

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Best Brothers

registrikood: 12720356

tänava/talu nimi, Pärtsaare

maja ja korteri number:

küla: Poaka küla

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72233

telefon: +370 68794000

e-posti aadress: info@bestbrothers.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Muud võlad	10
Lisa 11 Osakapital	10
Lisa 12 Müügitulu	11
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Intressitulud	12
Lisa 17 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Best Brothers OÜ alustas tegevust 2014 aasta septembrikuus.

Ettevõtte tegeles 2018. aastal peamiselt ehituskeemia vahendamisega Eestist Euroopa Liitu ning sõiduautode väljarentimisega. Ettevõtte müüb ehituses kasutatavaid soojustusvahte, vuugitäre vahendeid, pinnatöötlusvahendeid jne, mida ta tarnib Eesti juhtivalt tootjalt selles valdkonnas. Tooteid müüakse edasi Poolas asuvalle tütarettevõttele ja mõnede muudele Poolas asuvatele hulgifirmadele, kes teostavad müüki lõpptarbijale. Muude tarnijate ehitustooteid müüakse edasi ka Läti, Leetu ja samuti Poola. Sõiduautode väljarentimise teenuse osakaal tõusis 2018. aastal oluliselt, 34%-ni müügitulust. 2018. aastal soetati ka 4 uut sõidukit. Lisaks osutab ettevõtte ka marketingiteenuseid, mis on seotud müüdavate toodetega ning mille pealt teenitakse tasu.

Best Brothers OÜ-l on alates aprill 2015 tütarettevõtte Poolas, Best Distribution Sp.o.o, mis kuulub 100% emaettevõttele. Detsembrist 2016 on ettevõttel tütarettevõtte ka Leedus, Best Brothers UAB. Poola tütarettevõtte loodi, et paremini ja efektiivsemalt organiseerida kaupade vahendust Poolas s.h reklaam, ladustamine, logistika jne. Leedu ettevõtte loodi ettevõtte uue suuna väljaarendamiseks, milleks on kinnisvarainvesteeringud. Lisaks on Best Brothers OÜ-l 33,33% osalus Poola ettevõttes, Grupa Inwestycyjna SP Z O O.

Best Brothers OÜ koos tütarettevõtetega moodustab väikese konsolideerimisgrupi ning ei esita seega konsolideeritud majandusaasta aruannet. Väikeseks konsolideerimisgrupiks nimetatakse konsolideerimisgruppi, kelle aruandeaasta bilansipäeva konsolideeritud näitajatest **rohkem kui üks** ei ületa väikeettevõttele kehtestatud tingimusi:

- varad 4 mln eurot
- müügitulu 8 mln eurot
- töötajate arv 50.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal oli Best Brothers OÜ müügitulu 554 600 eurot. Ettevõtte jäi aasta lõpus kasumisse 291 588 eurot, mis kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumina.

Personal

Tegevjuhtkonnale maksti tasu 1 626 eurot.

Best Brothers OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte. 2019. aastal on Best Brothers OÜ-l järmised eesmärgid:

1. Pakkuda kõrgatasemelist marketingiteenust firmadele;
2. Jätkata sõiduautode väljarentimisega;
3. Otsida ja leida uusi huvitavaid tooteid;
4. Jätkata kinnisvarainvesteeringutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	978	49 983	2
Nõuded ja ettemaksed	699 091	929 123	3
Varud	18 690	0	
Kokku käibevarad	718 759	979 106	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	130 131	130 131	
Materiaalsed põhivarad	546 605	354 769	7
Kokku põhivarad	676 736	484 900	
Kokku varad	1 395 495	1 464 006	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	19 312	379 412	8
Kokku lühiajalised kohustised	19 312	379 412	
Kokku kohustised	19 312	379 412	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 059 595	698 135	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 588	361 459	
Kokku omakapital	1 376 183	1 084 594	
Kokku kohustised ja omakapital	1 395 495	1 464 006	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	554 600	992 865	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-162 201	-585 137	13
Mitmesugused tegevuskulud	-29 776	-7 730	14
Tööjõukulud	-1 926	-15 927	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-85 364	-24 613	
Ärikasum (kahjum)	275 333	359 458	
Intressitulud	16 255	2 001	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	291 588	361 459	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 588	361 459	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Best Brothers OÜ majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2018.a. - 31.12.2018.a kohta.

Aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusastmega 1 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontol.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle investorettevõtte omab olulist, kuid mitte valitsevat mõju. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütar-ettevõtte.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendimaksevõime kohta.

Muud nõuded

Lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-6,66

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid muutusi.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse perioodis, kus nad tekkisid.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui üks neist omab kontrolli teise osapoole üle või mõjutab oluliselt teise osapoole ärilisi otsuseid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakonto	976	49 983
Pangakonto PLN	2	0
Kokku raha	978	49 983

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	493 935	493 935
Ostjatelt laekumata arved	493 935	493 935
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 156	4 156
Muud nõuded	201 000	201 000
Laenunõuded	201 000	201 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	699 091	699 091

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	809 828	809 828
Ostjatelt laekumata arved	809 828	809 828
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	262	262
Muud nõuded	119 000	119 000
Laenunõuded	119 000	119 000
Ettemaksed	33	33
Tulevaste perioodide kulud	33	33
Kokku nõuded ja ettemaksed	929 123	929 123

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 156		262	
Üksikisiku tulumaks				43
Sotsiaalmaks		117		1 202
Töötuskindlustusmaksed		9		86
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 156	126	262	1 331

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
5272733736	BEST DISTRIBUTION SP. Z O.O.	Poola	Kaupade, eriti ehituskaupade, hulgimüük	100	100
304423901	UAB BEST BROTHERS	Leedu	Investeeringud kinnisvarasse	99	99

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018	
BEST DISTRIBUTION SP. Z O.O.	1 131	1 131	
UAB BEST BROTHERS	50 000	50 000	
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	51 131	51 131	

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määra (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
5272834779	GRUPA INWESTYCYJNA SP Z O O	Poola	Investeeringud kinnisvarasse	33.33	33.33

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	61 658	61 658
Akumuleeritud kulum	-4 776	-4 776
Jääkmaksumus	56 882	56 882
Ostud ja parendused	322 500	322 500
Amortisatsioonikulu	-24 613	-24 613
31.12.2017		
Soetusmaksumus	384 158	384 158
Akumuleeritud kulum	-29 389	-29 389
Jääkmaksumus	354 769	354 769
Ostud ja parendused	277 200	277 200
Amortisatsioonikulu	-85 364	-85 364
31.12.2018		
Soetusmaksumus	661 359	661 359
Akumuleeritud kulum	-114 754	-114 754
Jääkmaksumus	546 605	546 605

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 468	16 468
Maksuvõlad	126	126
Muud võlad	2 718	2 718
Muud viitvõlad	2 718	2 718
Kokku võlad ja ettemaksed	19 312	19 312
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	376 556	376 556
Võlad töövõtjatele	394	394
Maksuvõlad	1 331	1 331
Muud võlad	1 131	1 131
Muud viitvõlad	1 131	1 131
Kokku võlad ja ettemaksed	379 412	379 412

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	0	394
Kokku võlad töövõtjatele	0	394

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	2 718	2 718
Kokku muud võlad	2 718	2 718
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 131	1 131
Kokku muud võlad	1 131	1 131

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	25 000	25 000

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	173 508	173 869
Poola	231 642	733 155
Tšehhi	0	16 468
Läti	0	49 837
Leedu	13 050	19 536
Bulgaaria	136 400	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	554 600	992 865
Kokku müügitulu	554 600	992 865
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioon	0	103 039
Marketingiteenused	173 508	198 537
Ehituskeemia müük	116 338	684 869
Toidukaupade vahendus	3 743	987
Auto rent	189 309	5 433
Ehitustoodete vahendus	71 702	0
Kokku müügitulu	554 600	992 865

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	116 343	449 768
Müügi eesmärgil ostetud teenused	45 858	135 369
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	162 201	585 137

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	289	0
Lähetuskulud	0	234
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 686	0
Pangateenused	175	63
Juriidilised kulud/lepingutasud	57	422
Konsultatsioonikulud	700	611
Raamatupidamisteenused	1 150	1 170
Reklaam	0	79
Autoga seotud kulutused	23 695	5 115
Tõlketööd	61	36
Riigilõivud	677	0
Sidekulud	286	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	29 776	7 730

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 376	12 022
Sotsiaalmaksud	550	3 905
Kokku tööjõukulud	1 926	15 927
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Intressitulud (eurodes)

	2018	2017
Intressitululaenudelt	16 255	2 001
Kokku intressitulud	16 255	2 001

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tütarettevõtjad	1 131	1 131
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 587	

2018	Antud laenud	Saadud laenud
Emaettevõtja		
Best Brothers OÜ	82 000	
Sidusettevõtjad		
GRUPA INWESTYCYJNA SP Z O O		82 000

2017	Antud laenud	Saadud laenud
Emaettevõtja		
Best Brothers OÜ	72 000	
Tütarettevõtjad		
Best Brothers UAB		72 000

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tütarettevõtjad	6 076	652 420

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	1 626	7 065

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2019

OÜ Best Brothers (registrikood: 12720356) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDVINAS SUTKAITIS	Management board member	19.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 059 595
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 588
Kokku	1 351 183
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	173508	31.29%	Yes
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	189309	34.13%	No
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	188040	33.91%	No

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vytautas Vincas Sutkaitis	16.02.1949	Lithuania	25000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+370 68794000
E-mail address	info@bestbrothers.ee