

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Kohvilähker OÜ

**registrikood:** 12730465

**tänava nimi, maja number:** Rookopli tn 19

**linn:** Kärkla linn

**vald:** Hiiumaa vald

**maakond:** Hiiu maakond

**postisihnumber:** 92413

**telefon:** +372 5228777

**e-posti aadress:** kohvilahker@gmail.com

**veebilehe aadress:** www.kohvilahker.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Varud                            | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 7 Laenukohustised                  | 10 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 9 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 13 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Kohvilähker OÜ alustas tegutsemist 06. oktoobril 2014. aastal. Osaühingu lõppenud majandusperioodi pikkuseks oli 12 kuud, majandusaasta algas 01. jaanuaril ning lõppes 31. detsembril 2018. a. Kohvilähker OÜ on keskkonnasõbralike ja allergiavabade kriidivärvide Vintro Chalk Paint maaletooja. Tootevalikus on ka lakid ja vahad. 2018. aasta oli suhteliselt edukas. Kohvilähker OÜ jätkab tegutsemist ja klientuuri otsinguid, samas hoiame olemasolevaid kliente.

### Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas Kohvilähker OÜ müügitulu 75 236 eurot, kahanedes eelmise aastaga võrreldes 4,53 korda. Müügitulust moodustas 98% kaupade ja 2% teenuste müük, sh müük Eestisse 30% ja Soome 70%. Kohvilähker OÜ ärikahjumiks kujunes -473 eurot. Kaubad, toore, materjal ja teenused kulud olid summas 65 178 eurot ja tegevuskulud 7 361 eurot, kahanedes eelmise aastaga võrreldes vastavalt 3,94 ja 1,07 korda. 2018. aastal soetas ettevõtte põhivara summas 22 835 eurot ja arvestas kulumit 3 067 eurot.

### Personal

2018. aastal Kohvilähker OÜ's töötajaid ei olnud ja juhatusele tasusid ei makstud.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019. aastal on aktiivsemalt käivitada koolitus ja puhkekeskus Hiiumaal, Kärddlas mille tarbeks ettevõtte on renoveerinud maja. Kasutame võimalikult keskkonnasäästlikke materjale, kaasaarvatud Vintro kriidivärvi nii siseviimistluses kui taaskasutatavatel esemetel sisekujunduses.

### Suhtarvud

|                                                 | Arvutusmetoodika                                                                   | 2 018   | 2 017    |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
| Tulu kasv (%)                                   | $(\text{müügitulu } 2018 - \text{müügitulu } 2017) / \text{müügitulu } 2017 * 100$ | -77,94% | 1011,24% |
| Puhasrentaabilus (%)                            | $\text{Puhaskasum} / \text{müügikasum} * 100$                                      | -3,98%  | 21,82%   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | $\text{Käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$                                | 179,74% | 480,14%  |
| ROE (%)                                         | $\text{Puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$                                      | -2,69%  | 81,49%   |
| ROA (%)                                         | $\text{Puhaskasum} / \text{varad} * 100$                                           | -4,02%  | 95,93%   |

Tallinn,

Heidi Kann      juhatuse liige    /allkirjastamine digitaalselt/

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 15 870         | 5 697         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 48 812         | 59 562        | 3       |
| Varud                                        | 1 745          | 717           | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>66 427</b>  | <b>65 976</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 45 110         | 25 342        | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>45 110</b>  | <b>25 342</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>111 537</b> | <b>91 318</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 32 136         | 5 589         | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 4 821          | 8 152         | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>36 957</b>  | <b>13 741</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>36 957</b>  | <b>13 741</b> |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 75 077         | 658           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -2 997         | 74 419        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>74 580</b>  | <b>77 577</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>111 537</b> | <b>91 318</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 75 236        | 341 094       | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -65 178       | -256 962      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 361        | -7 862        |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 067        | -1 374        | 6       |
| Muud ärikulud                               | -103          | -478          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-473</b>   | <b>74 418</b> |         |
| Intressitulud                               | 0             | 1             |         |
| Intressikulud                               | -2 524        | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-2 997</b> | <b>74 419</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-2 997</b> | <b>74 419</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kohvilähker OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kohvilähker OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kohvilähker OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

### Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varusid kajastatakse FIFO meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320,00 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel).

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad, seadmed    | 5              |
| Muu inventar        | 7              |
| Ehitised            | 20             |

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustist liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

#### Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsiliste isikutele, sh ka mitteresidendist füüsiliste isikutele (kui riikidevahelistes maksulepingutes ei ole teisiti sätestatud) juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

#### Seotud osapooled

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

\* Osäühingu juhtkond.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähi-sugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all

olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2018    | 31.12.2017   |
|----------------------|---------------|--------------|
| Kassa                | 15 865        | 0            |
| Arvelduskonto pangas | 5             | 5 697        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>15 870</b> | <b>5 697</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 797           | 797            | 4       |
| Muud nõuded                        | 48 015        | 48 015         |         |
| Laenunõuded                        | 48 015        | 48 015         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>48 812</b> | <b>48 812</b>  |         |
|                                    |               |                |         |
|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 6 607         | 6 607          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 607         | 6 607          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 4 740         | 4 740          | 4       |
| Muud nõuded                        | 48 215        | 48 215         |         |
| Laenunõuded                        | 48 215        | 48 215         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>59 562</b> | <b>59 562</b>  |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018   | 31.12.2017 |
|------------------------|--------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 512          | 717        |
| Ettemaksed varude eest | 1 233        | 0          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>1 745</b> | <b>717</b> |



## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018 | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks     |
| Käibemaks                                     | 797        | 4 740        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>797</b> | <b>4 740</b> |

Vt lisa 3.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |               |                             | Kokku         |
|---------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                     | Ehitised      | Muud materiaalsed põhivarad |               |
| <b>31.12.2017</b>   |               |                             |               |
| Soetusmaksumus      | 22 630        | 4 908                       | 27 538        |
| Akumuleeritud kulum | -1 271        | -925                        | -2 196        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>21 359</b> | <b>3 983</b>                | <b>25 342</b> |
|                     |               |                             |               |
| Ostud ja parendused | 20 389        | 2 446                       | 22 835        |
| Amortisatsioonikulu | -2 094        | -973                        | -3 067        |
|                     |               |                             |               |
| <b>31.12.2018</b>   |               |                             |               |
| Soetusmaksumus      | 43 019        | 7 354                       | 50 373        |
| Akumuleeritud kulum | -3 365        | -1 898                      | -5 263        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>39 654</b> | <b>5 456</b>                | <b>45 110</b> |

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Lühiajalised laenud eraisikutel  | 22 954     | 22 954                            |                     |             | 0%           | EUR         | 31.12.19    |
| Lühiajalised laenud pangast      | 9 182      | 9 182                             |                     |             | 8%           | EUR         | 30.04.19    |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 32 136     | 32 136                            |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 32 136     | 32 136                            |                     |             |              |             |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |
|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Lühiajalised laenud eraisikutel  | 5 589      | 5 589                             |                     |             | 0%           | EUR         | 31.12.18    |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 5 589      | 5 589                             |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 5 589      | 5 589                             |                     |             |              |             |             |

Pangalaenu intressimäär = 6 kuu EURIBOR (kuid mitte väiksem kui 0) + 8,000%

Pangalaenu tähtaeg = 30.04.2019

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 4 797        | 4 797          |
| Saadud ettemaksed                | 24           | 24             |
| Muud saadud ettemaksed           | 24           | 24             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>4 821</b> | <b>4 821</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 7 452        | 7 452          |
| Muud võlad                       | 700          | 700            |
| Muud viitvõlad                   | 700          | 700            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 152</b> | <b>8 152</b>   |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                 | 2018          | 2017           |
|-------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes     |               |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                    |               |                |
| Eesti                                           | 22 402        | 23 712         |
| Soome                                           | 52 834        | 317 382        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>      | <b>75 236</b> | <b>341 094</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>75 236</b> | <b>341 094</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                   |               |                |
| 47911 Jaemüük posti või Interneti teel (Värvid) | 73 968        | 341 094        |
| 5520 Puhkuse- ja muu lühiajaline majutus        | 1 268         | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                          | <b>75 236</b> | <b>341 094</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

2018. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatusele tasusid ei makstud.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 4 534      | 5 899      |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 0          |

| 2018                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 445         | 7 110                       | 0%           | EUR         | 31.12.19    |

| 2017                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 534         | 15 395                      | 0%           | EUR         | 31.12.19    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2019

**Kohvilähker OÜ (registrikood: 12730465) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HEIDI KANN         | Juhatuse liige     | 01.07.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 75 077        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -2 997        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>72 080</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 72 080        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>72 080</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 75 077        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -2 997        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>72 080</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 72 080        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>72 080</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jaemüük posti või Interneti teel    | 47911      | 73968           | 98.31%      | Jah            |
| Puhkuse- ja muu lühiajaline majutus | 5520       | 1268            | 1.69%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Heidi Kann     | 47407054722                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                   |
|-------------------|------------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 5228777           |
| E-posti aadress   | katrin@rehkendamine.ee |
| E-posti aadress   | kohvilahker@gmail.com  |
| Veebilehe aadress | www.kohvilahker.ee     |