

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Vesi ja Soojus OÜ

registrikood: 12732085

tänav a nimi, Paju tee

maja number: 72

küla: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76407

telefon: +372 5019024

e-posti aadress: vaino.arro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

2018. aastal tegeles ettevõtte kütte-, ventilatsiooni- ja kliimasedamete paigalduse ja müügiga.

Järgmisel aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal. Peamiseks eesmärgiks on klientidele osutatava teenuse mahu suurendamine ja sellest tulenev käibe kasv.

Aruandeaastal olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid ei tehtud ning neid ei planeerita ka järgmiseks aastaks.

2019. aastaks on planeeritud jätkata sama tegevussuunda

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	25 408	7 381	2
Nõuded ja ettemaksed	3 413	15 676	3
Varud	28 351	23 156	4
Kokku käibevarad	57 172	46 213	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 760	2 398	6
Kokku põhivarad	1 760	2 398	
Kokku varad	58 932	48 611	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	775	0	
Võlad ja ettemaksed	10 376	10 307	7
Kokku lühiajalised kohustised	11 151	10 307	
Kokku kohustised	11 151	10 307	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 304	26 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 477	11 722	
Kokku omakapital	47 781	38 304	
Kokku kohustised ja omakapital	58 932	48 611	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	191 782	165 096	9
Muud äritulud	0	50	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-144 713	-128 525	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 781	-9 701	
Tööjõukulud	-23 174	-14 771	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-637	-427	6
Ärikasum (kahjum)	9 477	11 722	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 477	11 722	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 477	11 722	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 477	11 722
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	638	427
Kokku korrigeerimised	638	427
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	12 263	-9 000
Varude muutus	-5 195	-1 912
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	69	5 918
Kokku rahavood äritegevusest	17 252	7 155
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-2 100
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-2 100
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	775	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	775	0
Kokku rahavood	18 027	5 055
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 381	2 326
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 027	5 055
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 408	7 381

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 500	-2 500	26 582	26 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 722	11 722
31.12.2017	2 500	-2 500	38 304	38 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 477	9 477
31.12.2018	2 500	-2 500	47 781	47 781

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Äriühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimisest nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kaubavarude hindamisel rakendatakse perioodilist kaalutud keskmise soetusmaksumuse printsiipi. Vastavalt kaubavarude hindamise printsiibile toimub ka realiseeritud toodete kaubakulu arvestamine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Põhivara amortiseerimist alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara müügi või likvideerimise kuul.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	5
Muud masinad ja seadmed	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- b) tütar- ja sidusettevõtet
- c) teisi samasse konsolideerumisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- d) ettevõtte juhatust ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikke
- e) punktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arveldusarve	25 170	6 440
Sularaha kassas	238	941
Kokku raha	25 408	7 381

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 364	3 364
Ostjatelt laekumata arved	3 364	3 364
Ettemaksed	49	49
Muud makstud ettemaksed	49	49
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 413	3 413
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 657	15 657
Ostjatelt laekumata arved	15 657	15 657
Ettemaksed	19	19
Tulevaste perioodide kulud	19	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 676	15 676

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	28 351	23 156
Müügiks ostetud kaubad	28 351	23 156
Kokku varud	28 351	23 156

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	18	
Käibemaks	2 406	3 612
Üksikisiku tulumaks	263	219
Sotsiaalmaks	1 166	607
Kohustuslik kogumispension	69	37
Töötuskindlustusmaksed	83	44
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 005	4 519

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	1 088	0	1 088	1 088
Akumuleeritud kulum	-363	0	-363	-363
Jääkmaksumus	725	0	725	725
Ostud ja parendused		2 100	2 100	2 100
Amortisatsioonikulu	-217	-210	-427	-427
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 088	2 100	3 188	3 188
Akumuleeritud kulum	-580	-210	-790	-790
Jääkmaksumus	508	1 890	2 398	2 398
Amortisatsioonikulu	-218	-420	-638	-638
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 088	2 100	3 188	3 188
Akumuleeritud kulum	-798	-630	-1 428	-1 428
Jääkmaksumus	290	1 470	1 760	1 760

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 516	2 516
Võlad töövõtjatele	3 855	3 855
Maksuvõlad	4 005	4 005
Kokku võlad ja ettemaksed	10 376	10 376
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 310	4 310
Võlad töövõtjatele	1 478	1 478
Maksuvõlad	4 519	4 519
Kokku võlad ja ettemaksed	10 307	10 307

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Ettevõtte on asutatud sissemakseta, bilansipäevaks ei ole osade eest sissemakset tehtud. Osakapital 2500. Osade eest tasumine toimub „Ärisedustiku“ § 140 ¹ lõikes 2 või 3 sätestatud nõude esitamisel.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	191 782	165 096
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	191 782	165 096
Kokku müügitulu	191 782	165 096
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus, EMTAK 43221	191 782	165 096
Kokku müügitulu	191 782	165 096

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-17 320	-11 040
Sotsiaalmaksud	-5 854	-3 731
Kokku tööjõukulud	-23 174	-14 771
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	775

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Eraisik	775

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	17 320	11 040
utokompensatsioon	6 108	4 001

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2019

Vesi ja Soojus OÜ (registrikood: 12732085) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAINO ARRO	Juhatuse liige	03.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 477
Kokku	47 781
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 781
Kokku	47 781

Juhatus teeb ettepaneku jätta kogunenud kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 477
Kokku	47 781
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 781
Kokku	47 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	191782	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vaino Arro	35812200259	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Krista Vallner	46606160220	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Ado Pallase	35609200295	Eesti	500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019024
E-posti aadress	vaino.arro@gmail.com