

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Vesi ja Soojus OÜ

registrikood: 12732085

tänavanimi: Paju tee

maja number: 72

küla: Vanamõisa küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76407

telefon: +372 5019024

e-posti aadress: vaino.arro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2021. aastal tegeles ettevõtte kütte-, ventilatsiooni- ja kliimasedamete paigalduse ja müügiga.

Järgmisel aastal on plaanis jätkata samal tegevusalal. Peamiseks eesmärgiks on klientidele osutatava teenuse mahu suurendamine ja sellest tulenev käibe kasv.

Aruandeaastal olulisi uurimis- ja arenguväljaminekuid ei tehtud ning neid ei planeerita ka järgmiseks aastaks.

2022. aastaks on planeeritud jätkata sama tegevussuunda

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 746	26 534	2
Nõuded ja ettemaksed	19 611	3 111	3
Varud	21 660	27 294	4
Kokku käibevarad	79 017	56 939	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	210	630	6
Kokku põhivarad	210	630	
Kokku varad	79 227	57 569	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	775	775	
Võlad ja ettemaksed	22 104	13 140	7
Kokku lühiajalised kohustised	22 879	13 915	
Kokku kohustised	22 879	13 915	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 654	44 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 694	-1 146	
Kokku omakapital	56 348	43 654	
Kokku kohustised ja omakapital	79 227	57 569	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	262 662	138 130	9
Muud äritulud	272	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-194 157	-100 135	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 047	-12 801	
Tööjõukulud	-40 610	-25 850	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-420	-492	6
Muud ärikulud	-9	0	
Ärikasum (kahjum)	12 691	-1 148	
Intressitulud	3	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 694	-1 146	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 694	-1 146	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Äriühingu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimisest nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kaubavarude hindamisel rakendatakse perioodilist kaalutud keskmise soetusmaksumuse printsiipi. Vastavalt kaubavarude hindamise printsiibile toimub ka realiseeritud toodete kaubakulu arvestamine.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Põhivara amortiseerimist alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuust ja lõpetatakse põhivara müügi või likvideerimise kuul.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	5
Muud masinad ja seadmed	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena:

- a) emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke)
- b) tütar- ja sidusettevõtet
- c) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- d) ettevõtte juhatust ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikke
- e) punktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arveldusarve	36 543	26 534
Kassa	1 203	0
Kokku raha	37 746	26 534

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 988	7 988
Ostjatelt laekumata arved	7 988	7 988
Ettemaksed	11 623	11 623
Tulevaste perioodide kulud	11 623	11 623
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 611	19 611
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 111	3 111
Ostjatelt laekumata arved	3 111	3 111
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 111	3 111

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	21 660	27 294
Müügiks ostetud kaubad	21 660	27 294
Kokku varud	21 660	27 294

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 685	2 785
Üksikisiku tulumaks	2 567	217
Sotsiaalmaks	4 736	1 056
Kohustuslik kogumispension	287	64
Töötuskindlustusmaksed	344	77
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 619	4 199

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	1 088	2 100	3 188	3 188
Akumuleeritud kulum	-1 016	-1 050	-2 066	-2 066
Jääkmaksumus	72	1 050	1 122	1 122
Amortisatsioonikulu	-72	-420	-492	-492
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 088	2 100	3 188	3 188
Akumuleeritud kulum	-1 088	-1 470	-2 558	-2 558
Jääkmaksumus	0	630	630	630
Amortisatsioonikulu		-420	-420	-420
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 088	2 100	3 188	3 188
Akumuleeritud kulum	-1 088	-1 890	-2 978	-2 978
Jääkmaksumus	0	210	210	210

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	506	506
Võlad töövõtjatele	1 772	1 772
Maksuvõlad	13 619	13 619
Saadud ettemaksed	6 207	6 207
Tulevaste perioodide tulud	6 207	6 207
Kokku võlad ja ettemaksed	22 104	22 104
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 767	3 767
Võlad töövõtjatele	5 106	5 106
Maksuvõlad	4 199	4 199
Muud võlad	68	68
Kokku võlad ja ettemaksed	13 140	13 140

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Ettevõtte on asutatud sissemakseta, bilansipäevaks ei ole osade eest sissemakset tehtud. Osakapital 2500. Osade eest tasumine toimub „Ärisedustiku“ § 140¹ lõikes 2 või 3 sätestatud nõude esitamisel.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	262 662	138 130
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	262 662	138 130
Kokku müügitulu	262 662	138 130
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus, EMTAK 43221	262 662	138 130
Kokku müügitulu	262 662	138 130

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-30 351	-19 320
Sotsiaalmaksud	-10 259	-6 530
Kokku tööjõukulud	-40 610	-25 850
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	775	775

Kokku laenukohustised	775	775
------------------------------	------------	------------

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	30 351	19 320
Autokompensatsioon	8 039	7 345

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2022

Vesi ja Soojus OÜ (registrikood: 12732085) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAINO ARRO	Juhatuse liige	13.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 694
Kokku	56 348
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 348
Kokku	56 348

Juhatus teeb ettepaneku jätta kogunenud kasum jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 694
Kokku	56 348
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 348
Kokku	56 348

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	262662	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vaino Arro	35812200259	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Krista Vallner	46606160220	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Ado Pallase	35609200295	Eesti	500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019024
E-posti aadress	vaino.arro@gmail.com