

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ K-jurist

registrikood: 12719883

tänava/talu nimi, Väike-Ameerika tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10124

telefon: +372 5172184

e-posti aadress: info@e-jurist.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ K-jurist osutab klientidele õigusabiteenust ja on spetsialiseerunud kindlustusõigusele.

2019. aastal osutas ettevõtte kindlustusseltsidele ja kindlustusvahendajatele abi sise-eeskirjade, kindlustustingimuste võrdluste ja muude seadusega ettenähtud ettevõttesiseste ja kliendisuunaliste dokumentide koostamisel, korraldas kindlustusalaseid koolitusi ning osutas klientidele õigusabi kindlustusvaidluste lahendamisel. Väiksemas mahus osutas ettevõtte õigusabi ka muudes õigusvaldkondades. Samasisulise tegevusega kavatses ettevõtte jätkata ka järgneval perioodil.

2019 aastal soetas ettevõtte maja Pärnus Karusselli tänaval ja alustas selle väljaüürimisega.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2019	
Müügitulu		17 889	9037
Puhaskasum		13 056	313
Puhasrentaablus		72,98%	0,035%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		204,5	0
ROA		108%	0,27%
ROE		108,38%	2,53%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku (aktiva) x 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	12	6
Nõuded ja ettemaksed	0	8 583
Kokku käibevarad	12	8 589
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 500	3 500
Kinnisvarainvesteeringud	113 000	0
Kokku põhivarad	116 500	3 500
Kokku varad	116 512	12 089
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	40 383	0
Kokku lühiajalised kohustised	40 383	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	63 769	0
Võlad ja ettemaksed	0	42
Kokku pikaajalised kohustised	63 769	42
Kokku kohustised	104 152	42
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 547	-3 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313	13 056
Kokku omakapital	12 360	12 047
Kokku kohustised ja omakapital	116 512	12 089

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	9 037	17 889
Mitmesugused tegevuskulud	-7 198	-4 833
Ärikasum (kahjum)	1 839	13 056
Intressikulud	-1 526	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	313	13 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313	13 056

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K-Jurist 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eest Finantsaruandluse Standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse kasumiaruandes muu ärituluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali. Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt s.o. hetkel, mil leiab sisuliselt aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulusid, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuluna tekkimise perioodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 052	7 065	42

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.09.2020

OÜ K-jurist (registrikood: 12719883) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET RATTUR	Juhatuse liige	21.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313
Kokku	9 860

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	4954	54.82%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4083	45.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Rattur	46511254216	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5172184
E-posti aadress	info@e-jurist.ee