

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Rang Ehitus OÜ

registrikood: 12726481

tänava/talu nimi, Karja tn 2-42

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72717

e-posti aadress: info@ehitusload24.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	11
Lisa 11 Intressikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Rang Ehituse OÜ loodi 26.09.2014.

Juhatus liikmele tasusid ei makstud.

2019 aastal müügikäive 48 348 eurot ja kasum 6795 eurot.

Ettevõtte plaanid on 2020 aastal tegeleda projekteerimise ning ehitus- ja kasutuslubade menetluseteenuse osutamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 885	9 109	2
Nõuded ja ettemaksed	4 677	4 792	3,4
Kokku käibevarad	28 562	13 901	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 502	3 751	5
Kokku põhivarad	3 502	3 751	
Kokku varad	32 064	17 652	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 400	16 483	6
Võlad ja ettemaksed	5 137	1 537	7
Kokku lühiajalised kohustised	8 537	18 020	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	19 100	2 000	6
Kokku pikaajalised kohustised	19 100	2 000	
Kokku kohustised	27 637	20 020	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 868	6 967	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 795	-11 835	
Kokku omakapital	4 427	-2 368	
Kokku kohustised ja omakapital	32 064	17 652	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	48 348	0	8
Mitmesugused tegevuskulud	-42 145	-475	9
Ärikasum (kahjum)	6 203	-475	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-721	-10 661	11
Intressikulud	-686	-666	12
Muud finantstulud ja -kulud	1 999	-33	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 795	-11 835	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 795	-11 835	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

OÜ Rang Ehitus 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil) mille korral hinnatakse omandatud osaluste varad ja kohustused nende õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Rang Ehitus on tekkinud summale nõudeõigus.

Seotud osapooled

Rang Ehitus OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda: juhatuse liikmeid
- eespoolloetletud isikutega lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskonto	10 694	238
Sularaha	13 191	8 871
Kokku raha	23 885	9 109

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 657	2 657
Ostjatelt laekumata arved	2 657	2 657
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	53	53
Muud nõuded	1 967	1 967
Laenunõuded	1 967	1 967
Ettemaksed		0
Muud makstud ettemaksed		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 677	4 677
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	125	125
Muud nõuded	1 967	1 967
Laenunõuded	1 967	1 967
Ettemaksed	2 700	2 700
Muud makstud ettemaksed	2 700	2 700
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 792	4 792

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		255		0
Ettemaksukonto jääk	53		125	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53	255	125	

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2017	1 750	1 750
Soetamine	1 500	1 500
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 700	-1 700
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-50	-50
31.12.2018	1 500	1 500
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 500	1 500
		Kokku
	Võlakirjad	
31.12.2018	1 500	1 500
31.12.2019	1 500	1 500
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	1 500	1 500

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriühing	3 400	3 400			5%	eur	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	3 400	3 400					
Pikaajalised laenud							
Äriühing	9 500		9 500		3%	eur	31.12.2021
Äriühing	2 300		2 300		3,5%	eur	31.12.2021
Äriühing	7 300		7 300		3%	eur	31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	19 100		19 100				
Laenukohustised kokku	22 500	3 400	19 100				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Äriühing	13 500	13 500			5%	eur	31.12.2019
Eraisik	2 983	2 983			0%	eur	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	16 483	16 483					
Pikaajalised laenud							
Äriühing	2 000		2 000		3%		19.06.2021
Pikaajalised laenud kokku	2 000		2 000				
Laenukohustised kokku	18 483	16 483	2 000				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 660	2 660
Maksuvõlad	255	255
Muud võlad	2 222	2 222
Intressivõlad	2 073	2 073
Dividendivõlad	149	149
Kokku võlad ja ettemaksed	5 137	5 137
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud võlad	1 537	1 537
Intressivõlad	1 388	1 388
Dividendivõlad	149	149
Kokku võlad ja ettemaksed	1 537	1 537

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	48 348	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	48 348	0
Kokku müügitulu	48 348	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenused	48 348	0
Kokku müügitulu	48 348	0

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-557	0
Mitmesugused bürookulud	-1 629	0
Lähetuskulud	-209	0
Koolituskulud	-277	0
Reklaamikulud	-1 444	0
Sõidukikulud	-1 075	0
Infotehnoloogia kulu	-3 080	0
Inventarikulud	-463	0
Ehitusteenused	-33 199	0
Muud	-212	-475
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-42 145	-475

Lisa 10 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-721	-10 661
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-721	-10 661

Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-686	-666
Kokku intressikulud	-686	-666

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	22 500	2 700	19 870

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Pikermaa Eritööd OÜ	13 500	-10 100	0	5	eur	31.12.2021
Pikermaa Eritööd OÜ	9 500	0	0	3	eur	31.12.2021
Pikermaa Eritööd OÜ	2 300	0	0	3,5	eur	31.12.2021
Ehitusload24 OÜ	7 300	0	0	3	eur	31.12.2022
Eraisik	3 734	-3 734	0	0	eur	31.12.2019

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Pikermaa Eritööd	2 000		3	eur	31.12.2021
Pikermaa Eritööd OÜ	13 500		5	eur	31.12.2021
Eraisik	3 734	0	0	eur	31.12.2019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2020

Rang Ehitus OÜ (registrikood: 12726481) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR PIKKOR	Juhatuse liige	14.04.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 795
Kokku	1 927
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 927
Kokku	1 927

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 795
Kokku	1 927
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 927
Kokku	1 927

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	48348	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@ehitusload24.ee