

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: HK Grupp Holding OÜ

registrikood: 12719558

tänav a nimi, maja ja korteri number: Erika tn 15-42

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10416

telefon: +372 58192213, +372 53483446

e-posti aadress: martiarak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HK Grupp Holding OÜ on 2014. aastal loodud valdusettevõtte, mille kontserni kuulub Hoiame Kokku Grupp OÜ (100%) (DeltaE Inseneribüroo), mis pakub energia säästmise täislahendusi, mille tasuvusaeg jääb alla viie aasta.

Valdusettevõtte puudub otsene majandustegevus, eesmärgiks on Hoiame Kokku Grupp OÜ osaluse hoidmine. Valdusettevõtte omanike esindajad on Hoiame Kokku Grupp OÜ juhatuse liikmed, kes vastutavad tütarettevõtte igapäevase toimimise ja arendamise eest. Seega omavad valdusettevõtte omanike esindajad lisaks enamusosalusele ka reaalsel mõju tütarettevõtte igapäevasele käekäigule, mis tagab valdusettevõtte huvide saavutamise ja kaitsmise.

Hoiame Kokku Grupp OÜ tütarettevõtte (DeltaE Inseneribüroo) 2022. aasta tegevusaruanne:

DeltaE Inseneribüroo pakub energia-, ressursi- ja keskkonnatõhususe täislahendusi äriklientidele. Meie projektid on suunatud lahendustele, kus tasuvusaeg jääb alla viie aasta ning on võimalik saavutada kuni 90% kokkuhoidu. DeltaE tegutseb auditeerimise, valgustuse, elektri, päikeseenergia, suruõhu, hooneautomaatika, seiresüsteemide ning kütte, ventilatsiooni ja jahutuse valdkondades. DeltaE tegevus toetab süsinikneutraalsuse saavutamist ning seisab taastumatute maavarade efektiivse kasutamise ning maksimaalse keskkonna kokkuhoiu saavutamise eest. Tänapäeval on DeltaE Inseneribüroo juhtiv energiasäästmise täislahendusi pakkuv ettevõtte Eestis. DeltaE põhikliendid on tööstuse, ärikinnisvara ning ehituse sektorist.

Ettevõtte sai tänavu kümne aastaseks ning läbi ajaloo oleme teostanud tuhandeid projekte ja aidanud energia säästmise viia paljude kinnisvara omanike jaoks uuele tasemele. Ettevõtte peamised saavutused 2022 aastal olid:

- käibemahtude kasvatamine ning planeeritud eelarve ületamine;
- energiakriisi leevendamine ärikinnisvaras;
- koolitusprogrammide läbiviimine, et abistada Eesti ärikinnisvara omavaid ettevõtteid kokku hoidma;
- tõusvate energiahindade valguses klientide koolitamine ja parimate lahenduste leidmine;
- uue automaatikaplatvormi täiendamine ja valdkondade sidumine terviksüsteemiks;
- üle 10 uue inimese värbamine, et töömahtudega kaasas käia;
- automaatikaplatvormi täiendamine börsihinna järgi juhtimise ja võimsuse reguleerimise funktsioonidega;
- puute hoonete projekteerimis- ja ehitusprotsessi toetamine parima energiatõhususe saavutamiseks.

Järgneva aasta eesmärk on läbi terviklahenduse protsessi teenindada võimalikult suurt osa Eesti kinnisvarast.

Juhatuse liikmed
Kristjan Kookmaa
Marti Arak

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 649	99	
Nõuded ja ettemaksed	33 000	4 545	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	1 545	5
Muud nõuded	33 000	3 000	5
Kokku käibevarad	34 649	4 644	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	26 618	26 618	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	26 618	26 618	2
Kokku põhivarad	26 618	26 618	
Kokku varad	61 267	31 262	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 000	21 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262	234	3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 005	10 028	3
Kokku omakapital	61 267	31 262	
Kokku kohustised ja omakapital	61 267	31 262	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	40 000	10 000
Intressitulud	5	28
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 005	10 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 005	10 028

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HK Grupp Holding OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1

Tütarettevõtet ei konsolideerita rida-realt vastavalt Raamatupidamise seaduse §29, lg2 - konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa Raamatupidamise seaduse §3 punktis 18 sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis olevat arvelduskonto jääki.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud tütar-ettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Investeering tütar-ettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud, välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingud, mille puhul soetusmaksumuseks on omandatud netovara bilansiline väärtus.

Soetusmaksumuse meetod

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni soetusmaksumuseni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena. Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Alates 01.01.2019 rakendatakse regulaarselt makstavatele dividendidele madalamat maksumäära 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Madalama maksumääraga maksustatakse 1/3 viimase 3 aasta jooksul jaotatud kasumist.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi

omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tütarettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12422717	DeltaE Insenerid OÜ	Eesti	Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	31.12.2022
DeltaE Insenerid OÜ	26 618	0	0	26 618
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	26 618	0	0	26 618

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
DeltaE Insenerid OÜ	100	24.09.2014	26 618

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	32 214	8 209
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	8 053	2 053
Kokku tingimuslikud kohustised	40 267	10 262

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandekohustuslasel puudusid töötajad.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 000	3 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 000	3 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 545
Kokku laenukohustised	0	1 545

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 400	0	0	1 400	28
Kokku antud laenud	1 400	0	0	1 400	28

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

HK Grupp Holding OÜ (registrikood: 12719558) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KOOKMAA	Juhatuse liige	24.07.2023
MARTI ARAK	Juhatuse liige	24.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 005
Kokku	40 267

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
M.A. Group OÜ	12309872	Eesti	10500 EUR (Lihtomand)
Kristjan Kookmaa	38909036017	Eesti	10500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58192213
Mobiiltelefon	+372 53483446
E-posti aadress	martiarak@gmail.com