma teen ka järgmist:

- teen kindlaks ja hindan konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandan ja teostan auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangin piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks minu arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandan arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindan kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teen järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulisi ebakindlusi sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui ma teen järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, olen kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Minu järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindan konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangin grupi majandusüksuste või äritegevuste finantssteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamused grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Ma vastutan grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Ma olen ainuvastutav oma auditiarvamuse eest.

Ma vahetan nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille olen tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raili Vesberg-Pikk

Vandeauditori number 640

Koidu Audiitoriteenused OÜ

Audiitoriteetvõtja tegevusloa number 269

Koidu tee 32, Koidu küla, Saue vald, Harju maakond, 76418

31.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Klarvinduer OÜ (registrikood: 12735008) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAILI VESBERG-PIKK	Vandeaudiitor	31.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 748 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 946 492
Kokku	-7 694 568
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-7 694 568
Kokku	-7 694 568

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspusepa- ja tislertoodete tootmine	1623	8558088	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	janar.tammjarv@klarvinduer.com