

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AT Developments OÜ

registrikood: 12728907

tänava/talu nimi, Paju tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50603

telefon: +372 7413200

e-posti address: aivar@rtg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on veetranspordivahendite rentimine. Kõrvaltegevustena pakub ettevõtte konsultatsiooni- ja juhtimisteenust, transporditeenuseid, finantsvahendust, ehitus- ja remonditöid ning kinnisvaraga seotud teenuseid.

AT Developments OÜ juhatuse on 1-liikmeline. Töötasu juhatajale makstud ei ole.

Aivar Tuulberg
Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 454	2 454
Nõuded ja ettemaksud	18	18
Kokku käibevarad	2 472	2 472
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	337 849	370 306
Kokku põhivarad	337 849	370 306
Kokku varad	340 321	372 778
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	17 200	17 200
Võlad ja ettemaksud	45	45
Kokku lühiajalised kohustised	17 245	17 245
Kokku kohustised	17 245	17 245
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	525 000	525 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-169 467	-132 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 457	-36 719
Kokku omakapital	323 076	355 533
Kokku kohustised ja omakapital	340 321	372 778

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	0	833
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-32 457	-37 497
Brutokasum (-kahjum)	-32 457	-36 664
Muud ärikulud	0	-55
Äriksaum (kahjum)	-32 457	-36 719
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-32 457	-36 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 457	-36 719

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AT Developments OÜ raamatupidamise 2020. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruannetes arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved kajastatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 2000 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Ehitusaegsed laenukohustuskulud kapitaliseeritakse ehituse soetusmaksumusse.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest:

masinad ja seadmed 2,5-30 aastat

transpordivahendid 2,5-15 aastat

muu inventar 2,5-5 aastat

immateriaalne põhivara 5-20 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Ühekordselt osutatavate teenuste, mille läbiviimine toimub väga lühikese perioodi jooksul (näiteks ühe päeva jooksul) kajastatakse tuluna kohe pärast nende toimumist.

Pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste tasu kajastatakse tuluna sõltuvalt teenuse teostamise valmidusastmest bilansipäeval.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Aruandekuupäeva järgselt on kogu maailmas toimunud majanduskeskkonna oluline halvenemine tulenevalt meetmetest, mida rakendatakse võitluseks Covid-19 viirusega. Mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele sõltub paljuski sellest, kui kauaks jäävad kehtima äritegevust piiravad meetmed ning milliseid toetavaid meetmeid kasutavad omakorda riikide valitsused. Praegusel ajal on ebakindlust nii palju, et me ei oska piisavalt adekvaatselt hinnata viirusega võitlemisest tulenevate meetmete mõju meie ettevõtte järgmiste perioodide finantsnäitajatele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldusarved	2 454	2 454
Kokku raha	2 454	2 454

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Ettemaksed	18	18
Muud makstud ettemaksed	18	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	18	18
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Ettemaksed	18	18
Muud makstud ettemaksed	18	18
Kokku nõuded ja ettemaksed	18	18

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	486 611	486 611
Akumuleeritud kulum	-83 847	-83 847
Jääkmaksumus	402 764	402 764
Amortisatsioonikulu	-32 458	-32 458
31.12.2019		
Soetusmaksumus	486 611	486 611
Akumuleeritud kulum	-116 305	-116 305
Jääkmaksumus	370 306	370 306
Amortisatsioonikulu	-32 457	-32 457
31.12.2020		
Soetusmaksumus	486 611	486 611
Akumuleeritud kulum	-148 762	-148 762
Jääkmaksumus	337 849	337 849

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	17 200	17 200			EUR	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	17 200	17 200				
Laenukohustised kokku	17 200	17 200				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	17 200	17 200			EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	17 200	17 200				
Laenukohustised kokku	17 200	17 200				

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	525 000	525 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	833
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	833
Kokku müügitulu	0	833
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	0	833
Kokku müügitulu	0	833

Lisa 8 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Amortisatsioonikulu	-32 457	-32 458
Kindlustuskulud	0	-5 039
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-32 457	-37 497

Lisa 9 Töjõukulud

(eurodes)

OÜ-s AT Developments aruandeperioodil töjõukulud puudusid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

AT Developments OÜ (registrikood: 12728907) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR TUULBERG	Juhatuse liige	01.07.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-169 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 457
Kokku	-201 924
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-201 924
Kokku	-201 924

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-169 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-32 457
Kokku	-201 924
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-201 924
Kokku	-201 924

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veeveetehnikavahendite rentimine ja kasutusrent	77341	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivar Tuulberg	36204022735	Eesti	525000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7413200
E-posti aadress	aivar@rtg.ee