

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Vesi ja Soojus OÜ

registrikood: 12732085

tänav a nimi, Paju tee

maja number: 72

küla: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76407

telefon: +372 5019024

e-posti aadress: vaino.arro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2017. aastal tegeles ettevõtte kütte-, ventilatsiooni- ja kliimasedamete paigalduse ja müügiga.

Järgmisel aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal. Peamiseks eesmärgiks on klientidele osutatava teenuse mahu suurendamine ja sellest tulenev käibe kasv.

Aruandeaastal olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid ei tehtud ning neid ei planeerita ka järgmiseks aastaks.

2018. aastaks on planeeritud jätkata sama tegevussuunda

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 381	2 326	2
Nõuded ja ettemaksed	15 676	6 676	3
Varud	23 156	21 244	4
Kokku käibevarad	46 213	30 246	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 398	725	6
Kokku põhivarad	2 398	725	
Kokku varad	48 611	30 971	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 307	4 389	7
Kokku lühiajalised kohustised	10 307	4 389	
Kokku kohustised	10 307	4 389	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 582	21 001	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 722	5 581	
Kokku omakapital	38 304	26 582	
Kokku kohustised ja omakapital	48 611	30 971	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	165 096	141 257	9
Muud äritulud	50	20	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-128 525	-106 120	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 701	-14 587	
Tööjõukulud	-14 771	-14 771	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-427	-218	6
Ärikasum (kahjum)	11 722	5 581	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 722	5 581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 722	5 581	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 722	5 581
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	427	218
Kokku korrigeerimised	427	218
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 000	7 116
Varude muutus	-1 912	-7 659
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 918	-5 895
Kokku rahavood äritegevusest	7 155	-639
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 100	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 100	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-1 000
Kokku rahavood	5 055	-1 639
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 326	3 965
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 055	-1 639
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 381	2 326

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2015	2 500	-2 500	21 001	21 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 581	5 581
31.12.2016	2 500	-2 500	26 582	26 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 722	11 722
31.12.2017	2 500	-2 500	38 304	38 304

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Äriühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimisest nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kaubavarude hindamisel rakendatakse perioodilist kaalutud keskmise soetusmaksumuse printsiipi. Vastavalt kaubavarude hindamise printsiibile toimub ka realiseeritud toodete kaubakulu arvestamine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Põhivara amortiseerimist alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara müügi või likvideerimise kuul.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	5
Masinad ja seadmed	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- b) tütar- ja sidusettevõtet
- c) teisi samasse konsolideerumisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- d) ettevõtte juhatust ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikke
- e) punktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arveldusarve	6 440	2 326
Sularaha kassas	941	0
Kokku raha	7 381	2 326

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 657	15 657
Ostjatelt laekumata arved	15 657	15 657
Ettemaksed	19	19
Tulevaste perioodide kulud	19	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 676	15 676
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 657	6 657
Ostjatelt laekumata arved	6 657	6 657
Ettemaksed	19	19
Tulevaste perioodide kulud	19	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 676	6 676

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	23 156	21 244
Müügiks ostetud kaubad	23 156	21 244
Kokku varud	23 156	21 244

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 612	837
Üksikisiku tulumaks	219	285
Sotsiaalmaks	607	607
Kohustuslik kogumispension	37	37
Töötuskindlustusmaksed	44	44
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 519	1 810

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	1 088	0	1 088	1 088
Akumuleeritud kulum	-145	0	-145	-145
Jääkmaksumus	943	0	943	943
Amortisatsioonikulu	-218		-218	-218
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 088	0	1 088	1 088
Akumuleeritud kulum	-363	0	-363	-363
Jääkmaksumus	725	0	725	725
Ostud ja parendused		2 100	2 100	2 100
Amortisatsioonikulu	-217	-210	-427	-427
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 088	2 100	3 188	3 188
Akumuleeritud kulum	-580	-210	-790	-790
Jääkmaksumus	508	1 890	2 398	2 398

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 310	4 310	
Võlad töövõtjatele	1 478	1 478	
Maksuvõlad	4 519	4 519	5
Kokku võlad ja ettemaksed	10 307	10 307	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 266	1 266	
Võlad töövõtjatele	1 294	1 294	
Maksuvõlad	1 810	1 810	5
Muud võlad	19	19	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 389	4 389	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Ettevõtte on asutatud sissemakseta, bilansipäevaks ei ole osade eest sissemakset tehtud. Osakapital 2500. Osade eest tasumine toimub „Ärisedustiku“ § 140¹ lõikes 2 või 3 sätestatud nõude esitamisel.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	165 096	141 257
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	165 096	141 257
Kokku müügitulu	165 096	141 257
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus, EMTAK 43221	165 096	141 257
Kokku müügitulu	165 096	141 257

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	-11 040	-11 040
Sotsiaalmaksud	-3 731	-3 731
Kokku tööjõukulud	-14 771	-14 771
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eraisik	1 000	2 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	11 040	9 196
Autokompensatsioon	4 001	5 014

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2018

Vesi ja Soojus OÜ (registrikood: 12732085) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAINO ARRO	Juhatuse liige	13.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 722
Kokku	38 304
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 304
Kokku	38 304

Juhatus teeb ettepaneku kogunenud kasum jätta jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 722
Kokku	38 304
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 304
Kokku	38 304

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	165096	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ado Pallase	35609200295	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Krista Vallner	46606160220	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Vaino Arro	35812200259	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019024
E-posti aadress	vaino.arro@gmail.com